

Naziv trgovačkog suda: Trgovački sud Osijek  
Broj spisa: St-444/2021  
Naziv stečajnog dužnika: ISTER d.o.o. u stečaju, Vukovar, B.J.Jelačića 26  
OIB: 13955946242

**Predmet: prijava nedostatnosti stečajne mase sukladno odredbi  
čl .293 Stečajnog zakona**

Podnosim prijavu nedostatnosti stečajne mase sukladno odredbi čl .293 Stečajnog zakona iz razloga što novčana sredstva koja se nalaze na žiro računu stečajnog dužnika nisu dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Na dan 9.rujna 2022.g.novčana sredstva na žiro računu iznose 7.836,58 kn , a potencijalne obveze s osnove troškova postupka iznose 14.550,00kn iz čega proizlazi nedostatak novčanih sredstava u iznosu od **6.713,42kn**.

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava od dana otvaranja stečajnog postupka 26.10.2021.g. do 9.rujna 2022.g.

R.br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Priljev novčanih sredstava na žiro račun</b>	<b>25.002,64</b>
1.	Unovčena strojevi	25.002,50
2.	Pasivna kamata	0,14
<b>II.</b>	<b>Odljev novčanih sredstava sa žiro računa</b>	<b>17.166,06</b>
1.	Naknada za platni promet	385,00
2.	Usluge ovlaštenog procjenitelja-ukupan trošak	5.555,56
3.	Računovodstvene i administrativne usluge	6.875,00
4.	Javnobilježnički troškovi	928,75
5.	PDV-E	3.421,75
<b>III.</b>	<b>Stanje na žiro računu</b>	<b>7.836,58</b>

**NEISPLAĆENE OBVEZE ZA TROŠKOVI POSTUPKA**

1.	Izrada pečata	150,00
2.	Knjigovodstvene usluge do brisanja dužnika iz registra	2.500,00
3.	Bankarske usluge-zatvaranje računa	500,00
4.	Nagrada stečajnoj upraviteljici-ukupan trošak	10.000,00

5.	Arhiviranje gradiva od otvaranja stečajnog postupka	1.400,00
1-4	<b>UKUPNI TROŠKOVI</b>	<b>14.550,00</b>

\*Novčana obveza po optužnom prijedlogu MF Porezne uprave Područni ured Vukovar Klasa: UP/I-740-04/21-02/241 URBROJ: 513-07-14-04-01/017/22-7 od 3.kolovoza 2022.g. zbog prekršaja članka 131.stavak 1.točka 10 Zakona o porezu na dodanu vrijednost za nepodnošenje prijave poreza na dodanu vrijednost u razdoblju 1.10.2020.-20.3.2021. nije još izrečena a može iznositi od 1.000,00 do 200.000,00 kn.

## IMOVINA DUŽNIKA

### I. UNOVČENI STROJEVI

Strojevi koji su kupljeni od društva Andes-peak d.o.o. Varaždin dana 10.10.2019.g. za 83.750,00kn evidentirani u poslovnim knjigama dužnika na kontu dugotrajne imovine , a nisu opterećeni pravima vjerovnika na odvojeno namirenje , procijenjeni su po sudskom vještaku strojarke struke Kereta Stanku iz Osijeka, Papuk gore 264.Procjenjena vrijednost na dan 3.5.2022.g. iznosi 82.000,00kn+PDV-e.

Prodaja strojeva oglašavana je na web stranicama Sudačke mreže ( iz razloga što je oglašavanje besplatno) na način da su se prikupljale pisane ponude ,a javno otvaranje ponuda obavljeno je u prostorijama javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku.

Stečajna upraviteljica je telefonski nazivala sve pravne subjekte u Republici Hrvatskoj koji bi bili eventualno zainteresirani za kupnju .Kako industrija proizvodnje cipela u Republici Hrvatskoj gotovo ne postoji, uglavnom je to lohn posao (doradni poslovi oplemenjivanja) nije niti postojala realna mogućnost prodaje.

Nakon neuspjelog prvog i drugog pokušaja prodaje na treće oglašavanje prodaje bez isticanja početne cijena, ali sa pravom ne prihvatanja niti jedne ponude pristigle su četiri ponude sa ponuđenim cijenama :2600,00kn, 3.000,00kn ,8.160,00kn i 20.002,00kn

Ponuda Otos d.o.o. Osijek sa ponuđenom cijenom od 20.002,00kn +PDV-e jedina je bila prihvatljiva, ponuditelj je obavješten o prihvatu ponude te je ponuđenu cijenu uplatio i preuzeo strojeve.( prijevoznik Nippon-Car d.o.o. Osijek)

Nastavno se daje pregled oglašavanih prodaja strojeva:

rbr	Naziv	God. proizv.	I.prodaja 18.6.2022.	II.prodaja 22.7.2022.	III.Prodaja 23.8.2022.
1	Stroj za lijepljenje prednjeg dijela cipele	Prije 2010.	20.000,00	10.000,00	Bez isticanja početne cijene

2	Stroj za lijepljenje zadnjeg dijela cipele	Prije 2010.	28.000,00	14.000,00	Bez isticanja početne cijene
3	Stroj za zabijanje čavala u petu	Prije 2010.	10.000,00	5.000,00	Bez isticanja početne cijene
4	Preša za prešanje potplata	Prije 2010.	10.000,00	5.000,00	Bez isticanja početne cijene
5	Aktivator ljepila za potplat i gornjište (rimuenitore)	Prije 2010.	4.000,00	2.000,00	Bez isticanja početne cijene
6	Brusilica dupla (smeriglatrice)	Prije 2010.	3.000,00	1.500,00	Bez isticanja početne cijene
7	Napa za mazanje (cappa per colante)	Prije 2010.	1.000,00	500,00	Bez isticanja početne cijene
8	Stroj za krojenje - štanca (swig arm cutting)	Prije 2010.	6.000,00	3.000,00	Bez isticanja početne cijene
	<b>UKUPNO:</b>		<b>82.000,00</b>	<b>41.000,00</b>	<b>Bez isticanja početne cijene</b>

## II. STROJEVI NA KOJIMA JE ZASNOVANO RAZLUČNO PRAVO VJEROVNIKA ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb

Nastavno se daje kronologija vezana za imovinu - strojeve na kojima zasniva pravo namirenja Zagrebačka banka d.d. Zagreb.

Zagrebačka banka d.d. Zagreb dana 25.3.2019.godine sklopila je Ugovor o dugoročnom investicijskom kreditu sa stečajnim dužnikom ISTER d.o.o. Vukovar, Bana Josipa Jelačića 26 OIB: 92963223473 u iznosu od 1.250.000,00 kn ,te u svrhu osiguranja povrata kredita između ostalog zasnovala i založno pravo na pokretnina dužnika, temeljem knjigovodstvene kartice-stanja dugotrajne imovine vrijednosti 429.900,00kn, od rednog broja 1-20. ( ovjereno kod javnog bilježnika Jasminka Vrba ,Zagreb Ivana Šibla 13 OV-5258/2019, 2.4.2019. )uz jamstvo HAMAG-BICRO

U tijeku prethodnog postupka stupila sam u kontakt sa djelatnicima Zagrebačke banke d.d. Zagreb ,te predložila da angažiraju vještaka strojarske struke kako bi već na izvještajnom ročištu prikazali realnu vrijednost imovine.

Dokaz:

Predmet: stečajni postupak ISTER d.o.o. u stečaju Vukovar  
 Nakon našeg telefonskog razgovora a vezano za sam postupak te na okolnosti da ste razlučni vjerovnik na strojevima , predlažem da angažirate vještaka strojarske struke kako bi procijenio strojeve .

Na taj način na izvještajnom ročištu imovina bi bila realno iskazana te napominjem da dužnik nema novčanih sredstava za plaćanje troškova .

Stojim na raspolaganju gdje su strojevi te kontakt osobe za potrebe vještaka.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica Živka Posavac. 8.11.2021.g.

Kako se razlučni vjerovnik oglašio na gore navedeni prijedlog, na skupštini vjerovnika održanoj 1.2.2022.godine predložila sa da sud rješenjem pozove Zagrebačku banku d.d. Zagreb na uplatu predujma za troškove postupka u iznosu od 60.000,00kn jer sam uvidjela da u postupku nema sredstava niti za procjenu strojeva , oglašavanje prodaje, čuvanje strojeva i ostalih troškova koji nastaju u postupku.

Sud je donio rješenje kojim je pozvao na uplatu predloženog iznosa razlučnog vjerovnika Zagrebačku banku d.d. Zagreb , a isti je po dobivenom rješenju tražio odgodu od 60 dana koju mu sud odobrava.

Nadalje dostavljam dopis upućen Zagrebačkoj banci d.,d. Zagreb:

sri, 2.  
ožu  
07:10

**Živka Posavac <zivka.posavac@gmail.com>**

prima Ante

Poštovani,

stečajni postupak ISTER d.o.o. Vukovar

U studenom mjesecu 2021.g.predložila sam Vam da angažirate vještaka strojarske struke a sve vezano za pokretnine na kojima ste zasnovali razlučno pravo. Dana 15.2.2022.godine zatražili ste od suda da vam produži navedeni rok za uplatu 60.000,00 kuna za predujmljivanje troškova postupka što vam je sud i udovoljio.Ovim dopisom vas upozoravam da se strojevi nalaze u privatnoj kući odnosno u dvije kuće a raniji zakonski zastupnik koji jedini o njima brine je u lošem zdravstvenom stanju.Gospodin Vjekoslav Zadro mi se javio i dala sam mu kontakt sa Domagojem Jukićem a on me upoznao o prikupljanju ponuda od procjenitelja.

Ne znam koliko vam vremena treba ali vas upozoravam da ste dužni voditi računa o pokretninama iz kojih se trebate naplatiti .U stečajnom postupku nema novčanih sredstava te kao stečajna upraviteljica nisam dužna osobno financirati stečajni postupak .Neshvatljivo je da banka od 11mjeseca 2021.g. nije u stanju donositi odluke.

Stoga ovo shvatite kao upozorenje i donosite odluke u primjerenim rokovima.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica Živka Posavac

**Ante Milas**

čet, 21. tra 15:00

prima ja, Vjekoslav, Iva

Poštovani,

Oba

vještavamo Vas da je Banka odabrala vještaka koji će izvršiti procjenu vrijednosti založene opreme, a radi se o g. Stanku Kereti.

Kontakt broj g. Kerete je 095/570-2311. S poštovanjem,

Dana 21.4.2022.g. Zagrebačka banka d.d. Zagreb obavještava stečajnu upraviteljicu da je angažirala vještaka strojarske struke Kereti Stanka. Vještak upoznaje stečajnu upraviteljicu sa stanjem na terenu i dostavlja tablicu iz koje proizlazi da postoje samo 4 stroja vrijednosti 530,00kn. Tablica sa utvrđenim stanjem je dostavljena Domagoju Jurčiću na očitovanje.

#### OČITOVANJE DOMAGOJA JURČIĆA

šalje: **domagoj jurčić** <[domagojj71dj@gmail.com](mailto:domagojj71dj@gmail.com)>

Date: uto, 26. tra 2022. u 09:56

Subject: ISTER d.o.o. u stečaju - konačni popis imovine

To: Živka Posavac <[zivka.posavac@gmail.com](mailto:zivka.posavac@gmail.com)>

Poštovana!

Prema dostavljenom popisu sudskog vještaka, a nastalog zbog potrebe kreditora za procjenu vrijednosti uknjiženih strojeva u njegovo vlasništvo, dostavljam Vam očitovanje po nalazu vještaka. Svjestan sam svojih propusta, nemam se namjeru pravdati i koliko trebate još kakva očitovanja u svezi ostatka imovine, koja sam dostavio onako kako stanje jeste, spreman sam dostaviti ih,

lijep pozdrav

Domagoj Jurčić

Očitovanje Domagoja Jurčića o nalazu sudskog vještaka prilog je izvješću, a isti **navodi da ta oprema, strojevi nisu nikad ni postojali, unatoč što ih je naveo u Prokaznom popisu imovine ovjerenom kod javnog bilježnika Bore Arambašića iz Vukovara, Ivana Gorana Kovačića 2/1 od 2.9.2021.g. poslovnih broj OV-6093/2021.**

Prilog:

-Očitovanje Domagoja Jurčića

-Elaborat procjene tržišne vrijednosti strojeva

Nakon što je Zagrebačka banka d.d. Zagreb zaprimila Elaborat o procijenjeni tržišne vrijednosti strojeva na kojima je samo na papiru zasnovala razlučno pravo u iznosu od 530,00kn obavijestila je sud da nema interes na uplatu sredstava.

Nastavno se daje pregled strojeva koji su unijeti u temeljni kapital prema procjeni vještaka u iznosu 429.950,00kn Slaven Bitanga iz Zagreba, u dugotrajnu imovinu dužnika na kojima je zasnovano pravo odvojenog namirenja Zagrebačke banke d.d.Zagreb.

Redbr.	N A Z I V O P R E M E	Tip, model	godina nabave	Kom	sadašnja vrijed.
1	Preša za isjecanje kože	OMAC, s.b.p.TRZ4835	2004	1	8.400,00
2	razni kalupi-noževi za izradu kalupa	PFS 423, s.b.p.VHN 45938	2004	50	15.000,00
3	Stroj za šivanje Pfaff	PFS. 423VHN s.b.p.45938	1998	1	8.400,00
4	Stroj za cik cak šivanje	PEA 220-45, s.b.p.CBV0473	1997	1	9.400,00
5	niski stroj za šivanja Pfaff	PFX 571 s.b.p.MRT 8921	1997	6	8.300,00
6	Stroj za šivanje dugmadi	ZDA 353 s.b.p.VHT 4671	1998	1	7.400,00
7	stroj za stanjivanje kože	DOP793 s.b.p.130BA	2004	1	11.000,00
8	Stroj za lemovanje kože	ZHK 2840 s.b.p.TK46832	1998	1	9.200,00
9	stroj za spajanje gornjeg i donjeg dijela cipele	TDL 534 s.b.p.DPK 4873	1997	2	6.800,00
10	Kansai Special RX 9803A-LK/UTC-A $\frac{1}{4}$ " glava	KS 0735224 s.b.p.KRZ 19874A	2012	2	42.840,00
11	Kansai Special DFB 1412 P	KS 0812323	2012	1	18.600,00
12	UNION SPECIAL	1617897s.b.p. HRC 3478	2010	1	22.860,00
13	Stroj za fiksiranje Kinnegieser CV1400	51365,s.b.p.DMZ34921	2004	1	87.200,00
14	Yamato AZ8451G	HA38431s.b.p.RTK 38741	2013	1	44.800,00
15	Flatlock KBMJ62GX.D	Flatlock kmbj62gx313042	2010	1	28.400,00

16	Flatlock KBMJ62GX.D	s.b.p.315047, FLATLOCK KMBJ626GX	2010		28.400,00
17	Yamato AZ8451-05DF	YV18122	2014	1	51.600,00
18	Yuki CB 640	N122849	2006	1	16.000,00
19	Kompresor zraka prodan	BP 500/2	2004		5.350,00

UKUPNO : 429.950,00 kn

**Iz naprijed navedenog jedino se može zaključiti da:**

-strojevi su unijeti u temeljni kapital dužnika a istovremeno u dugotrajnu imovinu na temelju Elaborat o procjeni vrijednosti strojeva i opreme u vrijednosti 429.950,00kn što nije nitko niti provjeravao ( jer nije niti zakonom predviđeno)

-razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb nikada nije stvarno vidjela te strojeve, već je temeljem knjigovodstvene kartice prihvatila prikazano stanje.

-prokazni popis imovine dostavljen na zahtjev stečajne upraviteljice Domagoju Jurčiću punomoćniku ranijeg zakonskog zastupnika Zorana Milinovića (koji je u međuvremenu preminuo ) ovjeren kod javnog bilježnika je neistinit.

**RH MF POREZNA UPRAVA VUKOVAR-STEČAJNI DUŽNIK**

Poreznim rješenjem Klasa:UP/I 471-02/21-01/119 Ur.broj:513-07-16-02-01/11-21-01 od 01.09.2021. utvrđuje se obveza dužnika na obvezu poreza na dodanu vrijednost u iznosu 192.684,29 kn

Dana 14.6.2019.godine dobavljaču Agros\_Žulj d.o.o. Vukovar plaćena je oprema-strojevi u iznosu 406.641,20 kn , a prema iskazu Domagoja Jurčića nikada nije isporučena. Kod društva Agros -Žulj Vukovar otvoren je porezni nadzor koji je i obustavljen jer je u međuvremenu nad društvom otvoren i zaključen stečajni postupak.

Nastavno se daje pregled opreme-strojeva neisporučenih. plaćenih dobavljaču Agros-Žulj d.o.o. Vukovar

Naziv	Kom	Cijena sa bez PDV-a
Stroj za šivanje kože i šivanje šavova PFAFF 57	1	23.023,08
Stroj za šivanje kože i šivanje šavova PFAFF 57	1	23.023,08
Stroj za bušenje i rezanje kože Skiving	1	26.052,80
Stroj za bušenje i rezanje kože Skiving	1	26.052,80
Stroj za šivcanje nevidljivog poruba	1	18.180,15
Dvoigleni stroj Rimoldi 63F-34-2LR-09	1	25.227,25
Stroj za cik-cak šivanja PFAFF 936	1	36.632,95
Komora za ljepljenje	1	15.315,90
Stroj za stanivanje kože Camoga C620	1	159.183,19

Punk preša Iron	1	63.950,00
UKUPNO:		406.641,20

Ažuriranje poslovnih knjiga do otvaranja stečajnog postupka zatraženo je od zakonskog zastupnik dužnika Milinović Zorana po čijoj je punomoći odrađivao Domagoj Jurčić.

**Prijedlog :**

Kako je cjelokupna imovina dužnika unovčena za 25.002,50 kn ( sa PDV-om) , isplaćeni su troškovi postupka do dana 08.rujna 2022.g. u iznosu 17.166,06 kn , stanje novčanih sredstava na dan 09. rujna 2022.g. iznosi 7.836,58 kn.

Neisplaćene obveze u stečajnom postupku iznose 14.550,00, kn te je nedostatnost stečajne mase 6.713,42 kn.

Stečajna upraviteljica je zakonom obvezna voditi računa o ispunjavanju nastalih obveza u stečajnom postupku , te predlaže da sud donese rješenje o obustavi i zaključenju postupka sukladno članku odredbi čl .293 Stečajnog zakona

Ukoliko se vjerovnici protive obustavi postupka sud treba rješenjem pozvati vjerovnike da solidarno uplate na ime troškova stečajnog postupka iznos od 50.000,00kn.

Osijek, 19.rujna 2022.g.

Stečajna upraviteljica