

OBRAZAC 20

Primljeno neposredno – preko pošte (obično – prepo-
sleno) 26.9.2018. god. u 2
primjeraka sa priloga.
Predano sudu posrednično – s oštećenim omotom
20. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: 3 St-5204/16

Dužnik: POLJOPRIVREDNO-STOČARSKO-VOĆARSKA ZADRUGA SAMOBOR, u
stečaju, zadruga za proizvodnju, ekološku proizvodnju i razvoj u poljoprivredi,
stočarstvu i voćarstvu, Samobor, J. Komparea 5, OIB: 44868911521

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 09.06.2018. DO 12.09.2018.GODINE

Nekretnina dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Valpovu, zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Črnkovci, zk.ul.561, k.č.br.370/19, u naravi proizvodna hala sa sanitarnim čvorom, dvije zgrade i ekonomsko dvorište u ulici Nikole Tesle u Črnkovicima, ukupne površine 20.121 m², prodana je na elektroničkoj javnoj dražbi putem FINE. Utvrđena vrijednost nekretnine je 1.220.000,00 kn, a na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ista je prodana za 305.000,00 kn.

Po izdavanju rješenja o dosudi nekretnine broj 3 St-5204/16-39 od 29. kolovoza 2018. godine, kupac nekretnine Tara gradnja d.o.o. iz Požege, OIB:14602028799, uplatio je dana 12.09.2018. godine cijelokupnu kupovninu na depozitni račun Trgovačkog suda, te će uslijediti prijenos vlasništva nekretnine.

Nekretnina je bila iznajmljena, te je najam otkazan sa 30. rujna 2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine novčana sredstva na depozitnom računu suda u iznosu od 305.000,00 kn uplaćena za prodanu nekretninu, te novčana sredstva na žiro računu dužnika u iznosu od 27.133,99 kn.

Priljev i odljev novčanih sredstava u razdoblju od 09.06.2018. do 12.09.2018. godine, te stanje novčanih sredstava:

1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju	6.400,00
2.	Pasivna kamata	3,33
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	6.403,33

2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naknada za platni promet	137,05
4.	Troškovi poštarine	93,94
5.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	230,99

3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	6.403,33
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	230,99
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	6.172,34
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	20.961,65
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	27.133,99

Novčana sredstva na žiro računu na dan 12.09.2018. godine iznose 27.133,99 kn.

Najmoprimac TERSA d.o.o. duguje stečajnom dužniku 3.200,00 kn za najamninu za dva mjeseca, a naplata iste nije upitna.

Stečajni dužnik ima dug za knjigovodstvene usluge od početka stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju izvršit će se prijenos vlasništva na nekretnini u korist kupca i pristupit će se diobi kupovnine.

POLJOPRIVRNO-STOČARSKO-
VOČARSKA-ZADRUGA SAMOBOR
u stečaju
Samobor - OIB: 44868911521

Stečajna upraviteljica:
Lidija Balog, dipl.oec.

