

PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“
TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2
10 000 ZAGREB
OIB: 11192923439
zastupana po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 Čakovec

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 15. studeni 2024. godine

Dp-119/2024-PRV

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj: St-4275/2016

Predmet: PREGLED IZRAVNIH I NEIZRAVNIH TROŠKOVA UNOVČENJA
POKRETNINA - BRODICA

I Stečajni sud je pozivom poslovni broj St-4275/2016-300 od 13.11.2024. godine pozvao stečajnog upravitelja dostaviti sudu troškove za svaku brodicu posebno izravne i neizravne koji potpada pod pojedinu brodicu vezano za ukupnu stečajnu masu. Stečajni upravitelj na predmetni poziv suda daje pregled troškova kako slijedi imajući u vidu IZRAČUN I PREGLED TROŠKOVA UNOVČENJA POKRETNINA – BRODICA koji je stečajni upravitelj dostavio stečajnom sudu podneskom oznake Dp-115/2024-PRV od 16. kolovoz 2024. godine

II U ovome stečajnom postupku je izvršeno unovčenje slijedećih pokretnina – brodica kao što je pregledno prikazano u Tablici 1.

r.br.	Oznaka brodice	Kupac	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)
1	Brodica oznake 718 VD	Jasmina Pečet	8.932,32
2	Brodica oznake 727 VD	Stjepan Gašparić	7.629,23
3	Brodica oznake 717 VD	Tomislav Letinić	5.221,68
4	Brodica oznake 719 VD	Danijela Ajduković	5.736,78
		UKUPNO	27.520,01

Tablica 1.

Ukupni iznos od 27.520,01 EUR (pojedinačne zbrojene kupovnine) je po nalogu suda od strane kupaca uplaćen na račun FINE.

Obzirom da za pojedinu pokretninu nije nastao pojedinačni trošak (sve četiri brodice su se nalazile na istome mjestu), alokacija troškova po brodicama u postocima će radi pojednostavljenja biti na osnovu ostvarene kupoprodajne cijene, pa će tako postoci biti kao što je prikazano u Tablici 2 (dakle ključ nije procjena vrijednosti imajući u vidu i protek vremena – cijene ostvarene na javnoj dražbi realno prikazuju vrijednost svake pokretnine).

r.br.	Oznaka brodice	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)	Postotak za alokaciju troškova
1	Brodica oznake 718 VD	8.932,32	32,46%
2	Brodica oznake 727 VD	7.629,23	27,72%
3	Brodica oznake 717 VD	5.221,68	18,97%
4	Brodica oznake 719 VD	5.736,78	20,85%
	ukupno	27.520,01	100,00%

Tablica 2.

III Troškovi koji izravno terete brodice su troškovi koji se odnose na naknade za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja brodica i naknade za upotrebu pomorskog dobra brodica te troškovi nagrade stečajnom upravitelju za unovčenje brodica kao i putni troškovi stečajnog upravitelja vezani prvenstveno za obilazak brodica u Vodicama, sve kako je pregledno iskazano u Tablici 3.

R.br.	VRSTA TROŠKA	IZNOS (EUR)
1.	Naknade za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja brodica i naknade za upotrebu pomorskog dobra brodica	781,68
2.	Trošak nagrade stečajnom upravitelju za unovčenje brodica	2.366,72
3.	Putni troškovi stečajnog upravitelja s uključenim davanjima na bruto	2.441,40
	SVEUKUPNO	5.589,80

Tablica 3. Troškovi koji izravno terete unovčenje brodica

Prema postocima alokacije troškova prema Tablici 2. izravni troškovi unovčenja brodice koji se alociraju na svaku pojedinu brodicu bi bili kao što je prikazano u Tablici 4.

r.br.	Oznaka brodice	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)	Postotak za alokaciju troškova	Alocirani izravni trošak (EUR)
1	Brodica oznake 718 VD	8.932,32	32,46%	1.814,31
2	Brodica oznake 727 VD	7.629,23	27,72%	1.549,63
3	Brodica oznake 717 VD	5.221,68	18,97%	1.060,62
4	Brodica oznake 719 VD	5.736,78	20,85%	1.165,24
	ukupno	27.520,01	100,00%	5.589,80

Tablica 4.

IV Troškovi koji neizravno terete brodice su troškovi koji su prikazani u Tablici 5.

R.br.	VRSTA TROŠKA	IZNOS (EUR)
1.	Sudske pristojbe, naknade FINI, poštarina, bankarske usluge, kanc. materijal i kamate	837,01
2.	Knjigovodstvene usluge	2.397,84
3.	Troškovi telefona i ureda stečajnog upravitelja	1.549,73 €
4.	Zajednički troškovi stečajnog postupka nastali do prosinca 2020. godine koji su alocirani po ključu 90% nekretnine opterećene razlučnim pravom / 10% brodice opterećene razlučnim pravom – izračun stečajnog upravitelja od 9. listopada 2020. godine broj DP-90/2020-PRV o ovosudno rješenje broj 2 St-4275/2016 od 22. veljače 2021. godine – što čini iznos kojim se terete brodice od (13.992,86 kn)	1.857,17 €
5.	Usluge knjigovodstva za period 01.06.2022-30.06.2024 i izrada god. Fin izvještaja po ponudi	3.500,00 €
6.	Rezervacija troškova za bankarske troškove, poštarinu i sl. – 400,00 EURa	400,00 €
	SVEUKUPNO	10.541,75

Tablica 5. Troškovi koji neizravno terete unovčenje brodice

Prema postocima alokacije troškova prema Tablici 2. neizravni troškovi unovčenja brodica koji se alociraju na svaku pojedinu brodicu bi bili kao što je prikazano u Tablici 6.

r.br.	Oznaka brodice	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)	Postotak za alokaciju troškova	Alocirani izravni trošak (EUR)
1	Brodica oznake 718 VD	8.932,32	32,46%	3.421,59
2	Brodica oznake 727 VD	7.629,23	27,72%	2.922,43
3	Brodica oznake 717 VD	5.221,68	18,97%	2.000,20
4	Brodica oznake 719 VD	5.736,78	20,85%	2.197,52
	ukupno	27.520,01	100,00%	10.541,75

Tablica 6.

V U Tablici 7. je prikazano koliko su po svakoj brodici izravni i neizravni troškovi, te koliko je ukupni trošak po svakoj brodici i sveukupni trošak.

r.br.	Oznaka brodice	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)	Postotak za alokaciju troškova	Alocirani izravni trošak (EUR)	Alocirani neizravni trošak (EUR)	Ukupni trošak po brodici (EUR)
1	Brodica oznake 718 VD	8.932,32	32,46%	1.814,31	3.421,59	5.235,91
2	Brodica oznake 727 VD	7.629,23	27,72%	1.549,63	2.922,43	4.472,07
3	Brodica oznake 717 VD	5.221,68	18,97%	1.060,62	2.000,20	3.060,82
4	Brodica oznake 719 VD	5.736,78	20,85%	1.165,24	2.197,52	3.362,76
	sveukupno	27.520,01	100,00%	5.589,80	10.541,75	16.131,55

Tablica 7.

U Tablici 8. je prikazano na osnovu ukupnog trošak po pojedinoj brodici, koji iznos od unovčenja po pojedinoj brodici se treba isplatiti na račun stečajnog dužnika, a koji iznos razlučnom vjerovniku.

r.br.	Oznaka brodice	Cijena ostvarena na javnoj dražbi (EUR)	Ukupni trošak po brodici (EUR) - iznos koji se isplaćuje stečajnom dužniku	Iznos koji se isplaćuje razlučnom vjerovniku (EUR) po brodici
1	Brodica oznake 718 VD	8.932,32	5.235,91	3.696,41
2	Brodica oznake 727 VD	7.629,23	4.472,07	3.157,16
3	Brodica oznake 717 VD	5.221,68	3.060,82	2.160,86
4	Brodica oznake 719 VD	5.736,78	3.362,76	2.374,02
	sveukupno	27.520,01	16.131,55	11.388,46

Tablica 8.

mr.sc. Tomislav Strnišćak
stečajni upravitelj



PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439