



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nehruov trg 6, OIB:07490923850, kojeg zastupa stečajni upravitelj Valentin Jakovac iz Zagreba, 22. srpnja 2024.,

### r i j e š i o j e

Ispravlja se zaključak Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-353/2023-265, u izreci, pod točkom I., drugi red, te pod točkom III., drugi red, u odnosu na broj čestice tako da umjesto: "čest. zem. 1782/1433" treba stajati: "čest. zem. 782/1433".

### Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru je 27. prosinca 2023. u stečajnom postupku nad uvodno označenim stečajnim dužnikom donio zaključak koji glasi:

"I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza TEHNO GRAF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva 3B, OIB:07490923850, oznake, čest. zem. 1782/1433, poslovna zgrada površine 445 m<sup>2</sup> i dvor površine 487 m<sup>2</sup>, ukupne površine 932 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2190 k.o. Bokanjac, predaje se u posjed kupcu KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka ulica 6, OIB: 54253942164.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Bokanjac upiše u korist KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka ulica 6, OIB: 54253942164, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Bokanjac, u odnosu na čest. zem. 1782/1433, poslovna zgrada površine 445 m<sup>2</sup> i dvor površine 487 m<sup>2</sup>, ukupne površine 932 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul. 2190, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta, upisanih pod brojevima: Z-12923/10, Z-11689/2011, Z-3320/2012, Z-6527/2012, Z-9928/2012, Z-8552/2013, Z-5594/06, Z-12422/06, Z-5093/07, Z-14230/07, Z-13716/08, Z-12923/10, Z-6236/2011, Z-9928/2012 i Z-8552/2013.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split da vrati uplaćenu jamčevinu uplatiteljima:

- PRINTSHOP d.o.o., Zadar, Ulica Grge Budislavića 135, OIB:53605605523, u iznosu od 44.063,97 eura<sup>1</sup>/ 331.999,98 kuna,
- H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:13687298928, u iznosu od 44.063,97 eura/ 331.999,98 kuna,
- Aniti Orlović iz Zadra, Ante Kovačića 10, OIB:36105328314, u iznosu od u iznosu od 44.063,97 eura/ 331.999,98 kuna."

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

2. Podneskom od 18. srpnja 2024. kupac nekretnine KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka ulica 6, OIB: 54253942164 izvijestio je sud o pogrešnom broju čestice nekretnine u zaključku istoga od 27. prosinca 2023, slijedom čega je zamolio ispravak predmetnog zaključka.

3. Budući da se radi o pogrešci u pisanju, to je temeljem čl. 342. st. 1. Zakonu o parničnom postupku (Narodne novine broj 5319/91, 91/1992, 112/1999, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 70/2019, 80/2022 i 155/2023), a u svezi čl. 10. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 22. srpnja 2024.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Valentinu Jakovcu iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- kupcu KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka ulica 6, po punomoćniku Zoranu Galiću, odvjetniku iz Zagreba, Selska cesta 90B/ Hruševačka 3,
- razlučnim vjerovnicima:
  - 1. HYPO-ALPE-ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6,
  - 2. H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, po punomoćnici Željki Blečić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Brlečić & partneri j.t.d., Varaždin, Optujska 25/I, putem e-Komunikacije,
  - 3. VTV-VARAŽDINSKA TELEVIZIJA d.o.o., Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV kbr. 6A, po punomoćnici Željki Blečić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Brlečić & partneri j.t.d., Varaždin, Optujska 25/I, putem e-Komunikacije,
  - 4. CROM d.o.o., Zagreb, Obrtnička 2,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, nakon pravomoćnosti, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 1531,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3086a-8d066**

Kontrolni broj: **0fcf6-7f854-e5e98**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.