



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-1594/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici - Stalna služba u Đurđevcu, po sucu Andrijani Erdec, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mileka Markača, OIB: 76599720651, iz Đurđevca, Grkinska 32, zastupanog po punomoćniku Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 24. ožujka 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zk.ul.br. 5920 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 1193/3 Livada Krčevina sa 1439 m²,
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Peić Mara, Feričanci u cijelosti,

- zk.ul.br. 1760 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 1194/2 Sjenokoša u Krčevinama sa 516 čhv,
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Peić Mara, Feričanci u cijelosti,

- zk.ul.br. 9409 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 651/1 Livada Jadaniš sa 68 m² i
kčbr. 651/3 Livada Jadaniš sa 2075 m²
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Horvat Mara, Đurđevac, Stjepana Matiša 72 u cijelosti,

- zk.ul.br. 7430 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 505/1 Livada Jadaniš sa 1967 m²
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Horvat Mara, Đurđevac, Stjepana Matiša 72 u cijelosti,

- zk.ul.br. 6322 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 1393/13 Močvara Brezik sa 2003 m²
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Zvonar Šimun, Kalinovac,
Ulica Peski u cijelosti, te otpis iste u novi zk.ul.br. 10380 k.o. Kalinovac,

- zk.ul.br. 7091 K.o. Kalinovac i to:
kčbr. 431/2 Livada Lipove sa 3755 m²
koja je u zemljišnim knjigama upisana kao suvlasništvo Lacković Franca,
Đurđevac, Stjepana Matije 84 u ½ dijela i Kralj Kata, Đurđevac, Stjepana Matije 84 u
½ dijela,

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zk. ispravnog postupka u zk.ul.br.
5920, 1760, 9409, 7430, 10380 i 7091 k.o. Kalinovac.

III. Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu objavljuje da je za
nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja na prijedlog predlagatelja Mileka
Markača, OIB: 76599720651, iz Đurđevca, Grkinska 32, zastupanog po punomoćniku
Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim
predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama provede i ispravi upis tako da
se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Mileka Markača, OIB: 76599720651,
iz Đurđevca, Grkinska 32.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na
predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati
nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave
zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u
određenom roku, koji počinje teći od 31. ožujka 2026. do 29. travnja 2026. (rok za
ispravak).

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje
spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku
bez održavanja rasprave. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem
javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa
sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će
odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka
objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči DGU, Područnog
ureda za katastar Đurđevac, te na oglasnoj ploči Općine Kalinovac, na čijem se
području nalazi naznačena nekretnina.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 18. veljače 2026. podnio prijedlog za otvaranje
pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine upisanu u zk.ul.br.
5920 K.o. Kalinovac i to kčbr. 1193/3 Livada Krčevina sa 1439 m², u zk.ul.br. 1760
K.o. Kalinovac i to kčbr. 1194/2 Sjenokoša u Krčevinama sa 516 čhv, u zk.ul.br. 9409
K.o. Kalinovac i to kčbr. 651/1 Livada Jadaniš sa 68 m² i kčbr. 651/3 Livada Jadaniš
sa 2075 m², u zk.ul.br. 7430 K.o. Kalinovac i to kčbr. 505/1 Livada Jadaniš sa 1967 m²,
u zk.ul.br. 6322 K.o. Kalinovac i to kčbr. 1393/13 Močvara Brezik sa 2003 m² i u zk.ul.br.

7091 K.o. Kalinovac i to kčbr. 431/2 Livada Lipove sa 3755 m2, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, jer predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini.

3. Iz iznijetih razloga, temeljem odredbi čl. 208. - 213. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine broj: 63/19, 128/22 i 155/23), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Đurđevac, 24. ožujka 2026.

Sudac
Andrijana Erdec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Predlagatelju putem punomoćnika Dinka Jakelića, odvjetnika u Đurđevcu
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Ispostava Đurđevac, Oglasna ploča
3. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
4. Općina Kalinovac, Dravska 4, Kalinovac, Oglasna ploča
5. Peić Mara, Feričanci, putem e-Oglasne ploče Općinskog suda u Koprivnici uz prijedlog i priloge
6. Horvat Mara, Đurđevac, Stjepana Matije 72, putem e-Oglasne ploče Općinskog suda u Koprivnici uz prijedlog i priloge
7. Zvonar Šimun, Kalinovac, Ulica Peski, putem e-Oglasne ploče Općinskog suda u Koprivnici uz prijedlog i priloge

8. Lacković Franca, Đurđevac, Stjepana Matije 84, uz prijedlog i priloge
9. Kralj Kata, Đurđevac, Stjepana Matije 84, uz prijedlog i priloge
10. Turković Andrija, Đurđevac, Matije Gupca 41, uz prijedlog i priloge
11. Šimunic Milenka, Đurđevac, Ljudevita Gaja 13, uz prijedlog i priloge
12. Maročić Marija, Prugovac, Petra Preradovića 3, uz prijedlog i priloge
13. Kralj Luka, Đurđevac, Kralja Tomislava 86, uz prijedlog i priloge



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.03.2026 13:
42

**Serijski broj
certifikata**

429508942457218910584795776403296708516479694946

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1843838670058b31

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-