

Obrazac 20.

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 20. 19. god. u
primjeraka sa priloga.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU STALNA SLUŽBA

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Poslovni broj spisa: 4 St-355/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

PONOS d.o.o. u stečaju, Zagrebačka cesta 145 a, Zagreb, OIB: 47311084338

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj: 7 St-355/14 od 30. listopada 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom PONOS d.o.o. , Zagrebačka cesta 145a, 10000 Zagreb OIB: 47311084338.

2. Ispitno i Izveštajno ročište u ovom stečajnom postupku održano je 13. siječnja 2015. godine.

3. Posebno izvještajno ročište održano je 27. 10. 2015.

4. Posebna sjednica skupštine vjerovnika održana je dana 29. veljače 2016.

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA 08.11.2018. do 06.02.2019.

Stečajni upravitelj je završio sa prvom djelomičnom diobom vjerovnika 2. višeg isplatnog reda isplativši dosad neisplaćeni iznos od 10.926,44 Kn , koji je bio predviđen prvom djelomičnom diobom.

Pozvao sam pisanim putem vjerovnika 1. višeg isplatnog reda koji nije dosad isplaćen da dostavi ispravan račun , pošto račun koji je dostavio njegov bivši punomoćnik nije ispravan, do dana pisanja izvješća nisam primio račun , te ću isplatu izvršiti u slijedećem razdoblju. Iznos predviđen prvom djelomičnom diobom za navedenog vjerovnika iznosi 9,68 Kn.

U navedenome razdoblju nastavio sam s oglašavanjem prodaje imovine stečajnog dužnika objavom oglasa za prikupljanje i to nekretnine opisane kao lokal označen kao Lamela B ukupne površine od 66,64 m2 kao dio zgrade sagrađene na čk.br. 1016/3, zemljišno knjižno tijelo III, upisano u z.k.ul. 2790, k.o. 311448, Grubišno Polje , zadnji oglas objavljen je 25.01.2019. sa rokom za dostavu ponuda 28.02.2019. g. po početnoj cijeni od 149.810,00 Kn

U odnosu na van kljižno vlasništvo stečajnog dužnika i to poslovni prostor u Zagrebu, Maksimirska 20 površine 32m2 , kojoj pripadaju podrumске prostorije površine 15 m2 i wc u dvorišnom dijelu zgrade, prikupio sam i ovjerio svu potrebnu dokumentaciju kojom se dokazuje neprekidni niz van knjižnog vlasništva navedene nekretnine. Podnesen je zahtjev Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu za izdavanje tabularne izjave. Prema pravnom mišljenju nekretninu bi bilo moguće upisati pokretanjem zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.

STANJE STEČAJNE MASE

Poslovni prostor u Grubišnom Polju na adresi Kolodvorska ulica 1 , 43290 Grubišno polje, opisana kao lokal označen kao Lamela B ukupne površine od 66,64 m² kao dio zgrade sagrađene na čk.br. 1016/3, zemljišno knjižno tijelo III, upisano u z.k.ul. 2790, k.o. 311448, Grubišno Polje. Procjenjena vrijednost 255.000,00 Kn ili 30.374,69 eura po procjeni sudskog vještaka. Stečajni upravitelj oglašava prodaju navedene nekretnine.

Poslovni prostor u Zagrebu, Maksimirska 20 površine 32m² , kojoj pripadaju podrumске prostorije površine 15 m² i wc u dvorišnom dijelu zgrade , stečajni dužnik nije upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik navedenog prostora.

Stanje novčanih sredstava nana žiro-računu i blagajni na dan 06.02.2019. iznosi 2.720,53 Kn

PREGLED PRIHODA I RASHODA OD 08.11.2019. do 06.02.2019.

Prihodi :

Pripis kamata	3,13 Kn
Kupci nakon stečaja	4.200,00 Kn
Ukupno.....	4.203,13 Kn

Rashodi:

Isplata po prvoj djelomičnoj diobi Grad Zagreb	10.926,44 Kn
Naknada banke	135,75 Kn
Troškovi komunalnih usluga	1.334,98 Kn
Troškovi odvjetnika	1.632,50 Kn
Oglasi.....	412,50 Kn
Matrijalni troškovi(biljezi, pristojbe , ovjere , pošta, tel i dr.)..	2.057,10 Kn
Knjigovodstveno adminisitrativne usluge.....	1.800,00 Kn
Ukupno.....	18.299,27 Kn

Planirani prihodi u sljedećem razdoblju :

Prihod od kupaca (najam) mjesečno	1.400,00 Kn
---	-------------

Planirani mjesečni rashodi cca :

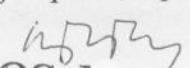
Računovodstveno administrativne usluge.....	600,00 Kn
Matrijalni troškovi steč upravi.	250,00 Kn
Fina banka	100,00 Kn
Komunalne usluge	300,00 Kn

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Nastaviti prikupljati ponude za prodaju nekretnine
2. Predložiti daljnje radnje u svezi poslovnog prostora u Maksimirskoj 20

Mjesto i datum
Sisak, 06.02.2019.

Stečajni upravitelj :
Domagoj Krpačić, dipl. oec.


PONOS d.o.o.
u stečaju