



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Dubrovniku  
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari Marijo-Ivo Đuračić iz Putnikovića, Putnikovići 17 A, OIB: 96842685421, kojeg zastupaju punomoćnici Vedran Gjenero, Ivan Fabijanović i Ognjen Dabelić, odvjetnici u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 1464, 1495 i 1921 k.o. Putniković, 16. travnja 2026.

riješio je

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak na nekretninama kčbr. 132/1 Na Duždevčina 370 m2 (maslinjak 370 m2), kčbr. 135/2 Pod Stjenice 2022 m2 (maslinjak 2022 m2), kčbr. 136/2 Ispod Brijeskog puta 5959 m2 (voćnjak 1500 m2, šuma 4459 m2), zk. ul. 1464 k.o. Putniković, kčbr. zgr. 14/2 magazin 36 m2 (pomoćni objekt 36 m2), zk. ul. 1495 k.o. Putniković, kčbr. 139/1 Ispod Brijeskog puta 1393 m2 (maslinjak 1393 m2), zk. ul. 1921 k.o. Putniković tako da se:

- za kčbr. 132/1 Na Duždevčina 370 m2 (maslinjak 370 m2), kčbr. 135/2 Pod Stjenice 2022 m2 (maslinjak 2022 m2), kčbr. 136/2 Ispod Brijeskog puta 5959 m2 (voćnjak 1500 m2, šuma 4459 m2), zk. ul. 1464 k.o. Putniković, dopušta otpis istih iz zk. ul. 1464 k.o. Putniković i pripis u novoosnovani zk. ul. 2386 k.o. Putniković, brisanje upisanih vlasnika te upis cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja:

MARIJO-IVO ĐURAČIĆ iz Putnikovića, Putnikovići 17 A, OIB: 96842685421, u cijelosti

- za kčbr. zgr. 14/2 magazin 36 m2 (pomoćni objekt 36 m2), zk. ul. 1495 k.o. Putniković, kčbr. 139/1 Ispod Brijeskog puta 1393 m2 (maslinjak 1393 m2), zk. ul. 1921 k.o. Putniković dopušta otpis iste iz zk. ul. 1921 k.o. Putniković i pripis u novoosnovani zk. ul. 2387 k.o. Putniković brisanje upisanih vlasnika te upis cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja:

MARIJO-IVO ĐURAČIĆ iz Putnikovića, Putnikovići 17 A, OIB: 96842685421, u cijelosti

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i

pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

IV. U zbirku isprava kao temelj upisa položiti će se ovo rješenje.

### Obrazloženje

1. U prijedlogu predlagatelj navodi da je on stvarni vlasnik cjeline prava vlasništva nekretnina oznake kat.čest. 139/1, 136/2, \*14/2, 135/2 i 132/1, sve k.o. Putniković. Ističe da je nekretnine prije njega držao u kvalificiranom posjedu njegov otac PETAR ĐURAČIĆ pok. Petra, a nakon njega da je vlasništvo i posjed predmetnih nekretnina naslijedio ovdje predlagatelj i njegova majka Budinka Đuračić. Nakon njene smrti da je jedini stvarni vlasnik i posjednik gore pobrojanih nekretnina upravo predlagatelj. Kako redovnim putem ne može ostvariti svoj upis, predlaže da se nakon provođenja ovog postupka, izvrši upis njezinog prava vlasništva predmetnih nekretnina u cijelosti.

2. Rješenjem ovog suda od 12. svibnja 2025. pod poslovnim brojem Z-14450/2024 je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Janjina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 2. srpnja 2025.

3. Nitko nije podnio ni prijavu ni prigovor.

4. Pregledom povijesti promjena na katastarskim česticama od 13. studenoga 2025. Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske klasa: 930-04/24-05/351 urbroj: 541-30-02/7-21-2, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Anđelka Stanića povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku iza pok. Petra Đuračića od 29. veljače 2012. poslovni broj: O.60/12 UPP/OS-16/12, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Nikše Viđena povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku iza pok. Budinke Đuračić od 30. studenoga 2015. poslovni broj: O.1467/15 UPP/OS-103/15-16 i ostavinskog spisa ovog suda poslovni broj: O-910/14 vođenog nakon smrti pok. Anke Popić, te izjave Senke Knežević, utvrđeno je sljedeće.

4.1. Od 1952. su kčbr. 132/1, 135/2, 136/2, 139/1 i kčbr. \*14/2 k.o. Putniković upisane u posjedovni list broj 15 k.o. Putniković kao posjed Pera Đuračića pok. Pera koji je brisan 1989. upisom Ane Đuračić ud. Petra iz Putnikovića. Potom je 2003 ispisana Ane Đuračić te je kao posjednik upisan Petar Đuračić pok. Petra koji je brisan 2016. kada su kao suposjednici upisani Anka Popić u 1/5 dijela i Dragan Đuračić u 4/5 dijela.

4.2. Petar Đuračić je preminuo 1. siječnja 2012. , a njegovi su zakonski nasljednici supruga Budinka Đuračić, sinovi Marijo-Ivo Đuračić i Dragan Đuračić te kćer Maja Mihočević. Predmetnu je kčbr. \*14/2 k.o. Putniković naslijedila Budinka Đuračić, dok ostale nekretnine nisu utvrđene dijelom ostavinske mase. Budinka Đuračić je preminula 20. travnja 2015., a njezini su zakonski nasljednici sinovi Marijo-Ivo Đuračić i Dragan Đuračić te kćer Maja Mihočević, s tim da je izvanknjižno pravo vlasništva

predmetnih nekretnina na temelju zakona, a nakon zaključenog sporazuma o diobi ostavine, pripalo predlagatelju.

4.3. Anka Popić je preminula 13. studenoga 2014., a njezinim su nasljednicima na temelju zakona utvrđene kćeri Senka Knežević, Ana Lapačina, Neda Popić Skledar i Maja Popić, koje su zaključile nasljednički sporazum na temelju kojeg je kčbr. \*14/2 k.o. Putniković pripala Senki Knežević te koja je za potrebe ovog postupka dala izjavu kojom potvrđuje predlagatelju posjed i stvarno vlasništvo svih predmetnih nekretnina.

5. Na ročištu za ispravak održanom na licu mjesta dana 26. studenoga 2025. sud je uz pomoć stručnog pomagača geodeta identificirao nekretnine u k.o. Putniković. Utvrđeno je da kčbr. \*14/2 u naravi predstavlja staru kuću na adresi Žuronja 6 poviše koje se nakazi kčbr. 139/1 na kojoj je gustijerna i preko koje prolazi put, dok je preostali dio zemljišta zarastao u nisko šumsko raslinje. Utvrđeno je da se kčbr. 132/1 nalazi na lokaciji Na Duždevčina, kčbr. 135/2 se nalazi na lokaciji Pod Stjenice, a kčbr. na lokaciji Ispod Briješkog puta te se koriste kao maslinici.

6. Slijedom svega iznesenog, kako nije bilo prijava ni prigovora na upis predlagatelja, s obzirom na utvrđeno posjedovno stanje, te nakon pregleda dostavljenih isprava, posebice uzimajući u obzir da, iako je Dragan Đuračić upisan kao suposjednik predmetne nekretnine da je isti u ostavinskom postupku iza pok. Budinke Đuračić s predlagateljem i sestrom zaključio nasljednički sporazum na temelju kojeg su predmetne nekretnine pripale upravo predlagatelju te posebno uzimajući u obzir izjavu Senke Knežević, koju ista daje kao nasljednica pok. Anke Popić (preostale upisane posjednice), zaključak je suda da je predlagatelj učinio u dovoljnoj mjeri vjerojatnim pravo na upis prava vlasništva predmetnih nekretnina na svoje ime i korist u cijelosti. Za naglasiti je da su i Dragan Đuračić te ostale nasljednice pok. Anke Popić obaviještene o predlagateljevoj prijavi, na koju nisu imali prigovora. Slijedom navedenog je, na temelju članka 202., 203. 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 9163/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024, dalje ZZK) u svezi s čl. 216. ZZK-a odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku 16. travnja 2026.

Sutkinja

Mirna Franić Rapajić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. Marijo-Ivo Đuračić, po punomoćniku Vedranu Gjenero, odvjetniku u Dubrovniku
2. Mirošević Sorgo Marija Ž. Hermana putem eOglasne ploče suda
3. Mirošević Sorgo Herman putem eOglasne ploče suda
4. Lučić Marija Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
5. Capurso Jele Ana, Zlatni Potok 34, 20000 Dubrovnik
6. Lučić Katarina Pok. Nikole putem eOglasne ploče suda
7. Lučić Vesna Pok. Nikole putem eOglasne ploče suda

8. Lučić Marija Ud. Nikole putem eOglasne ploče suda
9. Đuračić Petar Pok Petra putem eOglasne ploče suda
10. Đuračić Marija Pok Antuna putem eOglasne ploče suda
11. Lučić Jemin Katarina, Osredina 6, Majkovi, 20232 Slano
12. Lučić Česko Vesna, Lastovska 2, 20000 Dubrovnik
13. Lučić Marija, Boljenovići 23, Boljenovići, 20230 Ston
14. Nasljednici pok. Nede Đuračić putem eOglasne ploče suda
15. Đuračić Ivan Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
16. Đuračić Nikola Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
17. Đuračić Antun Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
18. Đuračić Neda Pok. Đura putem eOglasne ploče suda
19. Katić Olga Rođ. Đuračić putem eOglasne ploče suda
20. Đuračić Neđeljka Pok. Đura putem eOglasne ploče suda
21. Đuračić Damir Pok. Živomira putem eOglasne ploče suda
22. Đuračić Pero Pok. Živomira putem eOglasne ploče suda
23. Vitković Anto, Putnikovići putem eOglasne ploče suda
24. Vitković Blaženko, Pještata 4, Janjina
25. Đuračić Damir, Đuračići 6, Putniković, Hrvatska
26. Đuračić Pero, Žuronja 19, Putniković, 20246 Janjina
27. Levanat Nedo, Prisoje 21, Putniković, Hrvatska
28. Knežević Senka, Vrh Sela 24/B, Zaton, 20235 Zaton Veliki
29. Đuračić Smiljana, Rožat Donji 32, Rožat, 20236 Mokošica
30. Đuračić Mila Ud. Živomira putem eOglasne ploče suda
31. Vitković Anto, Prisoje 22, 20248 Putniković, Hrvatska
32. Đuračić Dragan, Đuračići 2, 20248 Putniković, Hrvatska
33. Mihočević Maja, Donje Obuljeno 6, Donje Obuljeno, 20236 Mokošica
34. Lapačina Ana, Put Zrinskog-Frankopana 19, 20207 Mandaljena, Hrvatska
35. Popić Maja, Blaxland St. 39a, Hunters Hill NSW, Australija, Australija
36. Popić Skledar Neda, Put Pera Kojakovića 19/A, Čibača, 20207 Mlini
37. Đuračić Ivo, Žuronja 7, Putniković 20 246, Janjina
38. eOglasna ploča suda

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

16.04.2026 15:  
48

**Serijski broj  
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185205549d1c3ebd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-