VINKA BRUNDULA TADIĆ
ODVJETNICA

OPĆINSKOM SUDU U ZLATARU
Trg slobode 14A
Zlatar

Tužitelj: Bratković Barica, Mokrice 22, Oroslavje, OIB: 64630144850 zastupana po Odvjetnici Vinki Brundula Tadić iz Donje Stubice, Nova ulica 3/1

Tuženik: Katarina Grediček, Livadska ulica 22, Oroslavje, OIB: 97584859355

Radi: naknade štete

VPS: 3.531,34 EUR

T U Ž B A

I. Tužiteljica Bratković Barica, vlasnica je i posjednica nekretnina kčbr. 607/1, upisane u zk.ul.br. 8514, kčbr. 608, upisane u zk.ul.br. 9803 i kčbr. 609/1 upisne u zk.ul.br. 4494 sve k.o. Andraševec.

Prednje opisane nekretnine stekla je nasljeđivanjem iza pokojnog Kolarić Horvat Jospa temeljem rješenja o nasljeđivanju O-245/97 u ½ dijela, drugu polovinu prednje opisanih nekretnina tužiteljica je stekla temeljem sudske nagodbe posl. br. Mir-1/2020 od dana 19. veljače 2021. godine kojom prilikom je razvrgnuta suvlasnička zajednica predmetnih nekretnina na način da su suvlasnički dijelovi tuženice prešli u vlasništvo tužiteljice, a tužiteljica je tuženici isplatila 107.000,00 Kn.

Dokaz:
- Zk izvadak
- Sudska nagodba Mir-1/2020

II. Na suvlasničkim dijelovima tuženice upisan je teret temeljem rješenja o ovrsi Ovr- 1070/11 od dana 05. prosinca 2011. godine broj Z-1977/11, uknjižbom prava zaloga na nekretninama Katarine Grediček radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 26.606,94 kn / 3.531,34 EUR.

Dokaz:
- Zk izvadci

T/F: +385 49 466 038 | M: +385 98 236 802 | E: vinkabrundulatadic@gmail.com
Adresa: Nova ulica 3/1, 49240 Donja Stubica | IBAN: HR5123600001102464786

III. Dana 19. veljače 2021. godine stranke su kod istog suda sklopile Sudsku nagodbu kojem su razvrgnule suvlasničku zajednicu te se tuženica obvezala prenijeti teret Z-1977/11 sa nekretnina tužiteljice na nekretnine koje je tužena stekla u samovlasništvo.

Dokaz:
- Sudska nagodba Mir-1/2020

IV. Tuženica nije ispunila obvezu opisanu točkom III. ove tužbe, a također dugovanje prema vjerovniku nije podmirila kako bi na taj način ishodila brisovno očitovanje za teret, zbog čega je isti i nadalje tereti nekretnine tužiteljice.

Dokaz:
- Zk izvadak

V. Tužiteljica je pri naslovnom sudom pokrenula postupak za određivanje ovrhe temeljem sudske nagodbe, koji se vodio po poslovnim brojem Ovr-116/2024, a koji prijedlog tužiteljice je odbijen rješenjem naslova od dana 06. ožujka 2026. godine

Dokaz:
- Rješenje Ovr-116/2024

VI. Obzirom tuženice nije ispunila preuzetu obvezu iz nagodbe br. Mir-1/2020 od dana 19. veljače 2021. godine, a tužiteljica nije uspjela ishoditi izvršenje iste prisilnim putem to su njene nekretnine ostale opterećene teretom za iznos od 26.606,94 Kn / 3.531,34 EUR.

Nekretnine se mogu osloboditi tereta jedino plaćanjem predmetnog dugovanja vjerovniku zajedno sa zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka.

Dokaz:
- Kao ranije
- Pribava službenim putem od Porezne uprave Krapina stanje dugovanja tužene

V. Kako je tužiteljici, tužena prouzročila štetu, to tužiteljica predlaže naslovu donijeti sljedeću:

P R E S U D U

I Nalaže se tuženici Katarina Gredičak, Livadska ulica 22, Oroslavje, OIB: 97584859355 isplatiti tužiteljici Bratković Barica, Mokrice 22, Oroslavje, OIB: 64630144850, iznos od 3.531,34 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 20. veljače 2021. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućom od dospijeća svakog pojedinog mjesečnog iznosa pa do isplate, sve u roku od 15 dana.

T/F: +385 49 466 038 | M: +385 98 236 802 | E: vinkabrundulatadic@gmail.com
Adresa: Nova ulica 3/1, 49240 Donja Stubica | IBAN: HR5123600001102464786

II Nalaže se tuženici da tužiteljici naknadi trošak parničnog postupka s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućom od dospijeća svakog pojedinog mjesečnog iznosa pa do isplate, sve u roku od 15 dana.

Tužiteljica, po punomoćnici:

Vinka Brundula Tadić

Digitalno potpisao: Vinka Brundula Tadić
Datum: 2026.07.10 11:53:14 +02'00'

Tužiteljica potražuje trošak:

- *Sastav tužbe 250,00 EUR*
- *Sudska pristojba na tužbu*

T/F: +385 49 466 038 | M: +385 98 236 802 | E: vinkabrundulatadic@gmail.com
Adresa: Nova ulica 3/1, 49240 Donja Stubica | IBAN: HR5123600001102464786