

### Obrazac 22.

#### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU.

Poslovni broj spisa : St-430/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ŽELI d.o.o. u stečaju,  
Velebitska 68, 21 000 Split, OIB: 11963934480.

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RED. BROJ	PRIHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Priliv od unovčenja imovine stečajnog dužnika	
	a) nekretnin označene kao čest.zem. 7793 Z.U. 4380 K.O.Marina, površine 1.190 m2	a) 480.500,00
	b) nekretnina označena kao čest.zem. 8701/1 Z.U. 4602 K.O.Marina, u naravi pašnjak, kamenolom, i to za udio od 5090/7546111 dijela	b) 7.266,22
	<b>UKUPNO:</b>	<b>487.766,22</b>

	RASHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	58.776,61
5.	Knjigovodstvene usluge ( 25 mjeseci)	31.250,00
6.	Bankarske naknade	1.429,01
A:	<b>UKUPNO:</b>	<b>91.455,62</b>

#### Očekivani rashodi do kraja postupka:

1.	Sudska pristojba	2.000,00
2.	Troškovi objave završnog financijskog izvješća za stečaj	350,00
4.	Zatvaranje računa i bankarske naknade	500,00
5.	Troškovi arhiviranja	1.250,00
6.	Novčana kazna povodom pravomoćnog prekršajnog naloga FINA-e, RC Split, Klasa: 120-02/18-04/5669, Urbroj: 07-03-18-1 od dana 13.11.2018.godine	10.000,00
6.	Sredstva predviđena za podmirenje ostalih troškova do kraja postupka-eventualni ostatak će biti vraćen na račun Fonda	1.500,00
B:	<b>UKUPNO:</b>	<b>15.600,00</b>

Obveze stečajne mase ( A+B ukupno)	107.055,62
Preostalo za diobu (487.766,22-107.055,62 )	380.710,60 Kuna

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao dvije nekretnine, i to:

a) nekretninu označenu kao čest.zem. 7793 Z.U. 4380 K.O.Marina, površine 1.190 m<sup>2</sup> u naravi višestambena građevina u izgradnji, koja nekretnina je, a kako je to prethodnim izvješćima naznačeno, prodana kupcu Villa Davante d.o.o. iz Vinkovaca za iznos od 480.500,00 kuna.

b) nekretninu označenu kao čest.zem. 8701/1 Z.U. 4602 K.O.Marina, u naravi pašnjak, kamenolom, i to za udio od 5090/7546111 suvlasničkog dijela predmetne nekretnine, koja nekretnina je, a kako je to naznačeno u prethodnom izvješću prodana kupcu Zlatku Grganu iz Zagreba za iznos od 983,25 EUR-a ili 7.266,22 kuna.

Osim navedenog, nema drugih nemovčenih a ni nemovčivih predmeta stečajne mase.

## IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tražbine vjerovnika:

Obveze stečajnog dužnika su utvrđene temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu održanom dana 15. lipnja 2015.godine, te posebnom ispitnom ročištu od dana 30.06.2017.godine.

Prijavljene i priznate tražbine su svrstane u isplatne redove i to :

1. Viši isplatni red- nije bilo prijavljenih tražbina.
2. Viši isplatni red-ukupno 1.292.371,35 kuna priznatih tražbina -namirenje 29,45 % (iznos preostao za diobu vjerovnicima nakon namirenja troškova postupka i svih obveza stečajne mase iznosi 380.710,60 kuna, što je 29,45 % od ukupnog iznosa priznatih tražbina u visini od 1.292.371,35 kuna).
3. Razlučnih i izlučnih vjerovnika nema.

Prijedlog završnog diobnog popisa sa naznačenim postotkom namirenja:

Redni broj	Vjerovnik	Adresa	Isplatni red	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Predviđeni iznos za namirenje (kn)	Postotak namirenja (%)
1.	CREDO BANKA d.d. u stečaju OIB: 94141384086	Zrinsko-Frankopanska 58,21000 Split.	2. Viši isplatni red	807.380,45 kuna	237.773,54 kuna	29,45 %
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487	Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29, 21 000 Split	2. Viši isplatni red	449.776,80 kuna.	132.459,26 kuna	29,45 %
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA-FINA OIB: 85821130368	Ulica Grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb.	2. Viši isplatni red	2.216,45 kuna.	652,74 kuna.	29,45 %
4.	GRAD SPLIT, OIB: 78755598868	Branimirova obala 17, Split.	2. Viši isplatni red	16.538,74 kuna.	4.870,65 kuna	29,45 %
5.	CROATIA OSIGURANJE d.d., OIB: 26187994862	Trg Hrvatske bratske zajednice 8	2. Viši isplatni red	12.708,91 kuna.	3.742,77 kuna.	29,45 %
6.	AMEBA d.o.o. Split, OIB: 83241641684	Antuna Mihanovića 9, 21 000 Split.	2. Viši isplatni red.	3.750,00 kuna.	1.104,37 kuna.	29,45 %

V. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom kako su unovčeni svi predmeti stečajne mase, te kako dužnik nije nastavio poslovanje u stečajnom postupku, preostaje izvršiti diobu vjerovnicima prema iznosima i postocima namirenja kako je navedeno u točki IV. završnog ( diobnog ) popisa, te zaključiti stečajni postupak.

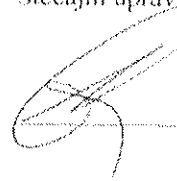
Stečajni upravitelj predlaže da sud izda suglasnost na diobeni popis i zakaže završno ročište na kojem se predlaže donijeti slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.
2. Zaključuje se stečajni postupak temeljem odredbe čl. 286. St. 1. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

SPLIT, 07. 10. 2019. g.

Stečajni upravitelj




**ŽELI d.o.o. u stečaju**  
**SPLIT**  
**OID: 95301960034**

Ante Gabelica  
c=HR, o=HRVATSKA  
ODVJETNIČKA  
KOMORA,  
2.5.4.97=VATHR-9776  
0500066,  
ou=Signature,  
sn=Gabelica,  
givenName=Ante,  
serialNumber=PNOHR  
-68765596631,  
cn=Ante Gabelica  
2019.10.07 12:05:14  
+02'00'

Završni račun ispostavljen!

09/10/19

  
**ANAGOLUBGRUIC**

Finprojekt d.o.o.  
Vukovarska 27  
21000 Split  
OIB: 96756476495

IBAN: HR3724840081106514088  
PDV ID broj: HR96756476495  
www.finprojekt.hr

tel: 021/272-990; fax: 021/272-781  
e-mail: info@finprojekt.hr  
SWIFT: RZBHHR2X  
IBAN: HR3724840081106514088

Želi d.o.o. u stečaju

Velebitska 68  
21000 Split

## Račun usluga br.616-F0001-10

Radna jedinica: 0001 URED

Mjesto: Podstrana  
Datum: 01.10.2019  
Vrijeme: 10:41:15  
OIB kupca: 11963934480  
Poziv na broj: HR00 616-60001-10

Datum dospijeća: 01.10.2019  
Datum isporuke: 01.10.2019

Napomena:

Br. Sifra	Naziv	Mjerna	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	PDV	Ukupno
1 00105	Reprezentativne usluge 10/2017 - 10/2019	MJ	25,00	1.000,00	25.000,00	0,00%	25,00%	31.250,00
					25.000,00			31.250,00

Osnovica PDV  
25,00% 25.000,00 kn 6.250,00 kn  
Napomena: Tranzakcijski račun

Vrijednost usluga: 25.000,00 kn  
Rabat: 0,00 kn  
PDV: 6.250,00 kn  
Ukupno: 31.250,00 kn

Izradio/la:

IVICA BABAN

OBRAČUN PREMA NAPLAĆENOJ NAKNADI

Finprojekt d.o.o.  
Vukovarska 27  
21000 Split  
OIB: 96756476495

IBAN: HR3724840081106514088  
PDV ID broj: HR96756476495  
www.finprojekt.hr

tel: 021/272-990; fax: 021/272-781  
e-mail: info@finprojekt.hr  
SWIFT: RZBHHR2X  
IBAN: HR3724840081106514088

Želi d.o.o. u stečaju

Velebitska 68  
21000 Split

## Ponuda - predračun usluga br.000061

Radna jedinica: 0001 URED  
Mjesto: Podstrana  
Datum: 01.10.2019  
OIB kupca: 11963934480

Važnost ponude: 01.10.2019  
Datum isporuke: 01.10.2019

Napomena:

Br. Sira	Naziv	Mjera	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	PDV	Ukupno
1	98076 Usluga zbiranja dokumentacije		1.00	1.000,00	1.000,00	0,00%	25,00%	1.250,00
					1.000,00			1.250,00

OVO NIJE FISKALIZIRANI RAČUN

Vrijednost usluga: 1.000,00 kn  
Rabat: 0,00 kn  
Osnovica: 1.000,00 kn  
PDV: 250,00 kn  
Ukupno: 1.250,00 kn

Izradio/la:

IVICA BABAN



ODVJETNIČKI URED

**Ante Gabelica**

Rudera Boškovića 7/125, 21000 Split

021-785 406

098-914 3187

antegabelica1@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukošćanska 6

21 000 SPLIT

Split, dne 7.10.2019.

St-430/2013

STEČAJNI DUŽNIK: ŽELI d.o.o. u stečaju, Velebitska 68, 21 000 Split,  
OIB: 11963934480.

**PREDMET: OBRAČUN NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU**

II. Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) dalje Uredba, podnosim stečajnom sucu na odobrenje konačan obračun nagrade stečajnom upravitelju u predmetu nad dužnikom **ŽELI d.o.o. u stečaju**, Velebitska 68, 21 000 Split, OIB: 11963934480, sa prijedlogom za donošenjem rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju na osnovu:

- unovčenja u korist stečajne mase: 487.766,22 kuna.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama-487.766,22 kuna.			Nagrada u %	Iznos u kunama.
	do: 100.000,00		16%	16.000,00 kn
na razliku od	100.000,01	do: 300.000,00	12	23.999,99 kn
na razliku od	300.000,01	do: 487.766,22	10	18.776,62 kn

što sveukupno čini 58.776,61 kuna, a primjenom čl.15. Uredbe, određuje se u bruto iznosu.

Stoga molim Naslovni sud za donošenjem rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju u naznačenom bruto iznosu od 58.776,61 kuna.

Stečajni upravitelj:

Ante Gabelica.

**ŽELI d.o.o. u stečaju**  
**SPLIT**  
**OIB: 85301968034**

Ante Gabelica  
c=HR, o=HRVATSKA  
ODVJETNIČKA  
KOMORA,  
2.5.4.97=VATHR-9776  
0500066,  
ou=Signature,  
sn=Gabelica,  
givenName=Ante,  
serialNumber=PNOH  
R-68765596631,  
cn=Ante Gabelica  
2019.10.07 12:06:25  
+02'00'

68765596631

80444067

HR 2323400091160401600, P/BZ