

**Stečajna masa iza JU-VE-MI d.o.o. U STEČAJU**

**11.St-2016/2016**

OIB: 29852724463

Split, A.B. Šimića 20

Stečajni upravitelj:

Ivan Sunara

Split, A.B. Šimića 20

Dne, 24. kolovoza 2020. g.

**TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU  
SPLIT**

**PREDMET: Ponuda za kupnju nekretnine**

Rješenjem Naslovnog suda od 21. veljače 2020. godine obustavljen je i zaključen postupak radi naknadne diobe ove stečajne mase. Točkom II. ovog rješenja stečajni upravitelj ovlašten je i nakon zaključenja ovog postupka u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase, unovčiti imovinu dužnika.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine – označene kao kat. čest. 1608/1 Z.U. 3482 K.O. Oroslavje.

Rješenjem Naslovnog suda od 02. lipnja 2017. godine određena je prodaja ove nekretnine, a za koju je zaključkom o prodaji od 22. rujna 2017. godine, utvrđena vrijednost u iznosu od 14.200,00 kn.

Nakon provedene četiri elektronične dražbe putem FINA-e, navedena nekretnina nije se uspjela unovčiti niti po početnoj cijeni od 1,00 kn.

U međuvremenu, interes za kupnju navedene nekretnine pokazao je APM vl. IVAN MIRT, 49240 DONJA STUBICA, Hruševac 59. Imenovanom je na njegovo traženje dostavljen Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine. Nakon toga, 23. srpnja 2020. godine, imenovani je stečajnom upravitelju, **dostavio ponudu za kupnju navedene nekretnina za iznos 6.100,00 kn.**

**Ovu ponudu dostavljam Vam u prilogu.**

Nakon razgovora sa stečajnom sutkinjom, upoznao sam imenovanog da se navedena nekretnina, zbog uknjiženog založnog prava, može prodati isključivo putem elektronične javne dražbe.

Na osnovi iznijetog predlažem da se donese rješenja i zaključci o prodaji ove nekretnine.

**Stečajni upravitelj:**  
Ivan Sunara, dipl. iur.

Prilog: kao u tekstu.