

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 30.03.2021.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa: **2 St-165/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju**

**OIB: 19899725706, ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem Trgovačkog suda posl. br. St-459/2019-6 od 3. veljače 2020. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. Vodice, Trg kneza Branimira 32, OIB:66052216439.

Trgovački sud u Zadru - stalna služba u Šibeniku brisao je ovaj subjekt dana 02.04.2020. rješenjem Tt-20/1009-2.

Zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika i radi naknadne diobe, Trgovački sud u Zadru je dana 2. lipnja 2020. Rješenjem poslovni br. 2 St-165/2020 nastavio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza brisanog subjekta – stečajnog dužnika MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o., Vodice, Trg kneza Branimira 32, OIB:66052216439.

Utvrđeno je da stečajni dužnik Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju, u svom vlasništvu ima imovinu i to:

- kat. čest. 12250 oznake zemljišta VRT upisana u zk. ul. 7965 K.O. MURTER BETINA.

U naravi radi se o građevinskom zemljištu površine 1.003 m<sup>2</sup>.

Predmetna nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 30. srpnja 2020. na Trgovačkom sudu u Zadru. Stečajni upravitelj na istom ročištu priznao prijavljenu tražbinu u iznosu od 92.555,57 kuna.

#### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U skladu sa odlukom vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju sa izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je angažirao procjenitelja.

Trgovački sud u Zadru, dana 8. listopada 2020. odredio je prodaju elektroničkom javnom dražbom nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o., u stečaju, oznake kat. čest. 12250, upisane u zk.ul. 7965, k.o. Murter Betina, vlasnik za cijelo.

Financijska agencija je objavila elektroničku javnu dražbu a nadmetanje na kojem se predmet prodaje nije mogao prodati ispod 583.500,00 kn je završilo 11.01.2021.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Poslovni broj: 2 St-165/2020-50 od 19. siječnja 2021. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Dr. Franje Tuđmana 46/c, OIB: 19899725706, oznake kat. čest. 12250, upisana u zk.ul. 7965, k.o. Murter Betina, u naravi građevinsko zemljište površine 1.003 m<sup>2</sup>, dosuđena je kupcu STOLJEĆE 21 d.o.o., Zaprešić, Pere Devčića 11, OIB:34257352860, jer je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i ispunio pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 2. veljače 2021.

Financijska agencija je dostavila Trgovačkom sudu 10. veljače 2021. Izvještaj da je provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi po kojoj je uplaćena kupovna u iznosu od 585.500,00 kuna.

Od diobne mase ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza MURTER OTOK SNOVA j.d.o.o., u stečaju, namiruju se:

- razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, OIB:18683136487, u iznosu od 72.968,39 kuna,
- ostatak iznosa preostalog nakon isplate iznosa razlučnom vjerovniku i to 512.531,61 kuna prenosi se na račun stečajnog dužnika.

Nakon što sredstva budu doznačena na račun stečajnog dužnika stečajni upravitelj će predložiti završnu diobu, održavanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zadar, 30. ožujka 2021.

Stečajni upravitelj

Ante Vukašina