

12.7.2022., Zagreb

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

HR-21000 SPLIT

stečajni sudac Ivan Čulić

Na broj: St-89/2022

Pravna stvar:

Dužnik: **INTERIJER I ZAVRŠNI RADOVI d.o.o.**, Put Supavla 21 B, Split, OIB: 12389261947

I. Privremeni stečajni upravitelj dostavlja dopunu izvješća u odnosu na ukupne obveze dužnika zavedene u poslovnim knjigama, izjavi o pristupu dugu te o izvjesnosti naplate potraživanja.

II. Vezano za ukupne obveze dužnika koje su zavedene u poslovnim knjigama dužnika, dostavlja se bruto bilanca obveza iz koje proizlaze **obveze u iznosu od 16.942.571,33 kn na dan 11. srpnja 2022.**

DOKAZ: bruto bilanca – excel tablica

Kako je navedeno u izvješću, na dan 8. srpnja 2022., utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentiran iznos duga, odnosno blokade u iznosu od **1.430.909,75 kn.**

Vezano za izjavu o pristupanju dugu, istu je dalo td BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o., a prema kojem društvu dužnik ima potraživanje.

Potraživanje dužnika prema navedenom društvu te financijsko-gospodarski položaj prema dostupnim podacima, opisan je u točki III. ove dopune izvješću.

U predanoj izjavi nije određeno navedeno na koji način se društvo BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o. obvezuje ispuniti dospjele obveze dužnika, ali i ostale obveze koje su zavedene u poslovnim knjigama dužnika, dakle obveze koje su već nastale.

U predanoj izjavi pristupa se dugu za iznos blokade na FINA-i te kao osiguranje predaju zadužnice za navedeni iznos, dok se ne pristupa dugu za iznos stvarnog dugovanja dužnika koje je zavedeno u poslovnim knjigama, a koje na dan 11. srpnja 2022. iznosi 16.942.571,33 kn, a za koje se može pretpostaviti da je svakim danom sve veće, a što proizlazi iz tekućih obveza dužnika i činjenice da je dug na 11. srpnja 2022. (**16.942.571,33 kn**) veći nego na dan 31. prosinca 2021. (**16.292.013,00 kn**) za gotovo 700.000,00 kn.

Iznos obveza na 31.12.2021. (poslovne knjige dužnika)	Iznos obveza na 11.07.2022. (poslovne knjige dužnika)	Iznos blokade na FINA-i 08.07.2022.
16.292.013,00 kn	16.942.571,33 kn	1.430.909,75 kn

Slijedom navedenog, izjava o pristupanju dugu ne predviđa ispunjenje svih obveza dužnika na dan 11. srpnja 2022., već samo podmirenje obveza za iznos za koji je dužnik blokiran na FINA-i.

III. Vezano za naplativost potraživanja prema trećim osobama, privremeni stečajni upravitelj ističe sljedeće.

1. BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o. prema kojima u poslovnim knjigama postoji potraživanje u iznosu od 609.383,51 kn, **nije u blokadi niti se nad društvom vodi postupak predstečaja ili stečaja.**

Račun je bio blokiran 7. lipnja 2022., a odblokiran 8. lipnja 2022., nakon čega nije bilo blokade.

U 2021. navedeno društvo imalo je prihod od 121.970.900,00 kn, a rashod od 122.306.500,00 kn, odnosno gubitak nakon oporezivanja u iznosu od 335.500,00 kn.

Po GFI za 2021. društvo ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 1.769.200,00 kn i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 124.909.400,00 kn (zalihe 57.731.700,00 kn, potraživanja 62.786.400,00 kn, kratkotrajna financijska imovina 3.352.000,00 kn za dane zajmove i depozite).

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o poslovanju društva u 2022. godini te kako je poslovanje društva BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. i DIV GRUPA d.o.o. utjecalo na imovinu i obveze društva.

2. DIV GRUPA d.o.o. u postupku je predstečaja te je prijavljena tražbina dužnika u iznosu od 15.380.706,44 kn.

Dužnik prema DIV GRUPA d.o.o. ima ovršnu ispravu na iznos od 16.000.000,00 kn koja je dostavljena u predstečajnom postupku (navedeno u tablicama tražbina FINA-e).

Izvjestnost i mogućnost naplate ovisi o planu restrukturiranja koji još nije objavljen na e-oglasnoj ploči te o izglasanom predstečajnom planu, kao i o ispunjavanju obveza DIV GRUPA d.o.o.

3. Vezano za potraživanje prema BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d., navodi se isto kao i u odnosu na DIV GRUPA d.o.o., odnosno da će naplata ovisiti o izglasanom predstečajnom planu, kao i o ispunjavanju obveza iz predstečajnog sporazuma.

4. U odnosu na potraživanje prema CONTY PLUS d.o.o. u iznosu od 700.000,00 kn, navodi se sljedeće.

Osnova za potraživanje tužitelja prema CONTY PLUS d.o.o. je Ugovor o zajmu broj 01/2019 od 30. siječnja 2019., s rokom dospeljeća 31. prosinac 2019.

Prema dostupnim podacima iz e-komunikacije, CONTY PLUS d.o.o., izdao je dužniku zadužnicu kao osiguranje za povrat zajma.

Društvo **nije u blokadi niti sad nad društvom vodi postupak stečaja ili predstečaja.**

Prema dostupnim dužnik nikada nije bio u blokadi.

Prema GFI za 2021., prihodi u 2021. su 147.590.400,00 kn, rashodi 146.593.800,00 kn, odnosno dobit razdoblja je 881.900,00 kn.

Dugotrajna imovina vrijednosti je 97.825.600,00 kn te kratkotrajna imovina vrijednosti 71.439.100,00 kn.

U odnosu na navedeno društvo, u tijeku je parnični postupak pred Trgovački sudom u Splitu, P-109/2022, Tužitelj: INTERIJERI I ZAVRŠNI RADOVI d.o.o. i tuženik CONTY PLUS d.o.o., radi

naknade štete, u iznosu od 403.367,15 kn, i to iz razloga što je tuženik kasnio s izvođenjem građevinskih radova pa je tužitelj morao angažirati druge izvođače.

U predmetu još nije podnesen odgovor na tužbu.

5. U odnosu na potraživanja za dane predujmove prema stranim društvima:

- HUA NAN BUILDING MATERIALS (SHENZHEN) CO.LTD. u iznosu od 5.722,00 USD
- VELA YACHT d.o.o. u iznosu od 434.351,84 kn
- ACTIV SP. ZO. O. u iznosu od 505.781,74 EUR
- S & S TIM u iznosu od 61.520,00 kn

privremeni stečajni upravitelj se ne može očitovati o izvjesnosti naplate.

Privremeni stečajni upravitelj
Ante Šušnjar