

29.

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
KORLIJAN & PARTNERI d. o. o.**

Obala kneza Branimira 27/1, 23 000 Zadar

Naš broj: 3266/1

**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
PRIJEMNA PISARNICA**

Primljeno iz ... pošte, dne

29.5. 2019

Predato na poštu-obično, preporučeno

28.5. 2019

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Pošta

ZADAR

u 07 4183908

Poslovni broj: St-6186/16

Broj primjeraka

1. priloga 1x2

Prilozi

Prilozi

Dužnik: **MITIS d.o.o. u stečaju**, OIB: 23923851975, 10000 Zagreb

Vjerovnik: **MELITA JURJEVIĆ HADŽIĆ** iz Zadra, Fra Grge Martića 35,  
OIB: 02558750740

zastupan po: punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva  
Korljan & Partneri d.o.o. sa sjedištem u Zadru, Obala kneza Branimira 27

**PREDMET: - OBAVIJEST SUDU O POGREŠNO OPISANOM ČINJENIČNOM  
STANJU U IZVJEŠĆU STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
OD 15. SVIBNJA 2019.G.**

Obavještava se sud kako je u Izvješću stečajnog upravitelja Dragutina Romića o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od dana 15. svibnja 2019.g. u svezi dužnika Mitis d.o.o. u stečaju, OIB: 23923851975, došlo do propusta i pogrešno opisanog činjeničnog stanja.

Naime, u predmetnom Izvješću pod točkom V. u svezi parničnih postupaka ispravno je navedeno „kako stečajni dužnik Mitis d.o.o. u stečaju vodi parnični postupak pod brojem 44 P-3305/15 pred Općinskim sudom u Zadru po punomoćniku odvjetniku iz Sesveta, Branku Šemperu, a protiv tuženice Melite Jurjević Hadžić iz Zadra zbog zaključenja glavnog ugovora i upisa u zemljišne knjige“. Također, ispravno je navedeno i kako je „prvostupanjskom presudom utvrđeno postojanje predugovora o kupnji nekretnina sklopljenog dana 9. svibnja 2012.g., a koji predugovor o kupoprodaji nekretnina je prenijet na tužitelja“.

Međutim, u predmetnom Izvješću nije navedeno kako je pod točkom II. izreke presude Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/15 od 27. veljače 2017.g. odbijen tužbeni zahtjev tužitelja Mitis d.o.o. u stečaju kojim tužitelj potražuje da se tuženici Meliti Jurjević Hadžić naloži u roku od 15 dana zaključiti glavni ugovor o kupoprodaji nekretnina, za cijenu od 300,00 Eur/1m2 u protuvrijednosti u kunama obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a ukoliko tuženica odbije u roku od 15 dana pristupiti zaključenju glavnog ugovora da će presuda takav ugovor zamijeniti te će se izvršiti u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru upis prava vlasništva na ime tužitelja, pod ispunjenjem



uvjeta isplate kupoprodajne cijene, temeljem presude ili glavnog ugovora na nekretnini k.č.br. 7923/10, površine 2981 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. br. 12228, k.o. Zadar.

Isto tako, u predmetnom Izvješću nije navedeno kako je pod točkom III. izreke presude Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/15 od 27. veljače 2017.g. naloženo tužitelju Mitis d.o.o. u stečaju da tuženici Meliti Jurjević Hadžić naknadi parnični trošak u iznosu od 127.581,00 kuna.

Kako je tužbeni zahtjev tužitelja Mitis d.o.o. u stečaju odbijen te je istom naloženo naknaditi parnični trošak tuženici Meliti Jurjević Hadžić, protiv presude Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/15 od 27. veljače 2017.g., žalbu je podnio dana 15. ožujka 2017.g. tužitelj Mitis d.o.o. u stečaju.

U predmetnom je Izvješću stoga pod točkom V. pogrešno navedeno kako je „po prvostupanjskoj presudi tuženica podnijela žalbu i predmet je ustupljen na rješavanje Županijskom sudu u Osijeku.“ Naime, netočno je kako je protiv prvostupanjske presude, broj: P-3305/2015 od 27. veljače 2017.g. žalbu ponijela tuženica. Protiv prvostupanjske presude žalbu nije podnijela tuženica Melita Jurjević Hadžić, već tužitelj Mitis d.o.o. u stečaju dana 15. ožujka 2017. g. te se predmet upravo po izjavljenoj žalbi tužitelja Mitis d.o.o. u stečaju nalazi na rješavanju na Županijskom sudu u Osijeku i vodi se pod posl. brojem: GŽ-936/2017 (novi broj GŽ-555/2019).

Kako je točkom III. izreke nepravomoćne presude Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/2015 od 27. veljače 2017.g. tužitelju Mitis d.o.o. u stečaju naloženo da tuženici Meliti Jurjević Hadžić naknadi parnični trošak u iznosu od 127.581,00 kuna, tuženica Melita Jurjević Hadžić navedeno je potraživanje zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 27. veljače 2017.g. prijavila dana 26. travnja 2018.g. u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. broj: St-6186/2016.

Naime, navedeni propusti nastali su već i u Izvješću stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 15. veljače 2019.g. u svezi čega je stečajni upravitelj Dragutin Romić obaviješten te je isti putem e-maila od 4. ožujka 2019.g. potvrdio nastalu pogrešku. Međutim, i u Izvješću od 15. svibnja 2019.g. ponovno je nastupio isti propust.

Slijedom navedenog, vjerovnica Melita Jurjević Hadžić po punomoćnicima ovim putem obavještava sud o točnom i potpunom činjeničnom stanju u svezi parničnog postupka Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/15.

U Zadru, 28. svibnja 2019. g.

**Melita Jurjević Hadžić**  
po punomoćnicima

**KORLIAN & PARTNERI**  
ODVJETNICI  
Obala kneza Branimira

Prilog: - e-mail od 4. ožujka 2019.g.

- presuda Općinskog suda u Zadru, posl. broj: P-3305/15 od 27. veljače 2017.g.



Andrej Korljan &lt;korljan.partneri@gmail.com&gt;

---

**MITIS d.o.o. u stečaju - St-6186/16**

---

Dragutin Romić &lt;dragutin.romic@gmail.com&gt;

4. ožujka 2019. u 10:49

Prima: Andrej Korljan &lt;korljan.partneri@gmail.com&gt;

Poštovani,

U svezi Vašeg pismenog zahtjeva za ispravak izvješća o tijeku stečajnog postupka, izvješćujem Vas da sam dijelom zbog sveobuhvatnosti posla načinio grešku vezano za izvješće o činjeničnom stanju u Parničnom postupku tužitelja MITIS d.o.o. Zagreb, protiv tuženice Melite Jurjević Hadžić.

Evidentno je moja pogreška koju ste evidentirali u Vašem dokumentu, a ne sporno činjenično stanje je da smo kao tužitelj prvostupanjskom odlukom suda odbijeni, da je tužitelj po punomoćniku uložio žalbu i kako je predmet ustupljen Županijskom sudu u Osijeku čekamo pravorijek, te će mo postupiti po odluci suda.

Lp.

Stečajni upravitelj  
Dragutin Romić