

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
Varaždin, Ulica braće Radić 2  
4 St-162/16

TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU  
16. 04. 2018  
PRIMLJENO

**TONIX d.o.o. u stečaju, Ljubešćica, Zagrebačka 72**  
**OIB: 95490488779**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. PROSINCA 2017.  
GODINE DO 31. OŽUJKA 2018. GODINE.**

Temeljem odredbi članka 89. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) na propisanom obrascu 20. podnosi se pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u stečajnom postupku koji se vodi nad TONIX d.o.o., u stečaju, Ljubešćica, Zagrebačka 72.

Stečajni postupak nad dužnikom TONIX d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, Ljubešćica, Zagrebačka 72, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 4 St-162/16-7 od 07. ožujka.

TONIX d.o.o u stečaju, Ljubešćica, Zagrebačka 72, je vlasnik nekretnine u mjestu Ljubešćica, upisane u z.k.ul. br. 4635, k.o. Ljubešćica, čkbr. 1499/6, Zatoka, poslovna zgrada i dvorište ukupne površine 1.843 m<sup>2</sup>.

Nekretnina je procijenjena na vrijednost od **211.297,50 kn**, od koje vrijednosti se iznos od 147.440,00 kn odnosi na vrijednost zemljišta, a iznos od 63.857,50 kn se odnosi na vrijednost poslovne zgrade – objekta.

Nakon održane skupštine vjerovnika u ovom stečajnom postupku dana 06. travnja 2017. godine, a u skladu sa donijetim odlukama vjerovnika na istoj skupštini, Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem poslovni broj 4 St-162/16-29 od dana 11. travnja 2017. godine, odredio prodaju nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. broj 4635, k.o. Ljubešćica, čestica broj 1499/6, Zatoka od 1843 m<sup>2</sup>, i to poslovna zgrada od 191 m<sup>2</sup>, dvorište od 1652 m<sup>2</sup>, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku, a zaključkom o prodaji poslovni broj: 4 St-162/16-30 od 11. travnja 2017. godine, utvrđena je vrijednost nekretnine, način prodaje te uvjeti prodaje. Navedenim zaključkom je vrijednost nekretnine je utvrđena na vrijednost od 211.300,00 kn, a određeno je i to da se nekretnina ne može prodati:

- na prvoj dražbi ispod tri četvrtine (  $\frac{3}{4}$  ) utvrđene vrijednosti, tj. ispod iznosa od 158.475,00 kuna,
- na drugoj dražbi ispod jedne polovine (  $\frac{1}{2}$  ) utvrđene vrijednosti, tj. ispod iznosa od 105.650,00 kuna
- na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine (  $\frac{1}{4}$  ) utvrđene vrijednosti, tj. ispod iznosa od 52.825,00 kn,

- na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kune.

U tijeku je unovčenje navedene nekretnine, na način kako to određuje članak 247. stavak 1. i stavak 4. Stečajnog zakona ( NN 71/15) putem elektroničke javne dražbe koja se održava preko FINA-e .

Do sada su održane tri elektroničke javne dražbe.

**Prva javna dražba** - Početak nametanja bio je određen za dan 13. rujan 2017. godine u 00:00:00 sati, a završetak nadmetanja određen je za dan 26. rujan 2017. godine u 23:59:59 sati. Iznos jamčevine određen je u iznosu od 10.565,00 kn, početna cijena za nadmetanje određena je u iznosu od 158.475,00 kn.

**Druga javna dražba** - Početak nadmetanja određen je za dan 13. prosinac 2017. godine u 00:00:00 sati, a završetak nadmetanja određen je za dan 28. prosinac 2017. godine u 23:59:59 sati. Iznos jamčevine određen je u iznosu od 10.565,00 kn, početna cijena za nadmetanje određena je u iznosu od 105.650,00 kn. Iznos dražbenog koraka je 1.000,00 kn.

**Treća javna dražba** – Početak nadmetanja bio je određen za dan 08. ožujak 2018. godine, u 00:00:00, a ponude na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se do 21. ožujka 2018. godine u 23:59:59 sati. Početna cijena nekretnine na trećoj javnoj dražbi određena je u iznosu od 52.825,00 kn.

Na prve tri javne dražbe putem Fina-e, nije se javio niti jedan zainteresirani kupac.

Dana 22. ožujka 2018. godine Financijska Agencija je na svojim mrežnim stranicama, odnosno Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku objavila oglas – javnu objavu za NADMETANJE U NAJAVI, za prodaju četvrtom elektroničkom javnom dražbom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u z.k.ul. br. 4635, k.o. Ljubeščica, k.č.br. 1499/6 - poslovna zgrada površine 191 m2, dvorište površine 1652 m2, ukupne površine 1843 m2.

Također, dana 22. ožujka 2018. godine Financijska agencija je objavila na svojim mrežnim stranicama **Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi** (četvrta javna dražba). Ponude na četvrtoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 30. svibnja 2018. godine s početkom u 00:00:00 sati, pa do 13. lipnja 2018. godine u 23:59:59 sati.

Na ovoj zakazanoj četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina koja je predmet prodaje ne može se prodati ispod kupoprodajnog iznosa od 1,00 kn, a iznos dražbenog koraka određen je u iznosu od 1.000,00 kn.

TONIX d.o.o. u stečaju, Ljubeščica, Zagrebačka 72, vlasnik je i određene pokretne imovine, odnosno nekoliko strojeva i opreme koji su vrlo velike starosti, i koji su u ranijim razdobljima u cijelosti amortizirana i otpisana. U skladu sa odlukom skupštine vjerovnika od dana 06. travnja 2017. godine, u tijeku je postupak prodaje pokretnina.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

**T a b e l a : Popis pokretne imovine**

Red. br.	Opis dugotrajne imovine	Procijenjena vrijednost u kunama
1.	Tokarski stroj Gopingen-Njemačka, model 225, broj 520/20, godina proizvodnje 1959, serijski broj 1417, - 1 komad	6.479,00
2.	Škare za lim ALBERT STAHL - Njemačka, tip: SKG 20616, serijski br. 69132, godina proizvodnje 196 - 1 komad	4.493,00
3.	Aparat za varenje Migatron - Danska, tip PI250 AC/DC, broj 640812-1 komad (samo hladnjak, uređaj je na servisu) - 1 komad	9.115,00
4.	Glodalica Europa, proizvođač PANAK, model EUROPA PALETTE - 1 komad	13.214,00
5.	Kružna pila, proizvođač EISELE-Njemačka, tip VMSHDY, broj 033, godina proizvodnje 1963 - 1 komad	3.287,00
6.	Stupna bušilica, proizvođač SOLID, tip SB 18, broj 6939, - 1 komad	1.137,00
7.	Tračna pila - proizvođač ORIE, 1 komad	4.155,00
8.	Zračna plazma, proizvođač WARNING, tip PL-121, broj 8060235 - 1 komad	3.683,00
9.	Plasma max 30, proizvođač Hypertherm-SAD, tip powermax 30, broj 088002, serijski broj 30-017656 - 1 komad	4.045,00
10.	Aparat za varenje DALEX WERKE CGW 302, broj 256694 - 1 komad	4.930,00
11.	Ormar za alat (5 ladica), dimenzija 800 x 1160 x 725 - 1 komad	161,00
12.	Ručni viličar 1,5 tona, proizvođač SER-KRAFT - 1 komad	407,00
13.	Stroj za savijanje lima, proizvođač GUIMARAES FILKO - Portugal, model GUIFIL, tip PE 30-100, broj 011468, godina proizvodnje 1986, -1 komad	36.442,00
14.	Stroj za narezivanje navoja s priborom, proizvođač ELEKTRO KLUPPE-ROLLER, Typ: 22050, ser. br. CO 0741394 - 1 komad	419,00
15.	Škare za lim (ručne škare na polugu s postoljem - 1 komad	256,00
16.	Mercedes E-250 d, god. proizvodnje 1991. - neispravan i nekompletan, broj šasije WDB1241251B615492, 1 komad	2.223,00
17.	Stroj za savijanje lima - 1 komad	1.725,00

UKUPNO:	96.171,00
---------	-----------

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika iz razloga što imovina, kako nekretnine tako i pokretne još nisu unovčene.

O dosadašnjem tijeku ovog stečajnog postupka nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase. Obzirom da nije bilo zaposlenih radnika koji bi nastavili sa radom nakon otvaranja stečajnog postupka, nije bilo isplata plaća.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01. travnja 2018. godine do 30. lipnja 2018. godine.*

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

Obzirom na činjenicu da je Financijska agencija radi prodaje nekretnina u ovom stečajnom postupku zakazala četvrtu elektroničku javnu dražbu, u razdoblju od 30. svibnja 2018. godine pa do 13. lipnja 2018. godine, na kojoj će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u z.k.ul. br. 4635, k.o. Ljubešćica, k.č.br. 1499/6 - poslovna zgrada površine 191 m<sup>2</sup>, dvorište površine 1652 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1843 m<sup>2</sup>, i to po početnoj prodajnoj cijeni od 1,00 kn, očekuje se da će na ovoj javnoj dražbi nekretnine koje su predmet prodaje biti unovčene.

Slijedom toga, u narednom razdoblju od 01. travnja 2018. godine do 30. lipnja 2018. godine, će se poduzimati potrebne radnje i aktivnosti, koje bi nakon unovčenja nekretnina dovele do namirenja razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija –Porezna uprava, te kako bi se nakon toga pristupilo i zaključenju ovog stečajnog postupka.

Isto tako u navedenom narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti i radnje potrebne kako bi se unovčile još neunovčene pokretne.

U Koprivnici, 09. travnja 2018. godine.

**TONIX** d.o.o.  
u stečaju  
Ljubešćica, Zagrebačka 72

Stečajni upravitelj:  
Zlatko Kosec, dipl.oec.

Prilaže se:

-preslika poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Klasa: O/110-10/17-01/434, Urbroj: 04-09-17-22 od dana 29. prosinca 2017. godine, ( za treću elektroničku javnu dražbu),

-preslika poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Klasa: O/110-10/17-01/434, Urbroj: 07-01-18-24 od dana 22. ožujka 2018. godine, ( za četvrtu elektroničku javnu dražbu),

-preslika oglasa – javne objave za nadmetanje u najavi za prodaju četvrtom elektroničkom javnom dražbom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u z.k.ul. br. 4635, k.o. Ljubešćica, k.č.br. 1499/6 - poslovna zgrada površine 191 m2, dvorište površine 1652 m2, ukupne površine 1843 m2, objavljenog 06. travnja 2018. godine na mrežnim stranicama Financijske agencije.