



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-280/14

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu toga suda Anti Galiću, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl.RUBELJ GRILL UGOSTITELJSTVO t.p. Zagreba, Dolac 2., OIB 36740284586, dana 28.studenog 2019.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod Z-388811/13 od 21.kolovoza 2013. i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod Z-27429/14 od 23.lipnja 2014., na nekretninama dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl.RUBELJ GRILL UGOSTITELJSTVO t.p. Zagreba, Dolac 2., OIB 36740284586 upisanim kod z.k.odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u z.k.ul.br.36290, 36291 i 10475, sve k.o. 335312 Granešina

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 5.lipnja 2014. te dopunom istog rješenja od 16.lipnja 2014. pod poslovnim brojem St-280/14, otvoren je stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca Anka Rubelj, vl.RUBELJ GRILL UGOSTITELJSTVO t.p. Zagreba, Dolac 2., OIB 36740284586, te određeno da će se u izreci navedenim ulošcima upisati zabilježba otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama. Dopuna rješenja je dostavljena nadležnim zemljišno-knjižnim sudovima (članak 54. stavak 4. i članak 65. stavak 3. Stečajnog zakona, N.N., br. 44/96, do 133/12 dalje: SZ, koji Zakon se u ovom stečajnom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavak 1. Stečajnog zakona (N.N. br.71/15 i 104/17, dalje SZ 15), a u vezi članka 39. Zakona o zemljišnim knjigama).

Stečajni postupak je generalna ovrha. Imovina stečajnog dužnika se unovčava radi skupnog namirenja vjerovnika stečajnog dužnika, te stoga rješenje o otvaranju stečajnog postupka ima značenje rješenja o ovrsi. U stečajnom postupku imovinu unovčava sud (čl. 164 SZ-a), odnosno stečajni upravitelj (čl.158 SZ-a). Prema odredbi čl. 71. Zakona o zemljišnim knjigama (dalje: ZZK) zabilježbe osobnih odnosa kao i

brisanje takvih zabilježaba, provode se na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili za to nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnih odnosa, čija se zabilježba, odnosno prestanak zahtjeva.

U konkretnom slučaju slobodnu imovinu dužnika je unovčio stečajni upravitelj na temelju odluke skupštine vjerovnika (članak 158. stavak 2. SZ-a) i o tome, podneskom od 19.studenog 2019. obavijestio stečajnog suca, te predložio brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe i otvaranja stečajnog postupka.

Prema odredbi čl. 89. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama, kada na temelju pravomoćnog rješenja o predaji nekretnine kupcu bude upisano pravo u njegovu korist, na prijedlog će se izbrisati svi upisi koji su bili provedeni protiv dotadašnjeg vlasnika nakon zabilježbe dosude, kao i svi daljnji upisi koji su učinjeni s obzirom na njih.

Kako je stečajni upravitelj sukladno odluci skupštine vjerovnika unovčio slobodnu imovinu dužnika valjalo je uz odgovarajuću primjenu odredbe čl. 108. OZ-a i članka 89. stavak 3. ZZK odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

Nadalje, nad dužnikom je nakon dovršenog predstečajnog postupka otvoren stečajni postupak.

Prema stavu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom u odluci poslovni broj PŽ-1813 od 20.ožujka 2019.: „U konkretnom slučaju, zabilježbom koja je upisana na temelju rješenja o otvaranju predstečajnog postupka, a koje je doneseno na temelju odredaba Stečajnog zakona, učinjeno je vidljivim u zemljišnim knjigama da se nad nositeljem knjižnog prava – dužnikom, vodi predstečajni postupak. Kako je predstečajni postupak pravomoćno dovršen, potvrdom predstečajnog sporazuma, otpala je svrha takve zabilježbe, pa je dužnik osnovano predlagao podneskom od 4. veljače 2019. brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka.“

Slijedom svega naprijed navedennog rješeno je kao u izreci.

Zagreb, 28.studenog 2019.

SUDAC:

Ante Galić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1.stečajni upravitelj

2.DOM-Plan d.o.o., Zagreb, Lašćinska 66.

2. Općinski građanski su u Zagrebu, nakon pravomoćnosti

3.e-Oglasna ploča

4.spis

Broj zapisa: **17891-c601f**

Kontrolni broj: **047c3-483f2-4edfa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.