

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.lipanj 2019. do 06.rujan 2019.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : 7/St-523/2013

Dužnik: Stečajna masa iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. u stečaju

Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB:89783124354

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj Tt-18/8016-3 od 15.veljače 2019. u sudski registar upisana je stečajna masa nastala iza SLAVONIJATRANS REMONTI d.o.o. u stečaju.
- Nakon upisa otvoren je novi žiro račun kod ADDIKO BANK d.d. .
- Stečajna masa obveznik je vođenja poslovnih knjiga i predaje godišnjih prijava poreza na dobit.
- Stečajna masa:

1./ neunovčene pokretnine (u naravi namještaj, popis robe na lageru).

Neunovčene pokretnine djelomično su otuđene u provalnoj krađi koja je izvršena u 2018. g. kada je otuđeno motorno vozilo (u naravi školjka vozila) i dio robe na lageru koja sadrži metalne dijelove pretpostavljeno radi prodaje kao sekundarne sirovine.

Na motornom vozilu bilo je upisano založno pravo u korist RH MF Porezna uprava Slavonski Brod.

Provala i djelomično otuđenje pokretnine prijavljeno je nadležnom policijskoj stanici, izvršen je očevid na licu mjesta i sačinjen zapisnik, podnesena je kaznena prijava protiv nepoznatog počinitelja, do danas počinitelj nije poznat.

Preostale pokretnine - stari namještaj iz sedamdesetih godina prošlog stoljeća, dijelovi za autobuse ZASTAVA koji se više ne proizvode i ne prometuju na ulicama RH- su pretpostavljeno nekurentna roba.

Plaćena je premija po polici osiguranja radi osiguranja nekretnine .

2./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 4489 k.o. Slavonski Brod

- kč.br. 936/2 – Automehaničarska radiona Vinogradska cesta sa 2018 m²

nekretnine upisane u zk.ul.br. 5041 k.o. Brodsko Vinogorje

- kč.br. 2103/188 – Gospodarsko dvorište Brodske Čaire sa 13963 m²
- kč.br. 2103/189 – Automehaničarska radionica Vinogradska cesta sa 166 m²

Na nekretninama uknjižena su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika: Croatia Osiguranje d.d. Zagreb , Laurus trgovina d.o.o. Slavonski Brod, Ivan Čosić Slavonski Brod, Lesan Mihajlo Slavonski Brod, KENTBANK d.d. Zagreb, Brod-Plin d.o.o. Slavonski Brod i RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod. Razlučna prava nisu ostvarena jer nekretnine nisu unovčene.

Nekretnine se unovčavaju kroz ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojem Ovr-3328/16 (prije Ovr- 1/10) , međutim unatoč požurnicama ne poduzimaju se nikakve radnje od strane uređujućeg suca. U ovršnom postupku u mjesecu kolovozu 2018. izvršena je procjena nekretnina po stalnom sudskom vještaku , međutim do danas uređujući sudac nije dostavio ovrhovoditeljima niti ovršeniku nalaz i mišljenje vještaka, niti je utvrđena vrijednost nekretnina. Zadnja požurnica poslana je u mjesecu kolovozu 2019. u kojoj je istaknuto kako ovršni postupak traje 10 godina i prošli su svi razumni rokovi za dovršetak postupka. U narednom razdoblju podnijeti će se Zahtjev za suđenje u razumnom roku kako bi se potaknulo postupanje suda po predmetu.

Tijekom stečajnog postupka izvršena je prva djelomična dioba kojom su stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namireni u ukupnom iznosu od 103.988,71 kn što čini 5% utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- Zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora za vrijeme od tri mjeseca sa tvrtkom LAURUS d.o.o. Slavonski Brod za mjesečni iznos zakupnine od 7.000,00 kn + porez na dodanu vrijednost sa osiguranjem naplate bjanko zadužnicom jer se time obogaćuje stečajna masa i čuva nekretnina od eventualnih provala koje se na tom području događaju.

Priljevi i odljevi novčanih sredstava u razdoblju od 01.lipnja 2019. do 06.rujna 2019.

PRIHOD:	IZNOS:
Prethodno stanje	42.723,31 kn
Zakupnina	19.541,64 kn
UKUPNO:	62.264,95 kn

RASHOD:	IZNOS:
Naknada banke	207,80 kn
PDV	7.000,04 kn
Knjigovodstvene usluge	750,00 kn
UKUPNO:	7.957,84 kn

Stanje na dan 06.09.2019.	54.307,11 kn
---------------------------	---------------------

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

-nema prijedloga

Mjesto i datum
Slavonski Brod 06/09/2019.

Stečajni upravitelj

