



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Broj: 7/St-803/2013-272

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnim postupka nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, dana 14. lipnja 2019. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 7568 k.o. 321532 Pag i to na:

a) 1. suvlasničkom dijelu 2251/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. DVOSOBNI STAN broj 1, u suterenu građevine (S+P+1), a sastoji se od kupaonice, jedne sobe, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice, garderobe i natkrivenog prolaza, te parkirališnog mjesta oznake PM 1 i okućnice (vrta) oznake O.1. ukupne NKP 85,47 m2, u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-1, PM1 i O.1 i plavom šrafurom

s kojim je neodvojivo povezano 2251/10000 dijelova

- kč. br. 7766/19- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište,
Vodice sa 288 m2

- stambena zgrada, Vodice sa 107 m2

- pomoćni objekt, Vodice sa 58 m2

- dvorište, Vodice sa 123 m2

ukupno 288 m2

b) 2. suvlasničkom dijelu 2884/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

1. TROSOBNI DVOETAŽNI STAN broj 2, u prizemlju i na prvom katu građevine (S+P+1), a sastoji se od hodnika, stubišta, kupaonice, dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, nenatkrivene terase i balkona, parkirališnog mjesta oznake PM 2, spremišta oznake SP1 i okućnice (vrta) oznake O.2, ukupne NKP 109,50 m2, u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-2, PM2, SP-1 i O.2 i plavom šrafurom

s kojim je neodvojivo povezano 2884/10000 dijelova

- kč. br. 7766/19- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište, Vodice sa 288 m²
- stambena zgrada, Vodice sa 107 m²
- pomoćni objekt, Vodice sa 58 m²
- dvorište, Vodice sa 123 m²
- ukupno 288 m²

c) 5. suvlasničkom dijelu 470/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. JEDNOSOBNI STAN broj 5, u prizemlju građevine (S), a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i kupaoalice, ukupne NKP 17,80 m², u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-5 i ljubičastom šrafurom

s kojom je neodvojivo povezano 470/10000 dijelova

- kč. br. 7766/19- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište, Vodice sa 288 m²
- stambena zgrada, Vodice sa 107 m²
- pomoćni objekt, Vodice sa 58 m²
- dvorište, Vodice sa 123 m²
- ukupno 288 m²

izvršene po osnovi rješenja ovoga suda o otvaranju stečajnog postupka posl.br. St-803/2013-15 od 14. veljače 2014. godine pod brojem Z-414/14.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 7012 k.o. 321532 Pag i to na:

a) 1. suvlasničkom dijelu 2399/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. DVOSOBNI STAN broj 1, u suterenu građevine (S+P+1), a sastoji se od kupaoalice, jedne sobe, ostave, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivenog prolaza, te parkirališnog mjesta oznake PM 1 i okučnice (vrta) oznake O.1. ukupne NKP 85,95 m², u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-1, PM1 i O.1 i plavom šrafurom

s kojom je neodvojivo povezano 2399/10000 dijelova

- kč. br. 7766/22- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište, Vodice sa 287 m²
- stambena zgrada, Vodice sa 105 m²
- pomoćni objekt, Vodice sa 51 m²
- dvorište, Vodice sa 131 m²
- ukupno 287 m²,

Broj: 7/St-803/2013-272**b) 2. suvlasničkom dijelu 2277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)**

1. TROSOBNI DVOETAŽNI STAN broj 2, u prizemlju i na prvom katu građevine (S+P+1), a sastoji se od hodnika, stubišta, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, nenatkrivene terase i balkona, parkirališnog mjesta oznake PM 2, spremišta oznake SP1, ukupne NKP 81,57 m², u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-2, PM2, SP-1 i plavom šrafurom

s kojom je neodvojivo povezano 2277/10000 dijelova

- kč. br. 7766/22- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište,
Vodice sa 287 m²

- stambena zgrada, Vodice sa 105 m²

- pomoćni objekt, Vodice sa 51 m²

- dvorište, Vodice sa 131 m²

ukupno 287 m²

c) 3. suvlasničkom dijelu 2259/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

1. TROSOBNI DVOETAŽNI STAN broj 3, u prizemlju i na prvom katu građevine (S+P+1), a sastoji se od hodnika, stubišta, kupaoalice, dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, nenatkrivene terase i balkona, parkirališnog mjesta oznake PM 3, spremišta oznake SP2 i okučnice (vrta) oznake O.2, ukupne NKP 80,92 m², u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-3, PM3, SP-2 i O.2 i crvenom šrafurom

s kojom je neodvojivo povezano 2259/10000 dijelova

- kč. br. 7766/22- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište,
Vodice sa 287 m²

- stambena zgrada, Vodice sa 105 m²

- pomoćni objekt, Vodice sa 51 m²

- dvorište, Vodice sa 131 m²

ukupno 287 m²

d) 5. suvlasničkom dijelu 485/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. JEDNOSOBNI STAN broj 5, u prizemlju građevine (S), a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i kupaoalice, ukupne NKP 17,38 m², u Etažnom elaboratu označeno oznakama S-5 i ljubičastom šrafurom

s kojom je neodvojivo povezano 485/10000 dijelova

- kč. br. 7766/22- stambena zgrada, pomoćni objekt i dvorište,
Vodice sa 287 m²

- stambena zgrada, Vodice sa 105 m²

- pomoćni objekt, Vodice sa 51 m²

- dvorište, Vodice sa 131 m²

ukupno 287 m²

Broj: 7/St-803/2013-272

izvršene po osnovi rješenja ovoga suda o otvaranju stečajnog postupka posl.br. St-803/2013-15 od 14. veljače 2014. godine pod brojem Z-414/14.

III. Upise iz točke I. i II. ovoga rješenja provesti će Zemljišnoknjižni odjel Pag Općinskog suda u Zadru po pravomoćnosti ovoga rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka posl. br. St-803/13-15 od 14. veljače 2014. godine nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327 određeno je da se na nekretninama stečajnog dužnika pobliže opisanim u točki I. i II. izreke rješenja određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, a koji upis je i proveo Općinski sud u Pagu, Zemljišnoknjižni odjel Pag (sada Općinski sud Zadar) rješenjem brojem Z-414/14 od 19. ožujka 2015. godine.

Stečajna upraviteljica očitovala se da je unovčila predmetne nekretnine sukladno odluci Skupštine vjerovnika te da je potrebno na istima brisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka, a isto je predložio i kupac SOLARIS PONS d.o.o. za proizvodnju električne energije i ostale usluge, OIB: 28260438524, Osijek, Vukovarska 131

Kako je stečajna upraviteljica unovčila predmetne nekretnine, a što proizlazi iz očitovanja i izvješća stečajne upraviteljice i zemljišnoknjižnih izvadaka za predmetne nekretnine, to je osnovan prijedlog za upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, pa je uz primjenu odredbe čl. 70. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96 i dr.) odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 14. lipnja 2019. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **1788c-1c3f1**

Kontrolni broj: **06137-0975c-d8972**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.