

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

# RAČKI i KOLEGE

www.racki.hr

ZAGREB 1: Vlaška 50A/4. kat • 10000 ZAGREB • Hrvatska  
Tel/Fax: 01/6111-796 • Mob: 091/447-7782 • E-mail: zg@racki.hr  
ZAGREB 2: Oreškovićeve 6D/1 10000 ZAGREB Hrvatska  
Tel/Fax: 01/6111-796 • Mob: 091/447-7782 • E-mail: zg@racki.hr  
SLAVONSKI BROD: Stjepana pl. Horvata 36 • 35000 Slav. Brod  
Tel: 035/444-466 • Fax: 035/444-477 • E-mail: sb@racki.hr  
POREČ: Partizanska 4/1 • 52440 Poreč • Hrvatska  
Tel/Fax: 052/428-507 • Mob: 091/447-7798 • E-mail: porec@racki.hr  
RIJEKA: Riva Boduli 1 • 51000 Rijeka • Hrvatska  
Tel/Fax: 051/452-437 • Mob: 091/447-7786 • E-mail: rijeka@racki.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
AMRUŠEVA 2/II  
10000 ZAGREB

Na broj: St-1454/2019

**Stečajni dužnik:** ČOSIĆPROMEX društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, trgovinu i usluge, Glavna Podružnica za gradnju i popravak brodova Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, Zagreb, OIB: 87489058793

**Razlučni vjerovnik:** EUROPULS d.o.o. Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455 po punomoćniku Josipu Staniću, OIB: 72204485548, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Rački i kolege j.t.d. Zagreb, Vlaška 50A/4, Pisarnica Zagreb II Oreškovićeve 6d/1, OIB: 72204485548

## PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

1. Zaključkom naslovnog suda broj St-1454/2019\_87 od 11. travnja 2022. određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika upisanoj u zk. ul. broj 100329 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o.Vrapče Novo i to k.č.br. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO i to na: - 435. Suvlasnički dio: 205/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435) jednosobni stan 404-1B na četvrtom katu, ukupne površine 41,64 m2 označen u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom
2. Na predmetnoj nekretnini razlučni vjerovnik EUROPULS d.o.o., OIB: 66362090455 ima razlučno pravo. Razlučnim pravom osigurana je tražbina u visini od ukupno 2.240.081,90 kuna.
3. Prema točki IV. Zaključka naslovnog suda utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 680.000,00 kuna.
4. Razlučni vjerovnik EUROPULS d.o.o. Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455 izjavljuje da kupuje nekretninu opisanu u točki 1. ovog podneska te da stavlja u prijeboj dio svoje prijavljene tražbine osigurane razlučnim pravom u ukupnoj visini 2.240.081,90 kuna s protutražbinom stečajnog dužnika s osnove cijene u visini utvrđene vrijednosti predmetne nekretnine od 680.000,00 kuna, a sve sukladno čl. 247. sta. 7. Stečajnog zakona
5. Predlaže se naslovnom sudu donijeti rješenje o dosudi bez održavanja prve javne dražbe.  
*- na znanje stečajni upravitelj putem e-maila*

U Zagrebu, 14. travnja 2022.

Stečajni vjerovnik po pn