



52100 Pula, Industrijska 17  
Tel. 052-534-944 Fax.052-534-804  
E-mail: [plinara@plinara.hr](mailto:plinara@plinara.hr)  
OIB: 18436964560

## **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **4 St-117/2019**

Stečajna sutkinja Tijana Licul

Stečajna upraviteljica Ana Glavan Dukić

### **RAZLUČNI VJEROVNIK:**

PLINARA d.o.o., Pula, Industrijska 17, OIB: 18436964560, IBAN: HR5323600001101247788

### **STEČAJNI DUŽNIK:**

ULJANIK STROJOGRAĐNJA DIESEL d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 35951488983

## **PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

**za ročište za diobu kupovnine zakazano za 05. svibnja 2021. g.**

---

Za dan 05. svibnja 2021. g. zakazano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom stroja FERMAT u iznosu od 1.010.662,76 kn, na kojemu Plinara ima razlučno pravo.

Temeljem Podneska Stečaje upraviteljice gđe. Ane Glavan Dukić od 29.03.2021., 07.04.2021. i 12.04.2021. godine glede zahtjeva za utvrđivanjem predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja po čl. 254. Stečajnog zakona u odnosu na kupovinu ostvarenu prodajom pokretnine – stroja Fermat u iznosu od 1.010.662,76 kn očitujemo se kako slijedi:

a) Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava po čl. 254. St. 2 Stečajnog zakona – 5% od utška u iznosu od 5% (50.533,14 kn) – ne priznajemo

b) Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava po čl. 254. St. 3 Stečajnog zakona obuhvaćaju:

- PDV – (100%) – 202.132,56 kn – prihvaćaju se

- troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase u iznosu od 193.545,87 kn (2,657% od 7.284.375,89 kn) – se ne priznaju, već se prizna trošak od 13.186,25 kn (2,657% od 496.283,35 kn) prema specifikaciji u prilogu:

Naime Plinara d.o.o. ne prizna iz ukupnih troškova stečajnog postupka (7.267.549,61 kn) slijedeće troškove:

<b>VRSTA TROŠKA</b>	<b>IZNOS KN</b>	<b>TROŠAK koji priznaje PLINARA d.o.o. Pula</b>
Knjigovodstvo	60.625,00	60.625,00
Vodne usluge	29.436,57	29.436,57
El.energija	935.174,68	935.174,68
Odvodnja i pročišćavanje voda	3.245,45	3.245,45
Kadrovski poslovi i izrada plaća	29.075,00	29.075,00
Usluge zaštitara	50.201,61	50.201,61
Odvjetničke usluge	36.250,00	36.250,00
Procjena nekretnina	1.875,00	1.875,00
Procjena pokretnina – II doh.bruto 2	62.780,77	62.780,77
II dohodak st.upraviteljice – bruto 2	22.625,27	22.625,27
Materijalni trošak st.uptaviteljice	3.615,67	3.615,67
Inventura Pula	25.000,00	25.000,00
II dohodak Banković M. - izrada tražbina	9.980,30	9.980,30
SKDD	30.184,09	30.184,09
FINA – preslik i upis založnih prava	393,05	393,05
<b>Trošak-razlika od isplaćenog od AORT-a*</b>	<b>2.287.479,36</b>	<b>0,00</b>
<b>Otkazni rok radnika**</b>	<b>2.492.825,53</b>	<b>0,00</b>
Potkoncesijska naknada -stalni dio 01-06/2020	79.273,60	79.273,60
Potkoncesijska naknada – promj.dio 07-12/2019	1.478,83	1.478,83
<b>Komunalna naknada i NUV***</b>	<b>1.013.802,90</b>	<b>217.243,48</b>
Prijevod tražbine	150,00	150,00
Zagrebačka burza i LEI	568,99	568,99
Metis – odvoz otpada	81.507,94	81.507,94
Usluga kod odvoza otpada i prodaje pokretnina – Pula	10.000,00	10.000,00
<b>UKUPNO KN:</b>	<b>7.267.549,61</b>	<b>1.690.685,30</b>

**Prefakturirano BENETRADE d.o.o. Pula 1.194.401,95**

**UKUPNO Priznati TROŠAK - prefakt. BENETRADE d.o.o. 496.283,35**

**Sveukupno 2,657% \* (Ukupno Priznati Trošak - pref. BENETRADE) 13.186,25**

- \* trošak – razlika od isplaćenog AOTR-a u iznosu od: 2.287.479,36 kn

- \*\* otkazni rok radnika u iznosu od: 2.492.825,53 kn

- \*\*\* komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda u iznosu od 796.559,42 kn ne priznajemo odn. prihvaćamo trošak od 2,657% za dio komunalne naknade i naknade za uređenje voda za period dok BENETRADE d.o.o. iz Pule nije stupio u Zakup pokretnina za koje je naknadno plaćao kako Zakup tako i komunalnu naknadu i NUV a to je komunalna naknada i NUV za svibanj, lipanj i srpanj 2019. godine odn. 3/14 \* 1.013.802,90 kn. Pokretnina stroj FERMAT je dio zakupa za koji je BENETRADE sukladno Ugovoru o zakupu plaćao kako Zakupninu tako i komunalnu naknadu i NUV te se ista ne može dva puta naplaćivati.

- Podneskom Stečajne upraviteljice od 29.03.2021. godine nije od ukupnih troškova umanjen iznos koji je prefakturiran BENETRADE-u d.o.o. Pula u iznosu: 1.194.401,95 kn.

- rezervacija za putni trošak za ročište za diobu kupovine –  $50\% \times 474,68 \text{ kn} = 237,34 \text{ kn}$  – obzirom da se isti dan u 9.00h održava Skupština vjerovnika te nije dva put moralno naplatiti putne troškove

- rezervacija za troškove arhiviranja u iznosu 2.500,00 kn temeljem Stečajnog zakona sukladno čl. 157 – iznos od 77.763,08 kn temeljem jedne ponude ne možemo prihvatiti obzirom da takav trošak nije dospio a o troškovima arhiviranja nije donesena Odluka na Skupštini vjerovnika.

- rezervacija za ostale troškove stečaja u iznosu 2.500,00 kn temeljem čl. 157 Stečajnog zakona

- djelomičnu nagradu Stečajnog upravitelja u iznosu od 17.994,53 kn prihvaćamo

**Ukupno troškovi unovčenja pod b) iznose:  $202.132,56 \text{ kn} + 13.186,25 \text{ kn} + 237,34 \text{ kn} + 2.500,00 \text{ kn} + 2.500,00 \text{ kn} + 17.994,53 \text{ kn} = 238.550,68 \text{ kn}$ .**

**Predlažemo da preostali iznos u visini od 772.112,08 kn predvidite za namirenje razlučnog vjerovnika isplatom na ŽR Plinare d.o.o. Pula IBAN: HR5323600001101247788 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.**

Mjesto i datum  
Pula, 15.4.2021.g.

**PLINARA d.o.o.**

---

Dean Kocijančić, dipl.ing.str.