



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-732/2019

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRUDENIĆ j.d.o.o. u stečaju, OIB 56741048648, Dužica, Dužica 102, 29. rujna 2022.

### z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak, brisanje zabilježbe:

- otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GRUDENIĆ j.d.o.o. u stečaju, OIB 56741048648, Dužica, Dužica 102, upisane pod redom upisa 8.4. zaprimljeno 08.03.2021.g. pod brojem Z-1887/2021,
- rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku poslovni broj St -732/2019 18.03.2022. upisane pod redom upisa 8.5. Zaprimljeno 15.04.2022.g. pod brojem Z-4952/2022.

### Obrazloženje

1. Podneskom od 2. kolovoza 2022. stečajni upravitelj je predložio brisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka, budući da je sukladno odluci skupštine unovčio nekretninu, sklopio kupoprodajni ugovor te je isplaćena u cijelosti kupoprodajna cijena.

2. U ovom stečajnom postupku vjerovnici su na na izvještajnom ročištu održanom 29. rujna 2021. donijeli odluku o prodaji nekretnine koja nije opterećena razlučnim pravom sukladno odredbi čl. 247 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. stoga je sud donio rješenje o prodaji od 18. ožujka 2022. koje je po pravomoćnosti dostavljeno u zemljišne knjige radi zabilježbe.

3. Međutim, na skupštini vjerovnika održanoj 15. lipnja 2022., u skladu sa zakonskim ovlastima o izmijeni svojih odluka na kasnijim ročištima skupštine vjerovnika (čl. 107. st. 3. SZ-a), vjerovnici su donijeli odluku da se stavlja izvan snage

odluka o unovčenju nekretnine stečajnog dužnika upisane pri Općinskom sudu u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak u k.o. Letovanić, zk. uložak 1460, u skladu s člankom 247. Stečajnog zakona, koja je donesena na izvještajnom ročištu održanom 29. rujna 2021. pod točkom 5. odluka te su dali suglasnost stečajnom upravitelju za unovčenje nekretnine stečajnog dužnika upisane pri Općinskom sudu u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak u k.o. Letovanić, zk. uložak 1460, neposrednom pogodbom na način da se unovči za iznos od 16.000,00 kn.

4. Podneskom od 2. kolovoza 2022. stečajni upravitelj je obavijestio sud da je sukladno odluci skupštine unovčio nekretninu, sklopio kupoprodajni ugovor te je isplaćena u cijelosti kupoprodajna cijena.

5. Stoga, budući da je unovčena nekretnina (koja nije opterećena razlučnim pravom) sukladno izmijenjenoj odluci skupštine vjerovnika, sud je naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i zabilježbe rješenja o prodaji, sukladno odredbi čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19).

Zagreb, 29. rujna 2022.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb312-5ad3e**

Kontrolni broj: **00061-55979-c9e60**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.