



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-2264/2024-19

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku povodom prijedloga Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SOLUTION LAND d.o.o., Zagreb, Jazbina 44, OIB: 85260790735, 9. siječnja 2025.

### r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom SOLUTION LAND d.o.o., Zagreb, Jazbina 44, OIB: 85260790735, da u roku od 15 dana uplate predjujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 2.598,97 eura na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 2264-2024.

II. Ako osobe iz točke I ovog rješenja ne predjume traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, Zagreb, Trg Svibanjskih žrtava 1995. br. 1, OIB: 85821130368, je temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SOLUTION LAND d.o.o., Zagreb, Jazbina 44, OIB: 85260790735.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2264/2024 od 16. rujna 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SOLUTION LAND d.o.o., Zagreb, Jazbina 44, OIB: 85260790735.

3. Iz podneska FINA-e od 24. rujna 2024. proizlazi da dužnik na taj dan ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 138 dana u ukupnom iznosu od 31.714,49 eura (list 20 spisa).

4. Iz službene bilješke napravljene vanjskom provjerom u sustavu MUP-a od 3. listopada 2024. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik dva vozila i to N3,

marke UNIMOG, godina proizvodnje 2002., i vozila T, marke URSUS, godina proizvodnje 1997. (list 24 do 25 spisa).

5. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine (list 27 do 29 spisa).

6. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-2264/2024 od 3. listopada 2024. imenovan je privremeni stečajni upravitelj Željka Krajtner, a radi utvrđenja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

7. Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja Željke Krajtner od 31. listopada 2024. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik dva vozila, ali oba vozila su odjavljena temeljem zakona jer nakon isteka registracije nisu ponovno registrirana u zakonskom roku. U kontaktu sa zakonskom zastupnicom dužnika dobila je podatak da su oba vozila prodana, o čemu su joj dostavljeni i računi te je jedno vozilo prodano 21. listopada 2021. za cijenu od 94.375,00 kn i kupoprodajna cijena je plaćena na račun dužnika dok je drugo vozilo prodano 30. lipnja 2024. za iznos od 25.000,00 eura, ali kupovina nije uplaćena na račun dužnika. Prema dostupnoj dokumentaciji i iskazu zakonskog zastupnika dužnika proizlazi da dužnik ne posjeduje nikakvu sa sigurnošću unovčivu imovinu te se procjenjuje da će troškovi stečajnog postupka iznositi 3.258,97 eura koji se odnose na trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 663,61 eura, materijalni trošak u iznosu od 5,36 eura, trošak stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci koji se odnosi na trošak izrade pečata u iznosu od 20,00 eura, trošak knjigovođe u iznosu od 420,00 eura, trošak nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 2.000,00 eura bruto, te materijalni trošak (poštarine, pristojbe, prijevoz, žiro račun) u iznosu od 150,00 eura. Predlaže pozvati osobe koje imaju pravni interes da se stečaj provede na uplatu iznosa od 3.258,97 eura.

8. S obzirom da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 2.598,97 eura čime bi se namirili troškovi prema naprijed navedenoj specifikaciji privremenog stečajnog upravitelja, cijeneći činjenicu da je na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenjen novčani iznos od 660,00 eura, a temeljem čl. 132. st. 1. SZ-a.

9. Slijedom navedenog odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

10. Temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja, a temeljem čl. 132. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

U Karlovcu 9. siječnja 2025.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

**Dna:**

1. FINA
2. dužniku SOLUTION LAND d.o.o., Zagreb, Jazbina 44
3. zakonskom zastupniku dužnika
4. privremeni stečajni upravitelj Željka Krajtner, Zagreb, Mirka Viriusa 16
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **9-30871-4e861**

Kontrolni broj: **0f607-384a3-672e3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.