



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-18052/2025-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milan Petrović, Glina, Brezovo Polje 30, OIB: 88514070947 protiv protustranaka: 1. Nikola Petrović, Brezovo Polje 48, 2. Jovan Sladović, Brezovo Polje 43, 3. Milka Brkić, Brezovo Polje 86, 4. Đuro Brkić, Brezovo Polje 86, 5. Stana Milošević, Beograd, Vojvode Stepe 141, R Srbija, 6. Stoja Brkić, Brezovo Polje 86, 7. Mihajlo Petrović, Majski Trtnik 30, 8. Aleksa Petrović, Majski Trtnik 30, 9. Jovan Petrović, Majski Trtnik 30, 10. Ilija Petrović, Majski Trtnik 30, 11. Dušan Demić, Klasnić, 55, 12. Ana Zrakić, Klasnić, 13. Mihajlo Petrović, Brezovo Polje 69, 14. Milka Petrović, Brezovo Polje 30 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 5. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 52 k.o. Brezovo Polje
kč.br. 698 oranica 1996 m²
kč.br. 699 oranica 529 m²

suvlasništvo Nikola Petrović, Brezovo Polje 48 u 160/480 dijela, Jovan Sladović, Brezovo Polje 43 u 80/480 dijela, Milka Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Đuro Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Stana Milošević, Beograd, Vojvode Stepe 141, R Srbija u 60/480 dijela, Stoja Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Mihajlo Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Aleksa Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Jovan Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Ilija Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Dušan Demić, Klasnić, 55 u 6/480 dijela, Ana Zrakić, Klasnić u 6/480 dijela, Mihajlo Petrović, Brezovo Polje 69 u 60/480 dijela, Milka Petrović, Brezovo Polje 30 u 15/480 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Milan Petrović, Glina, Brezovo Polje 30, OIB: 88514070947 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 3. veljače 2023. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Glina i Odjelu za katastar nekretnina Glina, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 52 k.o. Brezovo Polje, povijesni posjedovni list, posjedovni list 163 k.o. Brezovo Polje.
5. Uvidom u posjedovni list 163 k.o. Brezovo Polje utvrđeno je da su u posjed upisani Nikola Petrović, Brezovo Polje 48 u 160/480 dijela, Jovan Sladović, Brezovo Polje 43 u 80/480 dijela, Milka Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Đuro Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Stana Milošević, Beograd, Vojvode Stepe 141, R Srbija u 60/480 dijela, Stoja Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Mihajlo Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Aleksa Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Jovan Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Ilija Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Dušan Demić, Klasnić, 55 u 6/480 dijela, Ana Zrakić, Klasnić u 6/480 dijela, Mihajlo Petrović, Brezovo Polje 69 u 60/480 dijela, Milka Petrović, Brezovo Polje 30 u 15/480 dijela.
6. Uvidom u povijesni posjedovni list 3 k.o. Brezovo Polje utvrđeno je da je kč.br. 698 upisana na posjednika Brkić Petrov Dmtar. Od 1988. godine do 2007. godine ista je bila upisana na posjednika Milana Petrović, Brezovo Polje 30. 2007. godine u posjed se upisuju Nikola Petrović, Brezovo Polje 48 u 160/480 dijela, Jovan Sladović, Brezovo Polje 43 u 80/480 dijela, Milka Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Đuro Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Stana Milošević, Beograd, Vojvode Stepe 141, R Srbija u 60/480 dijela, Stoja Brkić, Brezovo Polje 86 u 15/480 dijela, Mihajlo Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Aleksa Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Jovan Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Ilija Petrović, Majski Trtnik 30 u 12/480 dijela, Dušan Demić, Klasnić, 55 u 6/480 dijela, Ana Zrakić, Klasnić u 6/480 dijela, Mihajlo Petrović, Brezovo Polje 69 u 60/480 dijela, Milka Petrović, Brezovo Polje 30 u 15/480 dijela.
7. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a što proizlazi iz povijesnog posjedovnog lista 3 k.o. Brezovo Polje gdje je utvrđeno da su predmetne nekretnine od 1988. godine pa do 2007. godine bile upisane na predlagatelja. Promjene koje su se kasnije događale u posjedovnom listu nisu od značaja za ovaj postupak budući su promjene nastale temeljem provedbe rješenja

u zemljišnoj knjizi. Kako tijekom postupka nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 5. veljače 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Milan Petrović, Brezovo Polje 30, Glina
Protustranke:
2. Nikola Petrović, Brezovo Polje 48
3. Jovan Sladović, Brezovo Polje 43
4. Milka Brkić, Brezovo Polje 86
5. Đuro Brkić, Brezovo Polje 86
6. Stana Milošević, Beograd, Vojvode Stepe 141, R Srbija – oglasna ploča
7. Stoja Brkić, Brezovo Polje 86
8. Mihajlo Petrović, Majski Trtnik 30 – oglasna ploča
9. Aleksa Petrović, Majski Trtnik 30 – oglasna ploča
10. Jovan Petrović, Majski Trtnik 30 – oglasna ploča
11. Ilija Petrović, Majski Trtnik 30
12. Dušan Demić, Klasnić, 55 – oglasna ploča
13. Ana Zrakić, Klasnić
14. Mihajlo Petrović, Brezovo Polje 69
15. Milka Petrović, Brezovo Polje 30
16. Porezna uprava, Ispostava u Glini
17. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Glini



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.02.2026 12:33

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

83579862600094513831971395718845048796812113661

EC

Z182659798ca81962