



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2286/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 i Štefice Horvat iz Risvice 81a, OIB: 74839890840, koje zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, Jukićeva 36, protiv protustranaka Franje Poljaneca mldb. iz Risvice 3 i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 6. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama

- **upisanim u z.k.ul. broj 1998, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 453, livada od 1568 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist: Spada KA gruntovnom tielu i urbarsko selište, porezna općina Razvor, u gruntovnom ulošku 81, kotar Klanjec.
- **upisanim u z.k.ul.br. 2599, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 435/2 oranica od 615 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Franje Poljanec mldb. Risvica 3 u ¼ dijela, Micike Poljanec, mldb., Risvica 3 u ¼ dijela, Štefice Horvat, Risvice 81a, OIB: 74839890840 u ¼ dijela, Štefice Poljanec, Risvica 88 u ¼ dijela.

Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. OS-185/19

Na temelju ovos. pravomoćne urudžbene isprave od 24.11.1920. broj 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A za korist Ane Poljanec udova, Risvica 3.

- **nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 1906, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 437, pašnjak od 324 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC DRAGUTIN, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC JOSIP, RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

4. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

5. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, RISVICA 39

7. Suvlasnički dio: 1/12

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

1.1 Primljeno 23. siječnja 1960. Z-42/60.

Na temelju rješenja NOK Krapina o nepotpunoj exproprijaciji od 10.09.1959. broj 3747/59., uknjižuje se pravo služnosti polaganja vodovodnih cijevi, postavljanja okna sa sekcionim zasunom i muljnim ispustom, te pravo prilaza i održavanja istih instalacija na čkbr. 466/1 u A, u korist: OPĆENARODNA IMOVINA PO ORGANU UPRAVLJANJA NO OPĆINE KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 1 (4/12)

1.1 Primljeno 25. rujna 1931. broj 1746/Z

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 09. rujna 1929. broj 3804 gr. uknjižuje se pravo uživanja dijela nekretnina u A I, do punodobnosti mldb. Poljanec Maije, za korist:

POLJANEC FRANJO MLDB., RISVICA 3

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC DRAGUTIN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 2 (4/12)

1.1 Primljeno 25. rujna 1931. broj 1746/Z

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 09. rujna 1929. broj 3804 gr. uknjižuje se pravo uživanja dijela nekretnina u A I, do punodobnosti mldb. Poljanec Marije, za korist:

POLJANEC FRANJO MLDB., RISVICA 3

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC DRAGUTIN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

- **nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 1990, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 157 vinograd od 116 m², čkbr. 158 vinograd od 1590 m², čkbr. 159 vinograd od 313 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/8

POLJANEC AUGUST, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC MICIKA MLDB., RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/8

HORVAT ŠTEFICA, OIB: 74839890840, RISVICA 81A, RISVICA 49290 KLANJEC

4. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC ŠTEFICA, RISVICA 88

6. Suvlasnički dio: 1/8

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 6 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uručbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-1407/12

Temeljem Odluke o proglašenju Zelenjaka - Risvičke i Cesarske gore značajnim krajobrazom Krapinsko-zagorske županije, Županijske skupštine, Klasa: 351-01/11-01/04, Urbroj: 2140/01-01-11-19 od 05. listopada 2011. godine i Popisa katastarskih čestica na području značajnog krajobraza "Zelenjak-Risvička i Cesarska gora", zabilježuje se da se područje Zelenjaka - Risvičke i Casarske gore ukupne površine 287,305 ha, koje se prostire na području Grada Klanjca i Općina Kumrovec i Tuhelj, proglašava zaštićenim dijelom prirode u kategoriji značajni krajobraz, na čkbr.157 PAŠNJAK S PODRUMOM U RISVICI površine 115 m² ili 32 čhv, čkbr. 158 VINOGRAD U RISVICI površine 1590 m² ili 442 čhv, čkbr.159 ORANICA U RISVICI površine 313 m² ili 87 čhv, u A I (jedan).

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu provesti raspravu radi ispravka sadržaja zemljišnih knjiga za naprijed navedene nekretnine te nakon provedene rasprave i identifikacije nekretnina donese odluku o upisu prava vlasništva na predmetnim nekretninama i to:

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1998 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 453 LIVADA površine 1568 m²,

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 2599 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 435/2 ORANICA površine 615 m²,

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1906 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 437 PAŠNJAK površine 324 m²,

na ime predlagatelja POLJANEC DRAGUTINA, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86, OIB: 40556067101 , u 1/1 dijela;

te odluku o upisu prava suvlasništva na predmetnim nekretninama i to:

- čkbr. 157 VINOGRAD površine 116 m²

- čkbr. 158 VINOGRAD površine 1590 m²

- čkbr. 159 VINOGRAD površine 313 m²,

sve upisane u zk.ul.br. 1990 k.o. RAVNO BREZJE na ime predlagatelja

POLJANEC DRAGUTINA, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86,

OIB: 40556067101 u ½ dijela

i

HORVAT ŠTEFICE, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 81A,

OIB: 74839890840, u ½ dijela

a sve uz zabilježbu prijave ovog prijedloga te zabilježbu pokretanja i otvaranja zk ispravnog postupka za nekretnine koje su predmet ovog postupka.

Ujedno, ovime predlagatelji predlažu Naslovnom sudu da u predmetnim zk ulošcima izvrši upis brisanja svih tereta s obzirom da se u konkretnim slučajevima radi o upisima koji se s velikom vjerojatnošću mogu smatrati bespredmetnima s obzirom na vrijeme upisa te pravo koje im je predmetom ili na koje se oni odnose ne postoji ili se trajno ne može faktično izvršavati ili je zastarjelo ili se može nedvojbeno zaključiti da ovlaštenici tih prava više nisu živi.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iz pok. Poljanec Antuna (oca predlagatelja) rođ. 24.12.1932., a umrlog 23.02.1967. temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu, posl. br. O-45/67 od 17.05.1967., a predlagatelj POLJANEC DRAGUTIN, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86, OIB: 40556067101 stekao je predmetne nekretnine kao unuk iz pok. Poljanec Alojzije rođ. 26.04.1898., a umrle 05.03.1983., temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu, od dana 09.05.1983. posl. br. O-101/83, te Ugovorom o zamjeni nekretnina, i to čkbr. 435/2 od dana 23.06.2008.

Prijedlogu su priložili izvratke iz BZP-a, rješenje o nasljeđivanju iz pok. Antuna Poljaneca, i Ugovor o zamjeni nekretnina.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

V. Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 1. lipnja 2026. u 12,45 sati
a koji očevid će započeti na čkbr. 453 k.o. Ravno Brezje

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Klanjcu
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 405,59 €, (za sud iznos od 80,59 € te za vještaka iznos od 325,00 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-2286-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

VI. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 29,86 € je plaćena.

VII. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 i Štefice Horvat iz Risvice 81a, OIB: 74839890840 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine

- **upisanim u z.k.ul. broj 1998, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 453, livada od 1568 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist: Spada KA gruntovnom tielu i urbarsko selište, porezna občina Razvor, u gruntovnom ulošku 81, kotar Klanjec.

- **upisanim u z.k.ul.br. 2599, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 435/2 oranica od 615 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Franje Poljanec mldb. Risvica 3 u ¼ dijela, Micike Poljanec, mldb., Risvica 3 u ¼ dijela, Štefice Horvat, Risvice 81a, OIB: 74839890840 u ¼ dijela, Štefice Poljanec, Risvica 88 u ¼ dijela.

Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. OS-185/19

Na temelju ovos. pravomoćne urudžbene isprave od 24.11.1920. broj 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A za korist Ane Poljanec udova, Risvica 3.

- **nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 1906, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 437, pašnjak od 324 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC DRAGUTIN, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC JOSIP, RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

4. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

5. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, RISVICA 39

7. Suvlasnički dio: 1/12

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

1.1 Primljeno 23. siječnja 1960. Z-42/60.

Na temelju rješenja NOK Krapina o nepotpunoj exproprijaciji od 10.09.1959. broj 3747/59., uknjižuje se pravo služnosti polaganja vodovodnih cijevi, postavljanja okna sa sekcionim zasunom i muljnim ispustom, te pravo prilaza i održavanja istih instalacija na čkbr. 466/1 u A, u korist: OPĆENARODNA IMOVINA PO ORGANU UPRAVLJANJA NO OPĆINE KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 1 (4/12)

1.1 Primljeno 25. rujna 1931. broj 1746/Z

Na temelju ovos. prav. urudžbene isprave od 09. rujna 1929. broj 3804 gr. uknjižuje se pravo uživanja dijela nekretnina u A I, do punodobnosti mldb. Poljanec Maije, za korist:

POLJANEC FRANJO MLDB., RISVICA 3

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC DRAGUTIN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 2 (4/12)

1.1 Primljeno 25. rujna 1931. broj 1746/Z

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 09. rujna 1929. broj 3804 gr. uknjižuje se pravo uživanja dijela nekretnina u A I, do punodobnosti mlđb. Poljanec Marije, za korist:

POLJANEC FRANJO MLDB., RISVICA 3

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC DRAGUTIN, MLDB., RISVICA 3

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

- **nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 1990, k.o. Ravno Brezje**, čkbr. 157 vinograd od 116 m², čkbr. 158 vinograd od 1590 m², čkbr. 159 vinograd od 313 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/8

POLJANEC AUGUST, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC MICIKA MLDB., RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/8

HORVAT ŠTEFICA, OIB: 74839890840, RISVICA 81A, RISVICA 49290 KLANJEC

4. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC ŠTEFICA, RISVICA 88

6. Suvlasnički dio: 1/8

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

1. Na suvlasnički dio: 6 (1/8)

1.1 Primljeno 19.02.1922. broj 258/Z

Odluka od 20.02.1922. Os-185/19

Na temelju ovos. prav. uruđbene isprave od 24.11.1920. br. 5171 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 dijela nekretnina u A, za korist: POLJANEC ANA, UDOVA, RISVICA 3

Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-1407/12

Temeljem Odluke o proglašenju Zelenjaka - Risvičke i Cesarske gore značajnim krajobrazom Krapinsko-zagorske županije, Županijske skupštine, Klasa: 351-01/11-01/04, Urbroj: 2140/01-01-11-19 od 05. listopada 2011. godine i Popisa katastarskih čestica na području značajnog krajobraza "Zelenjak-Risvička i Cesarska gora", zabilježuje se da se područje Zelenjaka - Risvičke i Casarske gore ukupne površine 287,305 ha, koje se prostire na području Grada Klanjca i Općina Kumrovec i Tuhelj, proglašava zaštićenim dijelom prirode u kategoriji značajni krajobraz, na čkbr.157 PAŠNJAK S PODRUMOM U RISVICI površine 115 m² ili 32 čhv, čkbr. 158 VINOGRAD U RISVICI površine 1590 m² ili 442 čhv, čkbr.159 ORANICA U RISVICI površine 313 m² ili 87 čhv, u A I (jedan).

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu provesti raspravu radi ispravka sadržaja zemljišnih knjiga za naprijed navedene nekretnine te nakon provedene rasprave i identifikacije nekretnina donese odluku o upisu prava vlasništva na predmetnim nekretninama i to:

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1998 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 453 LIVADA površine 1568 m²,

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 2599 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 435/2 ORANICA površine 615 m²,

nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1906 k.o. RAVNO BREZJE:

- čkbr. 437 PAŠNJAK površine 324 m²,

na ime predlagatelja POLJANEC DRAGUTINA, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86, OIB: 40556067101 , u 1/1 dijela;

te odluku o upisu prava suvlasništva na predmetnim nekretninama i to:

- čkbr. 157 VINOGRAD površine 116 m²

- čkbr. 158 VINOGRAD površine 1590 m²

- čkbr. 159 VINOGRAD površine 313 m²,

sve upisane u zk.ul.br. 1990 k.o. RAVNO BREZJE na ime predlagatelja

POLJANEC DRAGUTINA, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86,

OIB: 40556067101 u ½ dijela

i

HORVAT ŠTEFICE, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 81A,

OIB: 74839890840, u ½ dijela

a sve uz zabilježbu prijave ovog prijedloga te zabilježbu pokretanja i otvaranja zk ispravnog postupka za nekretnine koje su predmet ovog postupka.

Ujedno, ovime predlagatelji predlažu Naslovnom sudu da u predmetnim zk ulošcima izvrši upis brisanja svih tereta s obzirom da se u konkretnim slučajevima radi o upisima koji se s velikom vjerojatnošću mogu smatrati bespredmetnima s obzirom na vrijeme upisa te pravo koje im je predmetom ili na koje se oni odnose ne postoji ili se trajno ne može faktično izvršavati ili je zastarjelo ili se može nedvojbeno zaključiti da ovlaštenici tih prava više nisu živi.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza pok. Poljanec Antuna (oca predlagatelja) rođ. 24.12.1932., a umrlog 23.02.1967. temeljem rješenja o

nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu, posl. br. O-45/67 od 17.05.1967., a predlagatelj POLJANEC DRAGUTIN, RISVICA, KUMROVEC, RISVICA 86, OIB: 40556067101 stekao je predmetne nekretnine kao unuk iza pok. Poljanec Alojzije rođ. 26.04.1898., a umrle 05.03.1983., temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Klanjcu, od dana 09.05.1983. posl. br. O-101/83, te Ugovorom o zamjeni nekretnina, i to čkbr. 435/2 od dana 23.06.2008.

Prijedlogu su priložili izvatke iz BZP-a, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Antuna Poljaneca, i Alojzije Poljanec, ugovor o zamjeni nekretnina.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Klanjcu 6. ožujka 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Franjo Poljanec, Risvica 3
3. Micika (Marija) Poljanec, Risvica 3
4. Štefica Horvat, Risvica 81a, Klanjec
5. Štefica Poljanec, Risvica 88
6. Dragutin POLjanec, Risvica 3
7. Josip Poljanec, Risvica 3
8. Zlatko Petrinc, Risvica 87
9. August Poljanec, Risvica 3
10. GEO TNT d.o.o. Pregrada
11. eOglasna ploča suda

Svjedoci:

1. Josip Poljanec, Risvica 79
2. Milivoj Antolić, Risvica 80

Putem eOglasne ploče suda:

1. Ana Poljanec ud. Risvica 3
2. Stjepan Poljanec Risvica 39 i 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.03.2026 14:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z183731214718595a