



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7149/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijani Sajfert, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općinskog suda u Slavonskom Brodu, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanja zaloga i zabilježbi u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1834 katastarske općine Slobodnica, 1. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1834 katastarske općine Slobodnica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o dosudi Ovr-343/2021-52 od 07.09.2023., potvrde pravomoćnosti od 03.11.2023., zaključka Ovr-343/2021-67 od 24.06.2026.,

1. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Stvorić Krunoslava, OIB: 95682043626, Talstrasse 7, Nusplingen, Njemačka, koje se sastoje od kčbr. 3264 kuća, dvorište i oranica selo 1220 m² za korist:

EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb

2. uknjižuje se brisanje založnog prava za iznos od 25.972,79 EUR za korist: EOS MATRIX d. o.o. za poslovne usluge, OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-8052/09

3. brišu se:

- zabilježba ovrhe ovrhovoditelja Eos Matrix d.o.o., Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb protiv ovršenika Stvorić Krunoslava, Ulica hrvatskih branitelja 27, Slobodnica, 35252 Sibinj, pod poslovnim brojem Z-4318/2021

- zabilježba dosude nekretnine kupcu EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, Zagreb, pod poslovnim brojem Z-12890/2023

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 1. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Sajfert

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općinski sud u Slavonskom Brodu, Ovr-343/2021
2. EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb
3. Stvorić Krunoslav, TALSTRAßE 7, Nusplingen 72362, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1b



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2026 11:
12

**Serijski broj
certifikata**

465730071608114578009868833078662530597475578037

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1876655817f4aec7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-