

ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju

Počiteljska ulica 13, Zagreb

OIB: 50448936780

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

Zagreb, 08. svibnja 2026.g.

Posl.br. St-1510/2022

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

stečajni sudac Ines Božić

PRIJAVA STEČAJNOG UPRAVITELJA

O NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE

SUKLADNO čl. 294. STEČAJNOG ZAKONA

Ad 1/ Sukladno navodima u tromjesečnom izvještaju stečajnog upravitelja stečajnog dužnika ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju od dana 06.05.2026. godine, a uzevši u obzir nepravomoćnu presudu donesenu u predmetu posl.br. Pg-1642/2022 godine kojom se usvaja tužbeni zahtjev tužitelja i poništavaju pravni učinci sklapanja ugovora o kupoprodaji od dana 15.12.2021. godine, kojim je tužitelj prodao nekretnine parcele oznake 288/11 (ID 7146623) u katastarskoj općini 1939 Dobeno, parcele oznake 289/14 (ID 2260717) u katastarskoj općini 1939 Dobeno, parcele oznake 289/15 (ID 4947853) u katastarskoj općini 1939 Dobeno, te se uspostavlja prijašnje zemljišnoknjižno stanje brisanjem prava vlasništva tuženika ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju i ponovnim upisom prava vlasništva u korist tužitelja SOLIDA d.o.o. u stečaju, te predvidive troškove koje će tuženik biti dužan nadoknaditi tužitelju, razvidno je da su troškovi stečajnog postupka pokriveni, ali se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kada dospiju.

Ad 2/ Stečajna masa

2.1. Stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 2.964,76 eura je jedina imovina stečajnog dužnika.

ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju

Počiteljska ulica 13, Zagreb

OIB: 50448936780

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

I Predvidiva nagrada ranije stečajne upraviteljice:

Ukupno je unovčena stečajna masa u iznosu od 5.826,12 eura

Primjenom članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15, dalje: Uredba 15). nagrada stečajnom upravitelju koja se obračunava na unovčenu stečajnu masu i to kako slijedi:5826,12

-43.896,90 kn 16% iznos bruto nagrade 7.023,50 kn/932,18 eura

U navedenom smjeru primjenom gore navedenih postotaka na ukupno unovčenu stečajnu masu od 5.826,12 eura bruto nagrada ranije stečajne upraviteljice iznosi 932,18 eura, plus doprinosi za zdravstveno osiguranja u iznosu od 69,91 eur, tako ukupna nagrada ranije stečajne upraviteljice sa troškovima iznosi 1.002,90 eura.

II Nenamireni troškovi ranije stečajne upraviteljice iznose 243,81 eura;

III Predvidiva nagrada stečajnog upravitelja iznosi 900,00 eura

OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE:

Naprijed u izvješću naznačena je obveza prema nepravomoćnoj presudi donesenoj u predmetu posl.br. Pg-1642/2022 godine kojom je usvojen tužbeni zahtjev tužitelja te je naloženo tuženiku nadoknaditi troškove postupka, a visina troškova će bit određena naknadnom odlukom. Prema dostavljenim podacima ranije stečajne upraviteljice, a prema prijedlogu nagodbe dostavljene od strane Solida d.o.o. u stečaju, nastali troškovi iznose 22.300,00 eura, uz napomenu da su to troškovi 06.11.2024. godine, bez obračunatih kamata.

Ad 3/ Sukladno iznesenome kako novčana sredstva na računu stečajnog dužnika iznose 2.964,76 eura, a trenutno ne postoji stečajna masa koja bi se mogla unovčavati, to je jedina imovina stečajnog dužnika.

Sukladno naprijed iznesenome, razvidno je da su troškovi stečajnog postupka pokriveni, ali se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kad one dospiju.

Ad 4/ Skreće se pozornost da dospjele i predvidive obveze za vođenje stečajnog postupka u narednom šestomjesečnom razdoblju iznose 7.363,90 eura.

ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju

Počiteljska ulica 13, Zagreb

OIB: 50448936780

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 18

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

Ad 5/ Sukladno svemu naprijed iznesenome, Tomislav Orehovec iz Zagreba, Smičiklasova 18, OIB: 02009648274 kao stečajni upravitelj stečajnog dužnika ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Počiteljska ulica 13, OIB: 50448936780, u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: St-1510/2022, sukladno čl. 294. Stečajnog zakona, podnosi prijavu stečajnom sucu da stečajna masa nije dostatna za ispunjenje nedospjelih obveza stečajne mase.

Tomislav Orehovec
stečajni upravitelj