



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, dana 28. veljače 2023.,

### z a k l j u č i o   j e

I Određuje se predaja nekretnine upisana na kčbr. 1689, zk.ul 1100, pu 121, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-27, Sv. Roka 38a, Osijek, ukupne površine 23,72 m<sup>2</sup>,

kupcu KRISTINI ŽIVKOVIĆ RANOGAJEC, Osijek, Svete Ane 17 c, OIB 97777969781.

II Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, zemljišno-knjižnom odjelu izvršiti upis prava vlasništva te brisanje prava i tereta na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde ovog suda da je kupac položio kupovninu ili da je oslobođen plaćanja iste i to

#### VLASTOVNICA

2.1 Zaprimitljeno 29.03.2013. broj Z-3287/13

Na temelju Rješenja Fina, Regionalnog centra Zagreb od 26.3.2013. Klasa: UP - I/110/07/12- 01/943 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe vlasnika nekretnina GABARIT dd Ivanovac u A

121.1 Zaprimitljeno 28.01.2021.g. pod brojem Z-1452/2021

ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 5 St-561/2020-12 od 26.01.2021. na nekretninama u A zabilježuje se zabrana raspolaganja.

121.3 Zaprimitljeno 24.08.2022.g. pod brojem Z-14734/2022

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BR. 5 ST-561/20 24.08.2022,

Zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina.

#### TERETOVNICA

2.1 Zaprimitljeno 02.12.2013. broj Z-10805/13 2.003.706,79 KN

Temeljem rješenja ovog suda od 29.11.2013. br. 33 Ovr-4398/2013-2, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane na A, u iznosu od 2.003.706,79 kn sa zateznim kamatama tekućim od 31.10.2013. pa do isplate, te troškova postupka osiguranja u

iznosu od 20.040,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO  
FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN

3.1 Zaprimiteljeno 02.12.2013. broj Z-10805/13

Zabilježuje se ovršivost gornje tražbine.

#### Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem broj 5 St-561/2020-56 od 2. veljače 2023., koje je postalo pravomoćno 21. veljače 2023, kupcu KRISTINI ŽIVKOVIĆ RANOGAJEC, Osijek, Svete Ane 17 c, OIB 97777969781 su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

2. Budući je kupac isplatio kupovninu u iznosu 9.645,12 eura/72.671,16 kn u cijelosti, temeljem članaka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 28. veljače 2023.

Sudac:  
Željko Jakšić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(članak 11. stavak 9. Stečajnog zakona)

Broj zapisa: **9-30855-87f6b**

Kontrolni broj: **0d1d8-81f86-a1502**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.