

**Đurđica Glavica, vlasnik obrta
UGOSTITELJSTVO I PRIJEVOZ ZVONIMIR,
u stečaju
Varaždin, Braće Radić 182**

Varaždin, 29. srpnja 2019.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Na broj: 2 St-365/13
Braće Radić 2
42000 Varaždin

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **2 St-365/13**
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
**Đurđica Glavica, vlasnik obrta
UGOSTITELJSTVO I PRIJEVOZ ZVONIMIR, u stečaju
Varaždin, Braće Radić 182
OIB: 66723374207**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU
od 01. travnja 2019. do 30. lipnja 2019.**

**Na skupštini vjerovnika održanoj 03. listopada 2018. godine donesena je odluka o
prodaji imovine stečajnog dužnika.**

Predlažem da što prije počne prodaja nekretnine i pripadajućeg inventara.

**Dugovanje s osnova zakupnine se i nadalje ne plaća redovito, a zakupac Velis
marketing predlaže sklapanje nagodbe o obročnoj otplati.**

II. STANJE STEČAJNE MASE

**1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku
223. Stečajnog zakona**

NEKRETNINE

U suvlasništvu stečajnog dužnika nalaze se nekretnine upisane u:

- **Zk.ul. 615 k.o. Varaždin u osnivanju,**
 - **čk.br. 9486/5 stambeno-poslovna zgrada sa 363 m2 i dvorište sa 384 m2, ukupno
747 m2, u ½ dijela,**
- **Zk.ul. 12284 k.o. Varaždin (u osnivanju),**
 - **čk.br. 9488/7 oranica u ul. Braće Radić sa 126 m2,**
 - **čk.br. 9489/1 oranica u ul. Braće Radić sa 2234 m2,**
 - **čk.br. 9490 oranica pri križu sa 2854 m2**
u ½ dijela,

**ukupna procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iznosi 2.879.153,00 kn, što znači da vrijednost
suvlasničkog dijela ½ dijela u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi 1.439.576,50 kn.**

OSNOVNA SREDSTVA

Knjigovodstvena vrijednost za grupe „ugostiteljska oprema“, „inventar u ugostiteljstvu“ i oprema“ knjigovodstvena vrijednost iznosi 43.759,40 kn.

Knjigovodstvena vrijednost sitnog inventara iznosi 61.688,27 kn.

Za poslovni prostor u ½ dijela i sav inventar sklopljen je ugovor o zakupu poslovnog prostora.

Vozilo gospodarsko, Fiat Doblo 1,3 JTD procijenjeno 06.03.2015. na iznos od 20.000,00 kn bez PDV-a, odnosno 25.000,00 kn sa PDV-om.

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nije bilo unovčenja
2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
--
3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
--
4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- nema prijavljenih izlučnih prava
5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
- troškovi stečajnog postupka:
 - nabavljen je novi žig i otvoren žiro-račun**
 - naknada za usluge banaka**
 - finansijsko-računovodstvene usluge**
 - troškovi procjene imovine**
6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
- nije bilo zaposlenih djelatnika na dan otvaranja stečaja
7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
- nije bilo diobe

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Potrebno je prodati nekretnine i pokretnine, te naplatiti potraživanja s osnove zakupnine za poslovni prostor.

Prilog:

Financijsko izvješće o priljevu i odljevu finansijskih sredstava za razdoblje od 16.09.2013. do 30.06.2019.

Mjesto i datum

Varaždin, 29. srpnja 2019.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.