

ENSIS d.o.o. u stečaju
Andrije Hebranga 1, Vukovar
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža

R

412
14 St-812/13-171

14 St-391

OIB: 15791242790

IBAN: HR25 2485 0031 1002 8597 0

14 St-812/13

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno na predno - preko pošte (obično - preporučeno)
god. u 1 primljeno sa priloga
i 12-12-2016
Podnesak stigao poštom - oštećenim omotom
Preden na predno preporučeno god
Plaćena pristojba u državnim blagajnama
plaćeno
Primljene vrijednosti (povratni biljezi i sl.)

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Potpis upravitelja:

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **14 St-812/13**

Dužnik: **ENSIS d.o.o. u stečaju, Vukovar, OIB: 15791242790**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.09.2016.G. DO 01.12.2016.G.

U ovom izvještajnom razdoblju održane su druga i treća prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 9124, k.o. Vukovar, k.č.br. 5425, oranica Supoderica lijeva površine 14247 m².

Druga dražba održana je 01.09.2016.g. i na istoj nije bilo kupaca, a treća javna sudska dražba održana je 13.10.2016.g.

Na trećoj dražbi nekretnina je prodavana 96.993,58 kn.

Na treću dražbu je pristupio jedan ponuditelj: Žarko Šarčević iz Vukovara, Eugena Kvaternika 20 koji je uplatio jamčevinu i za kupovinu predmetne nekretnine ponudio iznos početne cijene.

S obzirom da drugih kupaca nije bilo, predmetna nekretnina prodana je navedenom kupcu, te je istom rješenjem o dosudi broj: 14 St-812/13-160 dosuđena ova nekretnina i određen rok za uplatu razlike kupovnine.

Kupac Žarko Šarčević uplatio je razliku kupovnine u ostavljenom mu roku, tako da je dana 16.11.2016.g. stečajni sudac donio zaključak o predaji u posjed predmetne nekretnine i istim zaključkom naložio Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vukovaru uknjižbu prava vlasništva na nekretnini na ime kupca, kao i brisanje svih zabilježbi i tereta.

Dana 27.10.2016.g. održano je ročište za podjelu kupovnine od prodane nekretnine u Samoboru.

Iz postignute kupovnine namireni su troškovi stečajnog postupka s iznosom od 149.010,07 kn, a ostatkom kupovnine u iznosu od 736.724,93 kn djelomično je namiren razlučni vjerovnik Zagrebačka Banka d.d.

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 01.09.2016. do 01.12.2016. g.

1. Novčani primici

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u zemlji - u stečaju	
2.	Naplaćeno od kupaca u zemlji - prije stečaja	
3.	Prihodi od kamata	3,26
4.	Trgovački sud u Osijeku - depozit	149.010,07
5.	AORPS	
6.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	149.013,33

2. Novčani izdaci

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Plaćanje obveza dobavljačima	22.830,88
	FIDES - rač. usluge, e-fina, poštarina	687,50
	MEDIOS RUŽICA d.o.o.	22.143,38
2.	Troškovi platnog prometa, ured.mat. i sl.	137,25
3.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	22.968,13

3. Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	149.013,33
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	22.968,13
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	126.045,20
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	646,62
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	126.691,82

Novčana sredstva na žiro računu na dan 01.12.2016. godine iznose 126.691,82 kn

II. STANJE STEČAJNE MASE

U trenutku pisanja ovog izvješća stečajnu masu čine novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodajom nekretnine stečajnog dužnika u Vukovaru unovčena je sva imovina.
Ročište za diobu kupovnine zakazano je za dan 19.12.2016.g.
Nakon podjele kupovnine slijede ostale radnje za zaključenje ovog stečajnog postupka.

U Osijeku, 09.12.2016.

Stečajni upravitelj:

Blanka Gambiraza, odvjetnica