REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA

Broj predmeta: Z-8832/2026

VELIKA GORICA, 03.11.2026.

ČUBANEC MARA
OBED 20

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. BUKEVJE NOVO i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 823 koja odgovara katastarskim česticama u katastarskom operatu: k.o. BUKEVJE kčbr. 508/1 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 521 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 522 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: VELIKA GORICA, Trg kralja Tomislava 37, TEL:01/6269-561 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Jelena Vučen Dujmović

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 823

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
823	7-4	**Bukevje**	**1546**	
		KUĆA, BUKEVJE, Bukevje 82	99	
		DVORIŠTE	1447	
		Ukupno:	**1546**	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, da za evidentiranje građevine u katastarskom operatu: KUĆA, Bukevje 82 površine 99 m2, na kč.br. 823, nije priložena uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 TUMBRI ĐURĐICA, OIB: 94478600570, BUKEVJE, Bukevje 82		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 1. kolovoza 1983. broj Z-1875/83. Na temelju ugovora o kreditu od 21. srpnja 1983. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja kredita od dvjestopedeset tisuća dinara s 6% kamata godišnje i 25.000,- dinara eventualnih troškova podjeljenog Tumbri Đurđi, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 ZAGREB	250.000,00 DIN	
2.			
2.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 8. veljače 1982. broj Z-199/82. Na temelju ugovora o kreditu i dodatka od 5. veljače 1982. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja kredita od dvjestopedeset tisuća dinara sa 6 % kamata godišnje i 25.000- dinara eventualnih troškova, podjeljenog Tumbri Đurđi, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 ZAGREB	250.000,00 DIN	
3.			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 11. rujna 1985. broj Z-2237/85. Na temelju ugovora o kreditu od 10. rujna 1985. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguaranja kredita od petstotisuća dinara 12% kamata godišnje i 50.000,- dinara eventualnih troškova, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 ZAGREB	500.000,00 DIN	

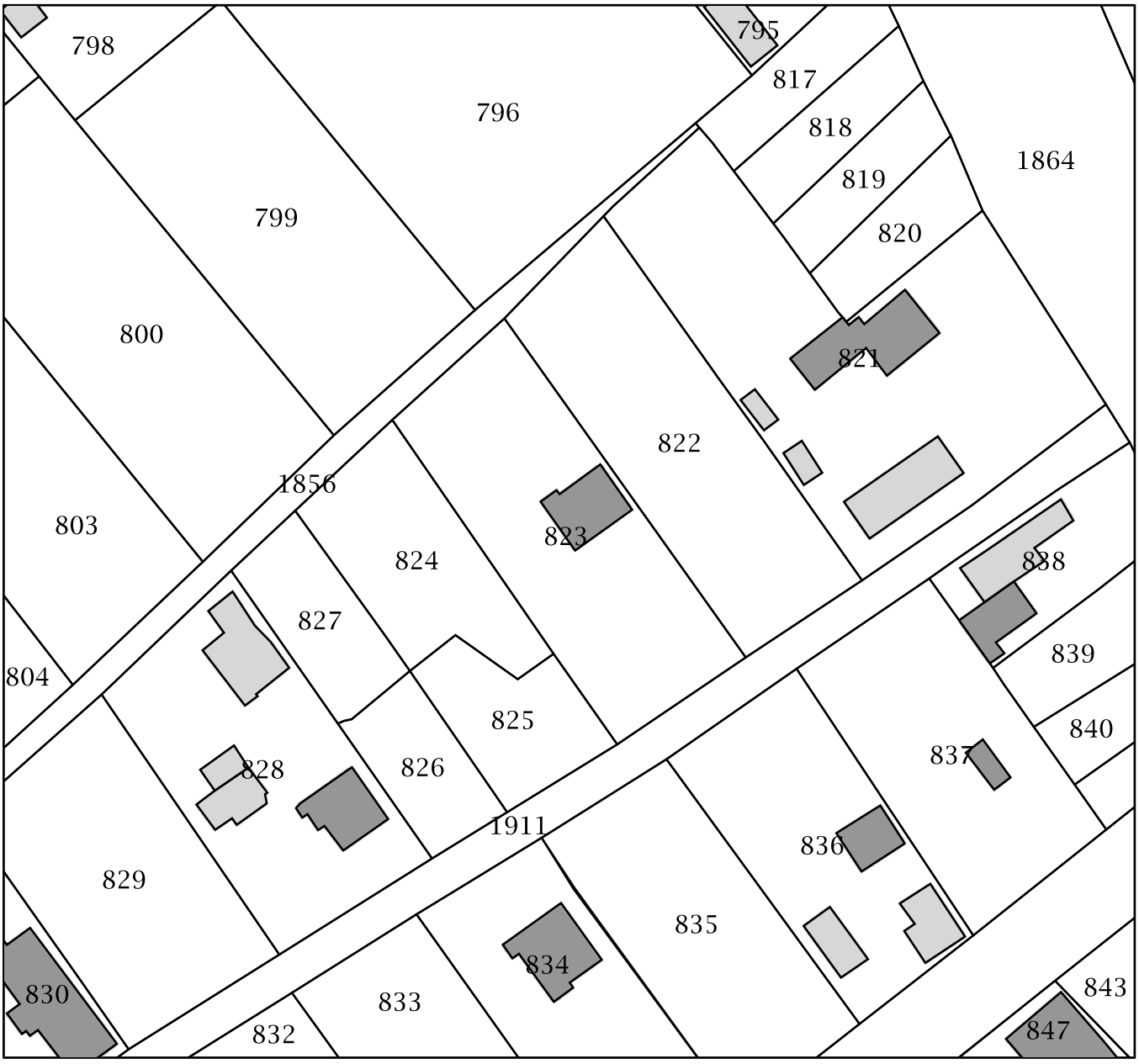
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VELIKA GORICA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. BUKEVJE NOVO
k.č.br.: 823

Stanje na dan: 03.11.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova10091678eeef690

OB-1381/823/6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.