



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5521/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Živko Babić, OIB: 31115956875, Babići-Savanovići 4, Mokro Polje, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 5600 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 158/5**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Živko Babić, OIB: 31115956875, Babići-Savanovići 4, Mokro Polje, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 5600 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 158/5**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/6 Kalat Ilija P. Mile 2. Suvlasnički Dio: 1/6 Kalat Sofija Ud. Nikole 3. Suvlasnički Dio: 1/6 Kesić Radmila Ž. Petra 4. Suvlasnički Dio: 1/6 Ćuturilo Mileva Ž. Đorđa;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede uknjižba prava vlasništva:
- kat. čest. 158/5 oranica

na imenu predlagatelja:

Živko Babić, OIB: 31115956875, Babići-Savanovići 4, Mokro Polje, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/6 Kalat Ilija P. Mile 2. Suvlasnički Dio: 1/6 Kalat Sofija Ud. Nikole 3. Suvlasnički Dio: 1/6 Kesić Radmila Ž. Petra 4. Suvlasnički Dio: 1/6 Čuturilo Mileva Ž. Đorđa.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 22. svibnja 2026. i istječe protekom 21. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti pečat pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju iza Zdravka Babića i identifikaciju čestice.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Živko Babić je ovom sudu 13. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. *158/5 K.O. Kninsko Polje, navodeći da ju je naslijedio od oca Vladimira Babića i brata Zdravka Babića te posjedovanjem od 1975.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Živka Babića br. 115332780 izdana od PP Knin, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/19, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 12. veljače 2026., rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. O-397/2010, UPP/OS-199/2010 od 7. rujna 2010. iza smrti Zdravka Babića p. Vladimira, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-357/90 od 24. rujna 1990. iza smrti Vladimira Babića p. Prokopije, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 5600 K. O. Kninsko Polje – neslužbena kopija.

geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 9/2026 od 13. siječnja 2026. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/20, URBROJ: 541-26-03/1-26-5 od 18. veljače 2026., identifikacija čestica izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/24-04/186, URBROJ: 541-26-03/4-24-2 od 18. listopada 2024.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 14. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Babić Živko po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. e-oglasna ploča - do 21.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.05.2026 12:
58

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z186195569e265c2b

-