

Obrazac 20.

Dužnik je registriran kao društvo sa ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080529577, OIB: 71118073002 pod tvrtkom

73

LAETUS d.o.o. , a osnovna djelatnost društva prije otvaranja stečajnog postupka je djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

Sjedište: Društvo je registrirano u Zagrebu, Školski prilaz 3.

Temeljni kapital: Društvo je registrirano sa kapitalom od 20.000,00 kuna.

Osnivački akt: Izjava o osnivanju od 27. lipnja 2005. god.

Članovi društva/osnivači: Vesna Miljak, OIB:74608853837, Zagreb, Školski prilaz 3, jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje: Vesna Miljak, OIB: 74608853837, Zagreb, Školski prilaz 3, direktor, zastupa pojedinačno i samostalno

Zvonimir Miljak, OIB: 34401627683, Zagreb, Pičmanova 9, prokurist

3. RADNI ODNOSI

Kod stupanja na dužnost stečajna upraviteljica je utvrdila da u društvo nema zaposlenih radnika. Provjerom u HZMIO utvrđeno je da je zadnja odjava izvršena 01.12.2013.g.

4. PODUZETE AKTIVNOSTI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Budući da nisam uspjela ostvariti suradnju sa upravom društva pregledala sam poslovnu dokumentaciju koju sam pribavila iz javnih upisnika, očevidnika, Informacijskog sustava Porezne uprave, te temeljem istih i prijava tražbina sastavila Izvješće.
2. Prema zadnjim dostupnim podacima koji su dostavljeni Financijskoj agenciji, očito je da poduzetnik nije ispoštovao zakonske regulative i nije predao financijska izvješća za potrebe javne objave za razdoblje od 2012.-2015.g. Budući da nismo uspjeli ostvariti suradnju sa upravom društva i da nam analitički podatci nisu bili dostupni, ograđujemo se od vjerodostojnosti priloženog financijskog izvješća.

Za pretpostaviti je da za razdoblje nakon 31.12.2011. g. nije ustrojena knjigovodstvena evidencija, te bi to svakako trebalo ustrojiti sukladno važećim propisima. Ukoliko se tražena dokumentacija dostavi, biti ćemo u mogućnosti izraditi fer i realno knjigovodstveno izvješće.

Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu

3. Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku.
4. Sukladno odredbama Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je dužan odmah nakon stupanja na dužnost osigurati se od odgovornosti, a visinu osiguranine određuje stečajni sudac. Visina stečajne mase je osnov za određivanje osiguranine.

Stečajna upraviteljica je osigurana od odgovornosti stečajnih upravitelja kod osiguravajućeg društva Allianz. Predmet osiguranja je zakonska odgovornost stečajne upraviteljice za štete koje prouzroče svim sudionicima u stečajnom postupku, ako skrivljeno povrijede koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim zakonom. Osigurana svota je 800.000,00 kuna po osiguranom slučaju bez ograničenja broja slučajeva.

5. IMOVINA I OBVEZE

Stečajni dužnik ima poslovni prostor za obavljanje registrirane djelatnosti na adresi Rendićeva 27, Zagreb. Poslovni prostor je dan u najam pizzeriji „Domino“.

NEKRETNINE

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine koja se sastoji od 19/1000 dijela kč.br. 1855/8 stambena zgrada u Rendićevoj ulici br. 27, 29, 31 i 33 površine 239,7 čhv ili 862m² povezano s vlasništvom poslovnog prostora (lokal) oznake 3A, površine 60,00 m², u prizemlju, I. ulaz, Rendićeva br. 27

Stečajni upravitelj će nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika opterećenu razlučnim pravom procijeniti po ovlaštenom sudskom vještaku i prodavati sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona ukoliko se Skupština vjerovnika suglasi s takvim prijedlogom stečajnog upravitelja.

OBVEZE

Prijave tražbina za ispitno ročište

Od otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je u zakonskom roku zaprimio i obradio 10 (deset) prijava tražbina II-višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 2.544.123,96 kn. Zaprimljene su i obrađene tražbine II-višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 2.544.123,96 kn. Osporen je iznos od 15.217,83 kn, a priznat iznos od 2.528.906,13 kn.

U tražbine II-višeg isplatnog reda uvrštene su i novčane tražbine razlučnih vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb.

6. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega naprijed izloženog stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke i odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.
2. Prihvaćaju se dosada poduzete radnje stečajne upraviteljice. Nema mogućnosti za nastavak poslovanja ili ponovno pokretanje istog.
3. Nalaže se stečajnom dužniku predaja stvari i poslovnog prostora u posjed stečajnoj upraviteljici sukladno članku 216. Stečajnog zakona.
4. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora na adresi Rendićeva 27, prikupljanjem ponuda i izborom najpovoljnije ponude.
5. Nekretnina stečajnog dužnika je opterećena razlučnim pravom i prodavati će se sukladno Zakonu.

LAETUS d.o.o. u stečaju Stečajni upravitelj
Zagreb, Školski prilaz 3 Nevenka Koroman, dipl.iur.
OIB: 71118073002

Privici:

1. Financijsko izvješće
2. Popis vjerovnika

Financijsko izvješće – prilog Izvješću stečajnog upravitelja

1. Naziv, adresa, pravni oblik, država osnivanja

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu – Stalna služba u Karlovcu, St-2769/2016., pod rednim brojem upisa 1, pokrenut je stečajni postupak nad dužnikom LAETUS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Školski prilaz 3. Za stečajnog upravitelja imenovana je Nevenka Koroman iz Zagreba, Gjüre Szaba 4.

2. Opis vrste poslovanja i glavne aktivnosti

Osnovna djelatnost društva prije otvaranja stečajnog postupka je djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

3. Osnove sastavljanja financijski izvještaja

Financijski izvještaji LAETUS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Školski prilaz 3. sastavljeni su sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Nar.nov. br. 30/08 i 4/09) koje je odobrio Odbor standarda financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (Nar. Nov. Br. 109/07)

Financijski izvještaji za 2011. godinu sastavljeni su sukladno važećim propisima

Bilanca

4. AKTIVA

Naziv pozicije	
AKTIVA	
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	983.301
MATERIJALNA IMOVINA	983.301
1. Zemljište	
2. Građevinski objekti	983.301
3. Postrojenja i oprema	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	57.703
I ZALIHE	36.082
II. POTRAŽIVANJA	12.621
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	9.000,00
D) UKUPNO AKTIVA	1.041.004

5. PASIVA

PASIVA	
A) KAPITAL I REZERVE	
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	-333.507
II. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	20.000
2. Zadržani gubitak	-278.142
III. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	-278.142
1. Gubitak poslovne godine	-75.365
B) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	-75.365
C) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	793.437
E) UKUPNO – PASIVA	581.074
	1.041.004

I. KAPITAL

Upisani temeljni kapital Društva iznosi 20.000 kn, preneseni gubitak ranijih poreznih razdoblja iznosi 278.142 kn, dok je gubitak u 2011.g. evidentira u iznosu 75.365 kn. Gubitak iznad kapital na dan otvaranja stečaja iznosi 333.507 kn.


Prema zadnjim dostupnim podacima koji su dostavljeni Financijskoj agenciji, očito je da poduzetnik nije ispoštovao zakonske regulative i nije predao financijska izvješća za potrebe javne objave za razdoblje 2012.-2015.g. Budući da nismo uspjeli ostvariti suradnju sa upravom Društva i da nam analitički podaci nisu bili dostupni, ograđujemo se od vjerodostojnosti priloženog izvješća.

S obzirom na dospjeće, evidentirana potraživanja su zastarjela i vjerojatno ih je nemoguće naplatiti. Stanje zaliha nismo mogli procijeniti, budući da uprava nije željela surađivati sa stečajnom upraviteljicom

Pretpostavljamo da za razdoblje nakon 31.12.2011. nije ustrojena knjigovodstvena evidencija, te bi to svakako trebalo ustrojiti sukladno važećim propisima. Ukoliko se tražena dokumentacija dostavi, bit ćemo u mogućnosti izraditi fer i realno knjigovodstveno izvješće.

U Zagrebu, 22. kolovoza 2016.

Za Dakar plus d.o.o.
Ljerka Tutunović


DAKAR Plus
d.o.o. 1 Zagreb