Dinko Jakelić
Digitalno potpisao: Dinko Jakelić
Datum: 2026.03.02 12:39:58 +01'00'

IZJAVA

-kojom ja:

MARGITA GRGIČEK, NOVO VIRJE, MEDVEDIČKA 126.
-istovjetna sa Grgiček Margita, Medvedička 126-

OIB: 47678050087

potpisom ove Izjave potvrđujem nespornim slijedeće činjenice:

-na nekretnini upisanoj u zkul. 11676 K.O. Ždala i to na čkbr. 1729/3 Oranica Gajca sa 5755 m2 upisana sam kao suvlasnica u omjeru od 9/144 dijela,

-postojeći upis suvlasništva na mom imenu u zemljišnoj knjizi nije odraz stvarnog stanja i predstavlja nesklad između stanja u naravi i stanja u zemljišnoj knjizi, i to stoga jer je stvarni zakoniti i savjesni posjednik i izvanknjižni vlasnik te nekretnine u cijelosti, pa dakle i mog suvlasničkog dijela: LJUBICA HALAVUK iz Ždale, Vladimira Nazora 73,

-imam saznanja da je Ljubica Halavuk kćerka i zakonska je nasljednica svog pok. oca Petra Sinjeri, koji je umro 2023 godine, te da je Petar Sinjeri za svog života tu nekretninu (kao i brojne druge u tom predjelu) uživao kao pošten posjednik duže od 20 godina, a prije njega da su niz godina posjednici bili njegovi roditelji, oboje sada pokojni: Andrija Sinjeri i Jela Sinjeri,

-stoga ni u jedom dijelu ne polažem nikakva stvarna prava na nekretnini upisanoj u zkul. 11676 K.O. Ždala i to na čkbr. 1729/3 Oranica Gajca sa 5755 m2 i suglasna sam da si Ljubica Halavuk uredi vlasništvo iste na svoje ime u odgovarajućem postupku.

Izjavu sam dala svojom voljom, bez nagovora ili prisile, nisam u zabludi, istu sam prije potpisivanja pročitala i istu osobno potpisujem, uz ovjeru potpisa pred javnim bilježnikom.

Dana 13-02-2026 godine

Izjavu dala:

Margita Grgiček

Ja, javni bilježnik **Ankica Šimčić**, Đurđevac, Trg Sv. Jurja 1,
potvrđujem da je stranka:

MARGITA GRGIČEK, OIB 47678050087, NOVO VIRJE, NOVO VIRJE, Medvedička 126, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118419866 PP ĐURĐEVAC.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1108/2026
Đurđevac, 13.02.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ĐURĐEVAC ANKICA ŠIMČIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ankica Šimčić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Marko Vazdar

Dinko Jakelić
Digitalno potpisao: Dinko Jakelić
Datum: 2026.03.02 12:40:15 +01'00'