



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-53/2022-63

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom Stečajna masa iza KERAMIKA TAMBURINI d.o.o. u sečaju, Osijek, Ivana Gundulića 30, OIB 38250035940, koju zastupa upraviteljica stečajne mase Lidija Šimunović iz Osijeka, 18. listopada 2023.

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Financijskoj agenciji izvršiti povrat uplaćenih iznosa jamčevina s računa za uplatu jamčevine Financijske agencije HR3323900011300028779, dražba identifikator predmeta prodaje 23958, identifikator nadmetanja 44312, svakome od uplatitelja po iznos od 620,00 eur/4.671,39 kn¹, na račun koji su uplatitelji naveli kao račun za povrat jamčevine i to za slijedeće uplatitelje:

- Mladen Dujmović, Đakovo, Augusta Šenoe 7, OIB: 45208792213,
- B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367,
- Zdenko Pitlović, Slavonski Brod, Pavla Štosa 3, OIB: 44766292836.

II Pozivaju se ponuditelji- uplatitelji jamčevina u roku od 8 (osam) dana od dostave ovog rješenja obavijestiti ovaj sud ako smatraju da im jamčevina ne treba biti vraćena, ako će ulagati žalbu na rješenje o dosudi, u kojem slučaju će sud odustati od ovog zaključka u odnosu na tog ponuditelja.

III Sud ovaj zaključak neće dostavljati Fini do isteka roka iz toč. II ovog zaključka, osim ako ponuditelji to izričito ne zahtijevaju

Obrazloženje

1. Odlukom ovog suda odlučeno je o povratu jamčevina uplatiteljima koji nisu dali najpovoljniju ponudu na trećoj javnoj dražbi ID nadmetanja 44312, jer je najviša ponuđena cijena koja je nekretnina dosuđena najpovoljnijem ponuditelju Hrvoju Cindrić 2.110,00 eur što nije znatan iznos pa je vjerojatno da će u roku od 30 dana

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

od pravomoćnosti rješenja o dosudi, biti uplaćena razlika između jamčevine i ponuđene cijene.

2. Stoga je odlučeno o povratu jamčevine ostalim ponuditeljima prije pravomoćnosti rješenja o dosudi i uplate kupoprodajne cijene.

3. Sud ovaj zaključak neće dostavljati Fini do isteka roka iz toč. II ovog zaključka, osim ako ponuditelji to izričito ne zahtijevaju.

4. Ukoliko se prodaja po rješenju o dosudi od 18. listopada 2023. za predmetnu nekretninu oglasi nevažećom, a idućem najpovoljnijem ponuditelju bude vraćena jamčevina, istim će biti pozvan novim rješenjem o dosudi na uplatu punog iznosa ponuđene cijene.

5. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 18. listopada 2023.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba jer se odnosi na upravljanje postupkom.

Broj zapisa: **9-3085e-5b70c**

Kontrolni broj: **0ef7c-6b628-1ec43**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.