

Ret 11

## Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

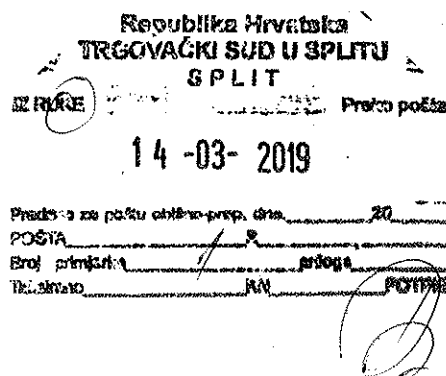
Nadležni trgovački sud :

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj spisa

11.St-15/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)



KUPRIĆ d.o.o., OIB: 96106549521, Imotski, Kralja Tomislava 38,

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU  
od 1.4.2018 do 12.3.2019.

- Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima,

Nakon Ispitnoga i Izvještajnoga ročište, stečajni upravitelj je učestvovao u pripremi i održavanju Skupštine vjerovnika; Otvorio račun stečajne mase. Poduzeo radnje za davanje u zakup nekretnina stečajnog dužnika u čemu se do danas nije uspjelo.

Angažirao stalog sudskog vještaka za procjenu tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika. Učestvovao u dijelu radnji i obilaska nekretnina sa stalnim sudskim vještakom. Zaprmio procjenu tržišne vrijednosti te istu dostavio u stečajni spis, a stečajni sud je istu objavio na e oglasnoj ploči sudas. Stečajni upravitelj je obavljao i druge dužnosti u skladu sa stečajnim zakonom.

- popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao,

Stečajni upravitelj je pokrenuo parnice pred Trgovačkim sudom u Splitu za dokazivanje osnovanosti za osporavanje određenih tražbina. Po odobrenju skupštine vjerovnika, opunomoćio je odvjetnicu Mariju Jerončić, za vođenje parnica, a po odobrenju Skupštine vjerovnika i odobrenju stečajnoga suda.

Stečajni upravitelj je dobio izvješće, odvjetnice Marije Jerončić, o parnicama u tjeku, te se čini razložnim isto Zalijepiti niže, kao dobar izvještaj da bi vjerovnici imali dobar uvid u tijek parnica, a to izvješće je:

**ODVJETNICA**  
Marija Jerončić Mandić  
Lička 23, 21000 Split  
Tel. 021/485-208, Fax. 021/485-212

---

## **Izvještaj o stanju sudskih predmeta za KUPRIĆ d.o.o. u stečaju**

- 1. Tužitelj: KUPRIĆ d.o.o. u stečaju / tuženik Slava Grabovac**  
**Trgovački sud u Splitu, P - 716/18, sutkinja Marija Balić Jurišić**

Tužbom podnesenom sudu 20.prosinca 2018. godine tužitelj je tražio donošenje presude kojom se utvrđuje da je stečajni dužnik osnovano osporio tražbinu tužene Slave Grabovac kao stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.537.368,03 kn.

Presudom na temelju priznanja posl.br. P – 716/2018 od 22.2.2019. godine usvojen je tužbeni zahtjev tužitelja u cijelosti te je naloženo tuženoj da naknadi parnični trošak u iznosu od 63.750,00 kn.

- 2. Tužitelj: KUPRIĆ d.o.o. u stečaju / tuženik Ante Grabovac**  
**Trgovački sud u Splitu, P - 717/18, sutkinja Marija Balić Jurišić**

Tužbom podnesenom sudu 20.prosinca 2018. godine tužitelj je tražio donošenje presude kojom se utvrđuje da je stečajni dužnik osnovano osporio tražbinu tuženog Ante Grabovca kao stečajnog vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 449.802,77 kn.

Presudom na temelju priznanja posl.br. P – 717/2018 od 22.2.2019. godine usvojen je tužbeni zahtjev tužitelja u cijelosti te je naloženo tuženiku da naknadi parnični trošak u iznosu od 16.250,00 kn.

- 3. Tužitelj: KUPRIĆ d.o.o. u stečaju / tuženik Slava Grabovac**  
**Trgovački sud u Splitu**

Tužbom predanom Trgovačkom sudu u Splitu dana 8. ožujka 2019. godine protiv tužene Slave Grabovac radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, predlaže se donijeti presudu kojom se utvrđuje da je bez učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika KUPRIĆ d.o.o. u stečaju Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina zaključen dana 3. kolovoza 2009. godine između Slave Grabovac kao vjerovnika i Ante Grabovca kao dužnika te KUPRIĆ d.o.o. kao založnog dužnika.

Istom tužbom traži se uspostava prijašnjem zemljišno-knjižnog stanja na način da se briše pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.400.000,00 kn koji je uknjižen u korist Slave Grabovac.

U Splitu, 8. ožujka 2019.

Iz pregleda parnica u tjeku, a u svezi održanoga Ispitnoga ročišta, i rješenja stečajnoga suda, te upućivanja u parnice za utvrđivanje određenih parnica, a na osnovu stečajnog zakona, i drugih zakona, izlaže se niže pregled utvrđenih tražbina:

Tablica broj 1.1.  
UTVRĐENE TRAŽBINE

Stečajni vjerovnici		I VIŠI ISPLATNI RED	
Red. br.:	Vjerovnik	Prijavljeni iznos tražbine	Utvrđeni iznos tražbine
1.	RH, MF; PU Područni ured Split	903.309,00	903.309,00
2.			
12.			
X	<i>U k u p n o</i>	903.309,00	903.309,00

Tablica 1.2.  
UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINA

Stečajni vjerovnici		II VIŠI ISPLATNI RED	
Red. br.:	Vjerovnici	Prijavljeni iznos tražbine	Utvrđeni iznos tražbina
1.	Slava Grabovac, Glavina donja	4.537.368,03	
2.	HPB d.d. Zagreb, Jurišićeva 4	2.144.587,31	2.144.587,31
3.	RH, MF; PU Područni ured Split	2.086.763,79	2.086.763,79
4.	SPLITSKA BANKA d.d. Split	1.946.606,24	1.946.606,24
5.	Ante Grabovac, Glavina Donja	713.362,95	-
6.	VB LEASING d.o.o.	306.817,31	306.817,31
7.	IMEX BANKA d.d. Split	304.372,71	304.372,71
8.	CROATA OSIGURANJE d.d.	131.054,32	131.054,32
9.	Samoborka SPLIT d.o.o.	127.105,50	127.105,50
10.	Elektrometal d.d. u stečaju, Bjelovar	118.080,07	118.080,07
11.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb	102.706,55	102.706,55
12.			
X	<i>U k u p n o</i>	12.518.824,78	7.268.093,80

Obrazloženje:

Za tražbine pod rednim brojem 1. i 5. smo pokrenuli parnice, koje smo dobili prvostupajskim presudama.  
Za ostale tražbine nismo pokretali parnice na osnovu članka 81 i 82 zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Split, 10.03.2019. godine

Stečajni upravitelj:  
Bože Guvo

- popis radnika koji su nastavili s radom,  
Nema zaposlenih u stečaju.

- dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana,  
Skupština vjerovnikaje na izvještajnom ročištu odlučila da stečajni dužnik ne nastavlja poslovanje.

- dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U vremenu od Izvještajnog ročišta do danas, poduzete su radnje, kao što su: 1. Procjena tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, pokrenute parnice o utvrđivanju osporenih tražbina, izvršene pripreme za održavanje Skupština vjerovnika, na kima su donesene potrebite odluke.

Posebno treba istaknuti, odobrenje Skupštine vjerovnika za poduzimanje pravnih radnji za pobijanje založnog prava, razlučnog vjerovnika.

Bez da su se ove radnje sprovele, nije bilo moguće pokrenuti proceduru, za unovčenje imovine stečajnog dužnika, što je preduvjet za održavanje završnog ročišta i zaključenje stečaja.

Nakon što se unovči imovina stečajnoga dužnika, izvrši završna dioba, pokrenut će se i procedura zaključenja stečajnog postupka i brisanje stečajnog dužnika iz sudskoga registra...

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

### AD.2.1.PREDMETI STEČAJNE MASE

Tablica br.2. 1.

Pregled NEKRETNOSTI KOJE SE PREDLAŽU ZA PRODAJU

Redni broj	Naziv nekretnina	K.O.; k.č. zem..	Površina	Procijenjena tržišna vrijednost / kn
1.	Tučepi-građevinsko zemljište	k..č.zem. 4385/12, k.o. Tučepi	1,393,00 m <sup>2</sup> ( 8 / 24 = 464,32 )	523.442,64
2.	Proložac-Gornji-Građevinsko zemljište i zgrada	k.č.zem.3848/3; k.o.Proložac	128 m <sup>2</sup>	547.634,70
3.	Imotski-Glavina-građevinsko zemljište	k.č.zem.3028/7;3028/9;3028/11; k.o.IMOTSKI-Glavina	2.221,00 m <sup>2</sup>	544.145,30
4.	Podbablje-građevinsko zemljište i zgrade	k.č.zem.908;010;911;912; k.o. Podbablje	12.319,00 m <sup>2</sup>	1.855.393,21
	<b>U k u p n o</b>			3.470.615,85

Izvor: Vještvo sudskoga vještaka Dario Vučak, od 17.7. 2018. stranica broj 1. i druge.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

*AD:2.2. Nisu unovčeni predmeti stečajne mase*

3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

*AD:2.3. Nisu unovčeni predmeti prikazani u Tablici broj 2. iz razloga što je vršena procjena sudskoga vještaka, tržišnih vrijednosti, te odluka skupštine vjerovnika i pokretanje procedure za prodaju, a što je sad sve ispunjeno za pokretanje procedure za prodaju nekretnika i pokretnina na način kako propisuje stečajni akon.*

4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*

*AD.2.4. Razlučna prava postoje, a prikazana su u tablici broj 3, kao i pravni osnov zasnivanja a prikazana su da slijedećoj stranici:*

KUPRIĆ d.o.o. u stečaju  
Kralja Tomislava 38  
21 260 Imotski  
OIB: 96106549521

11.St-15/2017

Tablica broj II  
RAZLUČNA PRAVA

RAZLUČNI VJEROVNICI

Red. br.:	Razlučni vjerovnik	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa razlučnog vjerovnika	Javna knjiga upisa	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravni osnov tražbine osigurane razlučnim pravom	Imovina na kojoj je upisano razlučno pravo
1.	HRVATSKA POŠTNSKA BANKA d.d.Zagreb	87939104217	Zagreb. Jurišićeva 4	kat.čestia; 3028/7;9/10/11; K.O. Imotski-Glavina,zku 2769	2.500.000,00	Slomiziran sporazum J.B. Marijane Popovaca	Zgrada, Kuća i dvorište,
2.	Grabovac Slava	58769486339	Glavina Donja 52	kat.čestia; 3028/7;9/10/11; K.O. Imotski-Glavina,zku 2769	2.400.000,00	Slomiziran sporazum kod J.B. Branka Jakića	Zgrada, Kuća i dvorište,
3.	REPUBLIKA HRVTSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487		kat.čestia; 3028/7;9/10/11; K.O. Imotski-Glavina,zku 2769	1.044.513,68	Ovr:415/10	Zgrada i dvorište, Kuća
4.	Grabovac Slava	58769486339	Glavina Donja 52	kat.čestia; 3848/3; K.O. Proložac,zku 1621	2.400.000,00	kod J.B. Branka Jakića u Zagrebu	Zgrada i dvorište, Kuća
5.	REPUBLIKA HRVTSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487		kat.čestia; 3848/3; K.O. Proložac,zku 1621	1.044.513,68	Ovr:415/10	Zgrada i dvorište, Kuća
6.	Grabovac Slava	58769486339	Glavina Donja 52	kat.čestia; 908; K.O. Podbabje,zku 2470	2.400.000,00	Slomiziran sporazum kod J.B. Branka Jakićau	Zgrada i dvorište, Kuća
7.	REPUBLIKA HRVTSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487		kat.čestia; 908; K.O. Podbabje,zku 2470	1.044.513,68	Ovr:415/10	Zgrada i dvorište, Kuća
8.	Grabovac Slava	58769486339	Glavina Donja 52	kat.čestia; 910; K.O. Podbabje,zku 592	2.400.000,00	Slomiziran sporazum kod J.B. Branka Jakićau	Ostava i dvorište
9.	REPUBLIKA HRVTSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487		kat.čestia; 910; K.O. Podbabje,zku 592	1.044.513,68	Ovr:415/10	Ostava i dvorište
10.	HRVATSKA POŠTNSKA BANKA d.d.Zagreb	87939104217	Zagreb. Jurišićeva 4	kat.čestia; 4385/12; K.O. Tučepi,zku 3063	2.500.000,00	Solemizirani sporazum. OV- 1831/2008	Voćnjak
11.	Grabovac Slava	58769486339	Glavina Donja 52	kat.čestia; 4385/12; K.O. Tučepi,zku 3063	2.400.000,00	kod J.B. Branka Jakića u Zagrebu	Voćnjak
x	U k u p n o						

Split, 10.02.2018. godine

Stečajni upravitelj: Bože Guvo

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

AD.2.5.Izlučnih prava nema prijavljenih;

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju;

AD: 2.6. Vjerovnici stečajne mase su:

2.6.1.Troškovi stečajnog postupka a to su: Sudski troškovi; Troškovi stečajnoga upravitelja; Nagrada S.U;

2.6.2.Ostali troškovi stečajnoga postupka a to su: Odvjetnički troškovi; Knjigovodstveni troškovi; Javnobilježnički troškovi, sudske takse, i drugi troškovi.

Nije bilo isplata jer je stanje IBAN-a stečajne mase, stečajnog dužnika je 0,00 kuna.

Biti će navedeni egzaktno u slijedećem izvješću, struktura i iznosi vjerovnika stečajne mase..

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

AD:2.7.Nema zaposlenih u stečaju;

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

AD:2.8.Nije bilo diobe – namirenja, stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.4.2019. do 31.12.2019. godine.

Kako su ispunjeni svi uvjeti za pokretanje procedura za prodaju nekretnika, tj. Imamo procjenu tržišne vrijednosti

nekretnina, te odluke skupštine vjerovnika, stečajni sud će pokrenuti procedure za unovčenje istih, na način kako to propisuje stečajni zakon.

Pokrenute parnice će se, vjerujemo, okončati pravomoćnim presudama u korist stečajnog dužnika.

Split, 12.3.2019.

Stečajni upravitelj:

Božo Gyvo

