



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-10282/2025-75
ozn. Z-57160/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Jasminki Đojinčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1, OIB: 03744272526, kao upravitelja stambene zgrade u Zagrebu, Ilica 248, radi povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine, odlučujući o prigovoru predlagatelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1, OIB: 03744272526, kao upravitelj stambene zgrade u Zagrebu, Ilica 248, zaprimljenom pod poslovnim br. Z-10282/2025 izjavljenom protiv rješenja ovog suda poslovni br. Z-57160/19-56 od 29. siječnja 2025., 5. svibnja 2026.

riješio je

I. Nalaže se Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o., Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1, OIB: 03744272526, Katici Zgorelec, Mariji Tomašković i Gordani Reinholz u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja očitovati se na podnesak od 11. veljače 2026.

II. Napominje se da je uslijed primjene odredbe čl. 10. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 128/2022.) podnesak i isprave moguće dostaviti samo elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem Zajedničkog informatičkog sustava (ZIS).

U Zagrebu, 5. svibnja 2026.

Sutkinja:
Jasminka Đojinčević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (čl. 278. st. 2. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11. – pročišćeni tekst, 25/13., 28/13., 89/14.,

70/19., 80/22. i 114/22., 155/23. dalje: ZPP u vezi čl. 99. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 127/24., dalje: ZZK).

DNA:

1. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1 uz podnesak od 11. veljače 2026.
2. Katica Zgorelec, Zagreb, Tuškanac 56B uz podnesak od 11. veljače 2026.
3. Marija Tomašković, Varaždin, Radićeva 78 uz podnesak od 11. veljače 2026.
4. Gordana Reinholz, Varaždin, Optujska ulica 1 uz podnesak od 11. veljače 2026.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.05.2026 14:
13

**Serijski broj
certifikata**

164443627409804928062006339254020223359707327117

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1858319126d47411

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-