

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 15 St-614/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): Stečajna masa iza NAŠ DOM d.o.o. u stečaju, OIB:63065204252 Čavle, Soboli 10

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

PRIMLJENO:

18-12-2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 (13) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima _____
Primio: _____

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

a) prihodi i rashodi po vrstama - kontima

Ukupni prihodi iznose 273.333,33 kn i sastoje se od:

Prihodi od prodaje nekretnina	273.333,33
Ostali financijski prihodi (prihodi od kamata)	-
UKUPNI PRIHODI	273.333,33

Ukupni rashodi iznose 473.676,08 kn i sastoje se od:

Materijalni troškovi (pečat, uredski mat. i sl.)	180,00
Intelektualne usluge (knjigovod. usl.)	1.100,00
Nagrada stečajnog upr. u steč.post. (ukupni tr.)	4.083,85
Nagrada steč.uprav. u post.radi nakn.diobe (uk.tr.)	28.368,56
Bank. naknada, platni promet, FINA	140,20
Troškovi ovrhe	29.731,04
Doprinos za šume	72,43
Troškovi prodane imovine	410.000,00
UKUPNI RASHODI	473.676,08

b) Analitika stečajne mase

- priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 21.05.2018. do 14.12.2018. (Prilog 1)
- od otvaranja stečaja društvo je poslovalo isključivo preko žiro računa, tako da prometa blagajne nema

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvodi i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)

a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl.223 SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja

Red. broj.	STRUKTURA IMOVINE	KNJIGOVODST. VRIJEDNOST - kn -	PROCIJENJENA/UTVRĐENA VRIJEDNOST - kn -	ZA UNOVČITI - kn -
1.	Dugotrajna imovina	-	410.000,00	0,00
2.	Kratkotrajna imovina	-	-	0,00
	UKUPNO IMOVINA	-	410.000,00	0,00
Red. broj.	STRUKTURA OBVEZA	PLANIRANE/PRIJAVLJENE	OSTVARENE/UTVRĐENE	ZA ISPLATU
1.	Obveze stečajne mase (plan)			
1.1.	Troškovi stečajn. postupka		44.452,41	0,00
1.2.	Ostale obveze steč. mase		1.420,20	0,00
2.*	Razlučni vjerovnici *	0,00	525.532,89 (iznos glavnice)	338.954,45
3.	Tražbine I. višeg ispl.reda	394.560,20	394.560,20	394.560,20
4.	Tražbine II. višeg ispl.reda	4.348.239,82	4.005.797,81	4.005.797,81
	UKUPNO OBVEZE	4.742.800,02	4.446.230,62	4.400.358,01

* Razlučni vjerovnici nisu -iznos duga nije iskazan u iznosu ukupno obveze

b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja i iznos za koji je imovina prodana

Na dan otvaranja postupka radi naknadne diobe nije bilo potrebno imenovati povjerenstvo za popis imovine, obzirom da se stečajna masa sastojala isključivo od novčanih sredstava nakon prodaje nekretnine u ovršnom postupku.

Red. broj	STRUKTURA IMOVINE	KNJIGOVOD. VRIJEDNOST	PROCIJENJENA/UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	- kunama ZA UNOVČITI
1.	Nekretnine	-	410.000,00	273.333,33	0,00
	Ukupno imovina		410.000,00	273.333,33	0,00
	*PDV sadržan u cijeni			-	

c) Razlučni vjerovnici

Red. broj	RAZLUČNI VJEROVNIK	Predmet razlučnog prava	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Iznos tražbine u trenutku namirenja -kn-	Iznos odvojenog namirenja - kn -
1.	RH Ministarstvo Financija, Porezna Uprava	Nekretn. upisane kod Opć.suda u Puli, zk. odjel Pula, k.o. Medulin z.k.ul.3973, k.č.1246/20	230.876,92	496.591,78	186.578,44

2.	Istra d.d., Narodni trg 10, 52100 Pula	Nekretn. upisane kod Opć.suda u Puli, zk. odjel Pula, k.o. Medulin z.k.ul.3973, k.č.1246/20	22.186,12 10.954,80	Nepoznato	0,00
3.	Općina Medulin	Nekretn. upisane kod Opć.suda u Puli, zk. odjel Pula, k.o. Medulin z.k.ul.3973, k.č.1246/20	261.515,05	715.223,58	0,00
	UKUPNO		525.532,89	1.211.815,36	186.578,44

d) Izlučnih prava nije bilo.

e) Parnični postupci
Nema.

f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo.

g) Navod i iznos obveza stečajne mase

Troškovi stečajnog postupka iznose 44.452,41 kuna, a odnose se na sudske troškove - povrat predujma vjerovniku, nagradu za rad stečajnog upravitelja, a prema rješenju stečajnog suca.

Ostale obveze stečajne mase iznose 1.420,20 kn, a odnose se na knjigovodstvene usluge (1.100,00 kn), bankarske naknade (140,20 kn), materijalne troškove (pečat - 180,00 kn) i naknade za opće korisnu funkciju šuma.

Isplaćeni su svi troškovi stečajnog postupka i dospjele obveze stečajne mase.

h) Unovčena je sva imovina.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVOD

Rješenjem naslovnog suda, posl.br. 15 St-642/11-76, od 29. studenoga 2012.g. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom NAŠ DOM d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Medulin, Centar 190/A, OIB:26220920520, temeljem odredbe čl.203. st.1. Stečajnog zakona (NN broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10 i 25/12).

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika NAŠ DOM d.o.o. Jasmina Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, podnijela je naslovnom sudu dana 13.10.2017.g. prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe, budući je unovčena nekretnina koja pripada stečajnoj masi NAŠ DOM.

Naime, pri Općinskom sudu u Puli vodio se ovršni postupak po prijedlogu 1. ovrhovoditelja Republike Hrvatske, 2. ovrhovoditelja Općine Medulin i 3. ovrhovoditelja Istra d.d. Pula. protiv ovršenika, stečajnog dužnika u predmetu posl. br. Ovr-6438/15, radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika 11. etaža, udio prava građenja 5/100 dijela, k.č.br. 1246/20, kolektivna stambena zgrada Kapovica 54a, sagrađena na k.č.br.1246/20, upisana u zk.ul.3114, k.o.

Medulin, poduložak 1-19, poduložak 11, upisana u z.k.ul.3973, k.o. Medulin, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade, u naravi predstavlja stan "K", nalazi se na drugom katu zgrade, površ. 53,50 m².

Postupajući po prijedlogu predlagatelja - stečajnog upravitelja Jasmine Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, budući su ispunjene pretpostavke iz članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15), Trgovački sud u Rijeci je donio rješenje, posl.br. 15 St-614/17-5 od 21. svibnja 2018.g., kojim je određen nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza NAŠ DOM d.o.o. Čavle, Soboli 10. Istim rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja u nastavku postupka radi naknadne diobe, budući se stečajni upravitelj Jasmina Lichtenberg iz Pule, Ravenska 8, koja je rješenjem o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, posl.br. St-642/11-23 od 17. siječnja 2012.g. ne nalazi na listi A stečajnih upravitelja za područje Trgovačkog suda u Rijeci.

Navedeno rješenje dostavljeno je i sudskom registru radi upisa stečajne mase iza dužnika Naš Dom d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, u sudski registar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. Tt-18/2832-2, od 30.05.2018. Stečajna masa iza Naš dom d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju upisana je u sudski registar pod MBS: 130083515, sa sjedištem u Čavlima, Soboli 10, te joj je dodijeljen OIB: 63065204252.

2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Na prvom ročištu za usmenu javnu dražbu, održanom 08. veljače 2016.g. u ovršnom postupku pri Općinskom sudu u Puli-Pola, posl.br. Ovr-6438/15, unovčena je nekretnina, 11. etaža udio prava građenja 5/100 dijela, k.č.br. 1246/20 kolektivna stambena zgrada Kapovica 54A, sagrađena na k.č.br. 1246/20, upisana u zk.ul. 3973, k.o. Medulin, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade u naravi stan "K", koji se nalazi na drugom katu zgrade, a sastoji se od ulaza, kuhinje, blagavaonice i dnevne sobe, sobe, sobe kupaonice i loggie, površine 53,50 m², za ukupan iznos od 273.333,33 kn. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 27. srpnja 2017.g. a kupac Dubravka Soldo iz Medulina, Burle 81, OIB: 06548889600, je uplatil kupovninu u cijelosti, te je zaključkom istog suda, posl.br. Ovr-6438/15-132 od 04.rujna 2017. nekretnina predana kupcu. Ročište za diobu kupovnine održano je na Općinskom sudu u Puli dana 09. listopada 2017., te je nakon namirenja do tada provedenog troška ovrhe u visini 29.731,04 kn, preostali iznos kupovnine u visini od 243.602,29 kn Općinski sud u Puli doznačio dana 09. svibnja 2018.g. na račun Trgovačkog suda u Rijeci.

U nastavku postupka stečajni upravitelj je dana 23.07.2018. dostavio naslovnom sudu obračun troškova unovčenja nekretnine i namirenja razlučnog vjerovnika sukladno čl.248 SZ (NN71/15).

Naslovni sud po stečajnom sucu je zaključkom, posl.br. 15 St-614/17-10, od 25. srpnja 2018. odredio ročište za diobu kupovnine za 20. rujna 2018.g.

Dana 20.rujna 2018.g. održano je ročište te je sud dana 27. rujna 2018.g. donio rješenje, posl.br. 15 St-614/17-14, kojim se iz iznosa kupovnine namiruju troškovi unovčenja iz čl.254 SZ (NN 71/15) u iznosu od 57.023,85 kn, te djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 186.578,44 kn.

Nakon pravomoćnosti rješenja naslovni sud je izvršio isplatu prema razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava te su dana 23.10.2018.g. doznačena sredstva u iznosu od 57.023,85 kn na transakcijski račun Stečajne mase.

Utvrđuje se da je unovčena sva naknadno pronađena imovina, te da stanje sredstava na žiro računu stečajne mase dana 14.12.2018. iznosi 11.151,24 kn.

3. PODUZETE RADNJE TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon donošenja rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe, u razdoblju od 21. svibnja 2018. do dana ovog izvješća, pristupila sam svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek nastavka postupka, te su izvršene radnje predviđene odredbama Stečajnog zakona. Izrađen je novi pečat sa oznakom "Stečajna masa iza NAŠ DOM d.o.o. u stečaju", otvoren je novi poslovni račun Stečajne mase iza Naš dom d.o.o. u stečaju, kod Istarske kreditne banke Umag d.d., IBAN HR17 2380 0061 1600 0462 2, preuzeto je zastupanje stečajne mase s ovlastima zakonskog zastupnika, povjerenstvo za popis imovine nije određeno budući dužnik nema imovine koje je valjalo popisati i utvrditi te je izrađena početna bilanca, izrađen je obračun troškova iz čl.254. SZ-a te podnesen zahtjev za namirenje obračunatih troškova, prisustvovala na ročištu za diobu kupovine koje je održano 27. rujna kod naslovnog suda. Sa knjigovodstvenim servisom Knjigovodstvo Martina j.d.o.o., iz Ježenje, Pořum 305 sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga u stečaju, te je izdana punomoć i dana obavijest prema Poreznoj upravi Rijeka. S danom zaključenja stečajnog postupka biti će izrađena zaključna bilanca i račun dobiti i gubitka te predani nadležnim institucijama a preslika dostavljena u stečajni spis.

Dokumentacija koja se odnosi na provođenje nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase biti će zbrinuta kod stečajnog upravitelja.

3.1. Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Ispitno ročište u nastavku postupka radi naknadne diobe nije održano, budući je održano u otvorenom stečajnom postupku dana 27. ožujka 2012. Na ispitnom ročištu utvrđeno je jedna tražbina stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 394.560,20 kn, te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 4.005.797,81 kn.

3.2. Izvještajno ročište, skupština vjerovnika

U nastavku postupka radi naknadne diobe nije održano izvještajno ročište, budući je održano u otvorenom stečajnom postupku dana 27. ožujka 2012. Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj Jasmina Lichtenberg je utvrdila da dužnik nema zaposlenika i ne obavlja djelatnost. Zadnja financijska izvješća dužnik je sastavio i predao Poreznoj upravi 2004.g.

4. Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase i ostvareni priliv u stečajnom postupku iznosio je ukupno:

I. Unovčena stečajna masa	273.333,33 kn
- Namireni troškovi ovrhe	29.731,04 kn
<hr/>	
Priliv sredstava u stečajnom postupku	243.602,29 kn
<hr/>	
Podijeljeno je kako slijedi:	
I. Razlučni vjerovnik - Republika Hrvatska	186.578,44 kn
I. Troškovi stečajnog postupka	44.452,41 kn
II. Ostale obveze stečajne mase	1.420,20 kn
<hr/>	
Ukupno	232.451,05 kn

Saldo sredstava na računu 14.12.2018. 11.151,24 kn

Rezervirana sredstva za namirenje troškova do zaključenja stečaja
-zatvaranja žiro računa i bank. naknada 300,00 kn

Preostala sredstva 10.851,24 kn

Nakon isplate ostalih obveza stečajne mase nastalih do zaključenja stečajnog postupka (trošak zatvaranja žiro računa, bankarska naknada), stečajni upravitelj predlaže da se preostala sredstva doznače na račun Trgovačkog suda u Rijeci, IBAN HR5923900011300002703, poziv na broj 614/17 u korist Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 0,00 kn.

Završni diobni popis **(Prilog 2)**

V. ZAKLJUČAK

Stečajni upravitelj predlaže da se zbog malog iznosa preostalih sredstava na transakcijskom računu dužnika ne pristupi završnoj diobi prema diobnom popisu iz priloga, te predlaže određivanje završnog ročišta vjerovnika i donošenje slijedećih odluka:

- prihvaća se Završno izvješće stečajnog upravitelja
- prihvaća se Račun prihoda i rashoda (završni račun) stečajnog upravitelja

U Rijeci, 14.12.2018.

Prilozi: navedeni u tekstu

Stečajni upravitelj:
Ranka Herljević


STEČAJNA MASA IZA
NAŠ DOM d.o.o.
"u stečaju"
ČAVLE
OIB: 63065204252

Stečajna masa iza
 NAŠ DOM d.o.o. u stečaju
 Čavle, Soboli 10
 OIB: 63065204252

Trgovački sud u Rijeci
 Posl.br.: 15 St-614/17

**PROMET ŽIRO RAČUNA
 ZA RAZDOBLJE 21.05.2018.-14.12.2018. GODINE**

Prilog 1

Red. br.	Datum	O P I S	I Z N O S -kuna -
		Saldo sredstava na računu na dan 21.05.2018.	0,00
I		Priliv sredstava	
A.		Unovčenje imovine - stečajna masa	57.023,85
1.	23.10.2018.	Nekretnine - TS -isplaćeno stečajnoj masi	57.023,85
2.		Pokretnine	-
3.		Potraživanja	-
B.		Priliv sredstava u stečaju	0,00
1.		Trgovački sud-sudski depozit-predujam	
2.		Kamate na sredstva a vista	-
		UKUPNO PRILIV (A+B)	57.023,85
II		Odliv sredstava	
A.		Troškovi stečajnog postupka	44.452,41
1.	09.11.2018.	Sudski troškovi - povrat predujma vjerovniku (RH)	12.000,00
2.	09.11.2018.	Nagrada stečajnom upravitelju J.Lichtenberg po rješenju suda - neto	2.500,00
3.	09.11.2018.	Obračunati doprinosi i porezi na nagradu-J.Lichten.	1.583,85
4.	26.11.2018.	Nagrada stečajnog uprav. po rješenju suca (bruto)	26.389,36
5.	26.11.2018.	Doprinosi za ZO (7,5%) na bruto nagradu steč. up.	1.979,20
B.		Ostale obveze stečajne mase	1.420,20
1.	09.11.2018.	Isplate na ime materij.tr. (pečat)	180,00
4.	12.11.2018.	Isplate na ime bankarske naknade (IKB banka)	21,05
5.	26.11.2018.	Isplate na ime knjigovodstvenih usluga	1.100,00
6.	10.12.2018.	Isplate na ime bankarske naknade (IKB banka)	119,15
		UKUPNO ODLIV (A+B)	45.872,61
		NOVAC NA KRAJU RAZDOBLJA (14.12.2018.)	11.151,24

Rijeka, 14.12.2018.

Stečajni upravitelj:
 Ranka Herljević

STEČAJNA MASA IZA
NAŠ DOM d.o.o.
 "u stečaju"
 ČAVLE
 OIB: 63065204252



**Istarska
Kreditna
Banka
Umag d.d.**

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3463958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu

Na dan: 23.10.2018

STEČAJNA MASA IZA NAŠ DOM DOO U
STEČAJU
SOBOLI 10
HR-51219 ČAVLE

OIB: HR63065204252

MB: 08903131

Način dostavljanja: Izvod u poslovnici

Učestalost: Dnevno po promjeni

Mjesto preuzimanja: Poslovnica Rijeka

Broj izvotka: 1

Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu

Status računa: Račun nije u blokadi

IBAN: HR1723800061160004622

Valuta računa: HRK

Redni broj	Račun platitelja/primatelja	Br.trans/Rekl.broj/Šif.nam/Ozn.troška	Isplata	Uplata
Datum izvršenja	Platitelj/Primatelj	Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.*	PNB Platitelja	
Datum valute		Opis plaćanja	PNB Primatelja	
1.	HR5923900011300002703	86613603 2380006181023004002C215100800158B3		57.023,85
23.10.2018	TRGOVAČKI SUD U RIJEČI-		HR00 614-17	
23.10.2018	SUDSKI DEPOZIT ZADARSKA	15 ST-614/17-14, ISPL. STEČ. MASI	HR00 614-17	
	113			
Zbroj prometa:				0,00 57.023,85
Početno stanje:				0,00
Novo stanje:				57.023,85
Iznos okvirnog kredita:				0,00
Raspoloživo stanje:				57.023,85

Obavijest o poslovanju Poslovnog subjekta za račun HR1723800061160004622

Nenaplaćena naknada za usluge nacionalnog platnog prometa u domaćoj valuti:

0,00 HRK

Nenaplaćena obračunata kamata po okvirnom kreditu:

0,00 HRK

Nalozi iz najave:

0,00 HRK

Za reklamacije molimo nazovite 052/702-300 ili posjetite našu najbližu poslovnici.



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Erceva Milada 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3463958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu
Na dan: 09.11.2018

OIB: HR63065204252

MB: 08903131

Način dostavljanja: Izvod u poslovnici

Učestalost: Dnevno po promjeni

Mjesto preuzimanja: Poslovnica Rijeka

STEČAJNA MASA IZA NAŠ DOM DOO U
STEČAJU
SOBOLI 10
HR-51219 ČAVLE

Broj izvotka: 2
Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu
Status računa: Račun nije u blokadi
IBAN: HR1723800061160004622
Valuta računa: HRK

Redni broj Datum izvršenja Datum valute	Račun platitelja/primatelja Platitelj/Primatelj	Br.trans/Rekl.broj/Šif.nam/Ozn.troška Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.* Opis plaćanja	PNB Platitelja PNB Primatelja	Isplata	Uplata
1. 09.11.2018 09.11.2018	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB	86944290 JR020BBI HONORAR 201801-DOPR. MIO I STUP	HR07 8001201-08903131 HR68 8176-63065204252-18313	284,92	
2. 09.11.2018 09.11.2018	HR7610010051700036001 DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.STEDNJE 00000 ZAGREB	86944362 JR020BBJ HONORAR 201801-DOPR.ZA MIO II STUP	HR07 8001201-08903131 HR68 2291 63065204252-10313	94,97	
3. 09.11.2018 09.11.2018	HR6510010051550100001 HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGU RANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE MARGARETSKA ZAGREB	86944364 JR020BBK HONORAR 201801-DOPR.ZA ZDRAV.OS.	HR07 8001201-08903131 HR68 8540-63065204252-18313	284,92	
4. 09.11.2018 09.11.2018	HR7210010051735912008 POREZ I PRIREZ NA DOHODAK 00000 PULA	86944366 JR020BBL HONORAR 201801-POREZ NA DOHODAK- PULA	HR07 8001201-08903131 HR68 1945-63065204252-18313	820,57	
5. 09.11.2018 09.11.2018	HR7210010051735912008 POREZ I PRIREZ NA DOHODAK 00000 PULA	86944400 JR020BBM honorar 201801-prirez na porez Pula	HR07 8001201-08903131 HR68 1945-63065204252-18313	98,47	
6. 09.11.2018 09.11.2018	HR1724840083209409943 LICHTENBERG JASMINA PULA	86944412 JR020BBN HONORAR 201801- NA RN LICHTENBERG JASMINA	HR67 63065204252-18313-8 HR69 40002-63065204252-130	2.500,00	
7. 09.11.2018 09.11.2018	HR3623400093200025410 RANKA HERLJEVIĆ PBZ	86944446 JR020BBO MATERIJALNI TROŠAK- IZRADA PEČATA	HR07 8001201 08903131 HR99	180,00	
8. 09.11.2018 09.11.2018	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB	86944450 JR020BBP POVRAT TROŠKA POKRET.STEČ.POSTUPKA- UPLAĆ.PREDUJAM	HR07 8001201-08903131 HR64 7196-20181-02	12.000,00	
Zbroj prometa:				16.263,85	0,00
Početno stanje:				57.023,85	
Novo stanje:				40.760,00	
Iznos okvirnog kredita:				0,00	
Raspoloživo stanje:				40.760,00	



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3463958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu

Na dan: 12.11.2018

STEČAJNA MASA IZA NAŠ DOM DOO U
STEČAJU
SOBOLI 10
HR-51219 ČAVLE

OIB: HR63065204252

MB: 08903131

Način dostavljanja: Izvod u poslovnici

Učestalost: Dnevno po promjeni

Mjesto preuzimanja: Poslovnica Rijeka

Broj izvatka: 3

Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu

Status računa: Račun nije u blokadi

IBAN: HR1723800061160004622

Valuta računa: HRK

Redni broj	Račun platitelja/primatelja	Br.trans/Rekl.broj/Šif.nam/Ozn.troška	Isplata	Uplata
Datum izvršenja	Platitelj/Primatelj	Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.*		
Datum valute		Opis plaćanja	PNB Platitelja	PNB Primatelja
1.	HR7723800061000000005	869812/4 BC3/5QOM		
12.11.2018	ISTARSKA KREDITNA BANKA		HR99	21,05
12.11.2018	UMAG D.D. ERNESTA MILOŠA	Naplata naknade	HR00	1160004622-11018
	1 UMAG			
Zbroj prometa:			21,05	0,00
Početno stanje:				40.760,00
Novo stanje:				40.738,95
Iznos okvirnog kredita:				0,00
Raspoloživo stanje:				40.738,95

Obavijest o poslovanju Poslovnog subjekta za račun HR1723800061160004622

Nenaplaćena naknada za usluge nacionalnog platnog prometa u domaćoj valuti:	0,00 HRK
Nenaplaćena obračunata kamata po okvirnom kreditu:	0,00 HRK
Nalozi iz najave:	0,00 HRK

Za reklamacije molimo nazovite 052/702-300 ili posjetite našu najbližu poslovnicu.



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3463958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu

Na dan: 26.11.2018

STEČAJNA MASA IZA NAŠ DOM DOO U
STEČAJU
SOBOLI 10
HR-51219 ČAVLE

OIB: HR63065204252

MB: 06903131

Način dostavljanja: Izvod u poslovnici

Učestalost: Dnevno po promjeni

Mjesto preuzimanja: Poslovnica Rijeka

Broj izvatka: 4

Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu

Status računa: Račun nije u blokadi

IBAN: HR1723800061160004622

Valuta računa: HRK

Redni broj	Račun platitelja/primatelja	Br.trans/Rekl.broj/Šif.nam/Ozn.troška	Isplata	Uplata
Datum izvršenja	Platitelj/Primatelj	Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.*		
Datum valute		Opis plaćanja	PNB Platitelja PNB Primatelja	
1.	HR1210010051803000100	87319745 JR020BEP		
26.11.2018	DRŽAVNI PRORAČUN			1.979,20
26.11.2018	REPUBLIKE HRVATSKE	honorar 201802-dopr.za MIO I stup	HR07 8001201-08903131 HR68 8176-63065204252-18330	
2.	HR7610010051700036001	87319747 JR020BEQ		659,73
26.11.2018	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA		HR07 8001201-08903131	
26.11.2018	STAROST NA TEMELJU	HONORAR 201802-DOPR.ZA MIO II ST	HR68 2291-63065204252-18330	
	IND.KAPIT.ŠTEDNJE 00000			
	ZAGREB			
3.	HR6510010051550100001	87319749 JR020BER		1.979,20
26.11.2018	HRVATSKI ZAVOD ZA		HR07 8001201-08903131	
26.11.2018	ZDRAVSTVENO OSIGU	HONORAR 201802-DOPR.ZA ZDRAV.OS.	HR68 8540-63065204252-18330	
	RANJE-OBVEZNO ZDRAV.			
	OSIGURANJE MARGARETSKA			
	ZAGREB			
4.	HR8010010051706112009	87319751 JR020BET		5.700,10
26.11.2018	POREZ I PRIREZ NA		HR07 8001201-08903131	
26.11.2018	DOHODAK 00000 ČAVLE	HONORAR 201802-POREZ NA DOH.ČAVLE	HR68 1945-63065204252-18330	
5.	HR3123600003111450285	87319755 JR020BEU		18.050,33
26.11.2018	HERLJEVIĆ RANKA ČAVLE		HR67 63065204252-18330-8	
26.11.2018		HONORAR 201802-NA RN HERLJEVIĆ RANKA	HR69 40002-63065204252-130	
6.	HR3624020061100851992	87319759 JR020BEV		1.100,00
26.11.2018	KNJIGOVODSTVO MARTINA J.		HR07 8001201-08903131	
26.11.2018	D. O. O. PODHUM 305	podm-rn za uslugu	HR00 91-1-1	
	DRAŽICE			
Zbroj prometa:			29.468,56	0,00
Početno stanje:				40.738,95
Novo stanje:				11.270,39
Iznos okvirnog kredita:				0,00
Raspoloživo stanje:				11.270,39

Obavijest o poslovanju Poslovnog subjekta za račun HR1723800061160004622

Nenaplaćena naknada za usluge nacionalnog platnog prometa u domaćoj valuti:

0,00 HRK

Nenaplaćena obračunata kamata po okvirnom kreditu:

0,00 HRK

Nalozi iz najave:

0,00 HRK

Za reklamacije molimo nazovite 052/702-300 ili posjetite našu najbližu poslovnicu.

*Koeficijent = omjer između kupovnog i prodajnog tečaja kod valutne konverzije



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel: +385 52 702 300
fax: +385 52 702 388
MB: 3463958
OIB: HR65723536010
IBAN: HR7723800061000000005
BIC: ISKBHR2X

TAJNO

Izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu

Na dan: 10.12.2018

STEČAJNA MASA IZA NAŠ DOM DOO U
STEČAJU
SOBOLI 10
HR-51219 ČAVLE

OIB: HR63065204252

MB: 08903131

Način dostavljanja: Izvod u poslovnici

Učestalost: Dnevno po promjeni

Mjesto preuzimanja: Poslovnica Rijeka

Broj izvatka: 5

Oznaka zabrane: Nema zabrane u neutvrđenom iznosu

Status računa: Račun nije u blokadi

IBAN: HR1723800061160004622

Valuta računa: HRK

Redni broj	Račun platitelja/primatelja	Br.trans/Rekl.broj/Šif.nam/Ozn.troška	Isplata	Uplata
Datum izvršenja	Platitelj/Primatelj	Val.plaćanja/Izn. u val. plaćanja/Tečaj-Koef.*	PNB Platitelja	
Datum valute		Opis plaćanja	PNB Primatelja	
i.	HR7723800061000000005	37005031 DC375YTM		119,15
10.12.2018	ISTARSKA KREDITNA BANKA		HR99	
10.12.2018	UMAG D.D. ERNESTA MILOŠA	Naplata naknade	HR00 1160004622-11118	
	1 UMAG			
Zbroj prometa:			119,15	0,00
Početno stanje:				11.270,39
Novo stanje:				11.151,24
Iznos okvirnog kredita:				0,00
Raspoloživo stanje:				11.151,24

Obavijest o poslovanju Poslovnog subjekta za račun HR1723800061160004622

Nenaplaćena naknada za usluge nacionalnog platnog prometa u domaćoj valuti:	0,00 HRK
Nenaplaćena obračunata kamata po okvirnom kreditu:	0,00 HRK
Nalozi iz naiave:	0,00 HRK

Za reklamacije molimo nazovite 052/702-300 ili posjetite našu najbližu poslovnicu.

Stečajna masa iza
 NAŠ DOM d.o.o. u stečaju
 Čavle, Šoboli 10
 OIB: 63065204252

Posl.br. 15-St-614/17

ZAVRŠNI DIOBNI POFIS
 1. UTVRĐENE TRAJBINE: VJEROVNIKA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA KOD NAKNADNE DIOBE

Redni broj	NAZIV VJEROVNIKA	Utvrđena tražbina - kuna-	Iznos odvojenog namirenja - kn-	Nenamireni iznos tražbine - kn -	Iznos za namirenje pri event naknadnim diobama - kn -
1.	RH Ministarstvo financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin	394.560,20	184.589,53	209.970,67	209.970,67
	UKUPNO	394.560,20	184.589,53	209.970,67	209.970,67

Prilog 2

2. UTVRĐENE TRAJBINE: VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA KOD NAKNADNE DIOBE

Redni broj	NAZIV VJEROVNIKA	Utvrđena tražbina - kuna-	Iznos odvojenog namirenja - kn -	Nenamireni iznos tražbine - kn -	Iznos za namirenje pri eventualnim nakn. diobama - kn -
1.	HT-Hrvatski telekom d.d. Rijeka, Ciottina 17a	36.712,35	0,00	36.712,35	36.712,35
2.	ISTRA d.d. PULA, Narodni trg 10	274.480,36	0,00	274.480,36	274.480,36
3.	VIPnet d.o.o. ZAGREB, Vrtni put 1	63.427,13	0,00	63.427,13	63.427,13
4.	HRVATSKE VODE ZAGREB, VGI RAŠA Boljunića, Labin, Labin	461,71	0,00	461,71	461,71
5.	Istarska kreditna banka d.d. Umag E. Miloša 1	2.658,90	0,00	2.658,90	2.658,90
6.	RH Ministarstvo financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin	3.186.959,36	1.988,91	3.184.970,45	3.184.970,45
7.	MARINELA MALIĆ, Pula, Dolinka 4	441.098,00	0,00	441.098,00	441.098,00
	UKUPNO	4.005.797,81	1.988,91	4.003.808,90	4.003.808,90

Rijeka, 14.12.2018.

Stečajni upravitelj: Ranka Herljević