

mr.sc. Tomislav Strnišćak, Stečajni upravitelj nad
ŠVICA projekt d.o.o. „u stečaju“
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec, 40 000 Čakovec

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 09. travnja 2019. godine

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
B. RADIĆ 2
42000 VARAŽDIN
na broj spisa St-206/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKUSTEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-206/16

Dužnik: ŠVICA Projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB: 53098981053

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. siječnja 2019. godine do 31. ožujka 2019. godine

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka odnosno od dana 01. siječnja 2019. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

Izvršene su pripreme za izradu godišnjih financijskih izvještaja. Uputio sam požurnicu Općinskom sudu u Gospiću radi žurnog postupanja u ovršnom postupku radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

A) Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina i to:

1. upisanih u zk.ul 1324 k.o. Švica, kč.br. 307, oranica Švički vrh, pašnjak Švički vrh, površine 1 jutro i 1 čhv
2. upisanih u zk.ul. 1093 k.o. Švica, kč.br. 300 pašnjak Švički vrh, površine 1394 čhv
3. upisanih u zk.ul broj 1311 k.o. Švica:
 - kč.br. 299/1 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/4 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/11 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/14 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/15 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/16 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/17 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/18 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 304 oranica Švički vrh,

- kč. br. 305 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 306 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 312 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 339/2 pašnjak Švički vrh
- ukupne površine 1 jutro i 11031 čhv.

Na predmetnim nekretninama zabilježena je ovrha na temelju rješenja o ovrsi od 09. listopada 2013. godine broj Ovr-225/2013, u korist ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Otočac. Sada se ta ovrha vodi pod brojem Ovr-239/2018 kod Općinskog suda u Gospiću.

B) Projektna dokumentacija za izgradnju zgrada i prometnice u turističkom naselju u k.o. Švica – prema Nalazu i mišljenju stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu Međimurje-investad.o.o. od dana 03. listopada 2016. godine predmetna projektna dokumentacija nema uporabnu vrijednost.

C) Potraživanja za pretporez – neplaćeni računi R2 – 63.563,25 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nije bilo unovčenja, čeka se donošenje odluke o prodaji nekretnina

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- razlučno pravo na nekretninama upisanim u zk.ul. 1324, zk.ul. 1093 i zk.ul. 1311 sve k.o. Švica stečeno jena temelju pravomoćnih i ovršnih rješenja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac Klasa: UP/I-320-02/09-01/37, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/35, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/36, Urbroj: 2125-03/1-09-3, sve od 26. kolovoza 2009. godine, a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac u ukupnom iznosu od 102.716,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, dosad nije ostvareno te će se ono ostvariti u narednom razdoblju prodajom predmetnih nekretnina

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. travnja 2019. do 30. lipnja 2019. godine

Obzirom da je riješeno pitanje nadležnosti suda u postupku radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika, očekuje se da će nadležni Općinski sud u Gospiću poduzeti potrebne radnje kako bi došlo do prodaje nekretnina. Ponovo ću uputiti požurnicu ovršnom sudu za postupanje, a ukoliko neće piti postupanja predati ću nadležnom sudu prijedlog za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku.

Stečajni upravitelj

mr.sc. Tomislav Strniščak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VIA ZBINA, Anina 2
OIB: 53098981052

Prilog:

- Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava 01.01.2019.-31.03.2019.
- Troškovi stečajnog postupka 01.01.2019.-31.03.2019.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.04.2019.-30.06.2019.

mr.sc. Tomislav Strniščak
Stečajni upravitelj nad
ŠVICA PROJEKT d.o.o. u „stečaju“
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:

mr.sc. Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

E-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com

Mob: 095 8444 643

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42000 Varaždin
na predmet broj St-206/16

Šenkovec, 08. travnja 2019.g.

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

01.01.2019. – 31.03.2019.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.12.2018.:	-70,00 kn
II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
UKUPNO:	0,00 kn
III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
UKUPNO:	0,00 kn
UKUPNI PRILJEVI:	0,00 kn
UKUPNI ODLJEVI:	0,00 kn
STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN: 31.03.2019.	-70,00 kn

Stečajni upravitelj:

mr.sc. Tomislav Strniščak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
ŠVICA PROJEKT d.o.o. u „stečaju“
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

E-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com

Mob: 095 8444 643

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin
na predmet broj St-206/16

Šenkovec, 08. travnja 2019.g.

Troškovi stečajnog postupka

01.01.2019. – 31.03.2019.

U ovom razdoblju nije bilo evidentiranih troškova stečajnog postupka.

Prijedlog troškova stečajnog postupka za period

od 01.04.2019. do 30.06.2019.

1.	Financijsko-knjigovodstvene usluge (fakture se ne izdaju)	2.050,00 kn
2.	HP-preporučena pošta i telefon	200,00 kn
3.	Skladištenje projektne dokumentacije	1.050,00 kn

UKUPNO PREDVIĐENI TROŠKOVI ZA IDUĆI KVARTAL: 3.300,00 kn

Troškovi ne uključuju putne troškove stečajnog upravitelja i razmjerni dio troškova ureda stečajnog upravitelja i telefona, isti se procjenjuju u iznos od oko 1.900,00 kn za kvartal.

Stečajni upravitelj:

mr.sc. Tomislav Strnišćak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053