



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZRMANJA VELEBIT d.o.o. u stečaju, Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1, OIB:57882307314, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Macura iz Šibenika, 8. listopada 2020.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika ZRMANJA VELEBIT d.o.o. u stečaju, Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1, OIB:57882307314, oznake kat. čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR i 27/5 ZGR, upisane u zk.ul. 72, sve k.o. Obrovac i kat.čest. 27/6 ZGR upisane u zk.ul. 96 k.o. Obrovac, u naravi hotelski objekt, predaju se u posjed kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Benkovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac da se u zemljišnu knjigu upiše u korist PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560, pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Benkovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Obrovac izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 21. rujna 2020. pod poslovnim brojem St-256/2017-139 kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560, dosuđene su nekretnine u vlasništvu uvodno označenog stečajnog dužnika, oznake kat. čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR i 27/5 ZGR, upisane u zk.ul. 72, sve k.o. Obrovac i kat.čest. 27/6 ZGR upisane u zk.ul. 96 k.o. Obrovac, u naravi hotelski objekt.

Budući je rješenje o dosudi poslovni broj St-256/2017-139 postalo pravomoćno 3. listopada 2020., a kako kupac nije bio u obvezi uplatiti razliku kupovninu iz razloga jer je iznos najviše ponuđene cijene postignut tijekom elektroničke javne dražbe bio manji od prethodno

uplaćene jamčevine, kako to uostalom i proizlazi iz Izvještaja Financijske agencije od 14. kolovoza 2020., Klasa: O/110-10/18-01/1392, Ur.br.: 07-01-20-86, to je u skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

Zadru 8. listopada 2020.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Milanu Macuri iz Šibenika, putem e-Komunikacije
- kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25,
- razlučnom vjerovniku PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, po punomoćniku Ivici Škunca, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Suić&Škunca d.o.o., Zagreb, putem e-Komunikacije,
- Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Benkovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, Stjepana Radića 4, uz pravomoćno rješenje o dosudi poslovni broj St-256/2017-139 od 21. rujna 2020.,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **17899-aa46d**

Kontrolni broj: **06f6c-c4a26-ba761**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.