

**OBRAZAC 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Rijeci

Posl.broj: St-562/2013

Dužnik: MAGNUS d.o.o. u stečaju Dobrinj, Dobrinj 146

OIB: 56682434497

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

21-05-2019

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Priloga: \_\_\_\_\_

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.02.2019.g. DO 20.05.2019.g**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br.: St-526/2013 dana 27. ožujka 2014.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Nastavno na prethodna Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, o ovom izvještajnom razdoblju u sudskim postupcima u tijeku izvršene su slijedeće radnje:

- u postupku posl.br.: Ovr-1797/2018 pred Općinskim sudom u Rijeci dana 05. ožujka 2019.g. održan je očevid - ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine.
- dana 21. ožujka 2019.g. održano je ročište u upravnom predmetu radi utvrđivanja prava na povrat 1/3 dijela nekretnina oznaka kč.br.: 345 i 346 Ko. Kostrena – Sv. Barbara.
- u postupku pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br.: Ovr-5026/18 dana 10. travnja 2019.g. održano je ročište za prodaju sukladno Zaključku o II javnoj dražbi od 06. ožujka 2019.g.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa: Poslovna zgrada i građevinsko zemljište u Kostreni, nekretnina upisana u zk.ul. 380. k.o. Kostrena Barbara:

- ovršni postupak pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br.:Ovr-1797/2018.

Polica osiguranja imovine – poslovne zgrade – garažno servisni prostor sa uredima produljena je za razdoblje do 08.05.2020.g.

Iz novčanih priliva od zakupa nekretnine u predmetnom razdoblju namiruju se obveze stečajne mase po dospijeću.

Na dan 20.05.2019.g. iznos novčanih sredstava na računu dužnika je 76.567,81 kn.

Prikaz prihoda i rashoda za razdoblje  
20.02.2019.- 20.05.2019.

| PRIHODI           |           |
|-------------------|-----------|
| Prihodi od najma  | 49.138,93 |
| Prihodi od kamata | 0,16      |
| Ukupno            | 49.139,09 |

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>RASHODI</b>   |                  |
| PDV  | 2.850,02         |
| Knjigovodstvo  | 2.250,00         |
| Režijski troškovi  | 2.929,85         |
| Odvjetničke usluge                                       | 3.125,00         |
| Bankarske naknade  | 332,18           |
| Polica osiguranja imovine od 08.05.2019.-<br>08.05.2020. | 5.962,05         |
| <b>Ukupno</b>  | <b>14.749,28</b> |

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica nastaviti će aktivno sudjelovati u postupcima i poduzimati radnje radi unovčenja stečajne mase.

U Rijeci, 20.05.2019..g.

Stečajna upraviteljica   
**MAGNUS d.o.o.**  
u stečaju  
**DOBRINJ**

U priviku:

- izvod stanja na računu
- polica osiguranja imovine
- zapisnik od 21.03.2019.g. upravni postupak
- zapisnik od 10.04.2019.g. posl.br.: Ovr-5026/18
- izvod Ovr-1797/2018