

11-5256/16-2018
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

08-02-2018

poštom — neposredno
u primj. 102
pristojba

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-5256/16

Dužnik: ŠOLO PROMET d.o.o., Velika Gorica, Šenoin put 13, OIB:52330105509

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 31.01.2018.g.

Nekretnina

Jedinu imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina - suvlasnički udio zk.č.br.4523/5, obiteljska kuća u Garićgradskoj ul. 7/A i dvorište površine 83,4 čhv odnosno 300m², povezano s vlasništvom posebnog dijela-poslovni prostor u podrumu površine 88,38 m² oznake „C“, sve upisano u zk.ul.br. 12179, podul.br.3, k.o. Grad Zagreb.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb i Markt-promet d.o.o. Kašina, Novi put 16.

Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Fini je dostavljena relevantna dokumentacija, a nakon čega je dostavljen poziv stečajnoj upraviteljici na uplatu predujma za troškove prodaje u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kn.

Financijska agencija, RCZ, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Klasa:O/110-10/17-01/727; Ur.br.: 04-09-18-24, dana 11.01.2018.g. objavila je poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počinje 11.01.2018.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 04.04.2018.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 21.03.2018.g. s početkom u 00:00:00 do 04.04.2018.g. u 23:59:59 sati.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

295.631,89 kn.

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 221.723,92 kn.

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

221.723,92 kn

Iznos dražbenog koraka:

1.000,00 kn

Iznos, rok i način uplate jamčevine:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 29.563,19 kn.

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od objave poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, a najkasnije do **12.03.2018.g.**

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije naveden u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Datum i vrijeme završetka nadmetanja: **04.04.2018. u 23:59:59.**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Prodajom prestaju sva upisana prava i tereti.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari ili je nekretnina dana u najam ili zakup:

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja:

Zainteresirane osobe mogu razgledati nekretninu i vezanu dokumentaciju u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem, broj mobitela 098/9171922.

Plaćanje kupovnine:

Razliku između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zainteresiranim kupcima stečajna upraviteljica će omogućiti razgledavanje nekretnine.

U Zagrebu, 05.01.2018.

ŠOLO PROMET d.o.o.
u stečaju
Velika Gorica, Šenoin Put 113
OIB 52330105509

Stečajni upravitelj
Nevenka Koroman

