



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-145/2012-152

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EURO-DEM d.o.o., OIB 45291289600, Kutina, V. Nazora 107, 28. veljače 2023.

### riješio je

I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka poslovni broj St-145/12 nad dužnikom EURO-DEM d.o.o., OIB 45291289600, Kutina, V. Nazora 107 pod brojem Z-1027/2012 od 20. travnja 2012., zabilježbe rješenja o prodaji pod brojem Z-4973/2020 od 29. listopada 2020., zabilježbe dosude pod brojem Z-6805/2021 od 6. prosinca 2021., zabilježbe pod brojem Z-7147/2021 od 23. prosinca 2021. i upisa založnog prava pod brojem Z-1947/14 od 16. srpnja 2014., upisane u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, kčbr. 8259/2, poslovna zgrada i dvorište pod Husainom površine od 2922 m<sup>2</sup>, zk.ul. 6594 k.o. Kutina i to na:

- suvlasničkom dijelu 13/25 etažno vlasništvo (E2) dijela nekretnine u A povezano s vlasništvom POSLOVNOG PROSTORA br. II - salon namještaja, koji se nalazi u katu u koji se dolazi iz prizemlja prilaznim hodnikom i centralnim stubištem, a sastoji od poslovnog prostora u katu od 842 m<sup>2</sup> i prilaznog hodnika sa dijelom centralnog stubišta u prizemlju od 21,70 m<sup>2</sup>, ukupne netto korisne površine 863,70 m<sup>2</sup>

### Obrazloženje

1. U ovosudnom postupku broj gornji, nekretnina stečajnog dužnika navedena u izreci rješenja prodana je elektroničkom javnom dražbom pred FINOM i rješenje o dosudi poslovni broj St-145/12-108 od 1. prosinca 2021. postalo je pravomoćno 18.

prosina 2021., te je novi vlasnik upisan u zemljišnim knjigama, o čemu je novi vlasnik i izvijestio sud podneskom od 23. veljače 2023. (list spisa 678-683).

2. Slijedom navedenog, po prijedlogu novog vlasnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb od 23. veljače 2023., određeno je brisanje zabilježbi kao u izreci, a temeljem čl. 126. Ovršnog Zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Karlovcu 28. veljače 2023.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča suda
3. Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, po pravomoćnosti
4. B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb
5. Spis

Broj zapisa: **9-30855-7fa82**

Kontrolni broj: **016b0-a3b01-d7014**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.