



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-328/2014-889

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU  
po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš u stečajnom postupku stečajnog dužnika GP  
GRADING d.o.o. u stečaju, za izvođenje graditeljskih radova, usluge, uvoz-izvoz, OIB:  
13868937119, CERNIK, Požeška 169, dana 15. siječnja 2021.

### z a k l j u č i o j e

I Ovim Zaključkom se predaju u posjed kupcima koji su uplatili kupoprodajnu cijenu  
prema rješenjima o dosudi od 26.11.2020. sljedeće nekretnine:

Kupcu Matiji Polić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 31174297895, sljedeće  
nekretnine:

**- 1. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) PGM 1 parkirno garažno  
mjesto u podrumu, neto površine 9,36 čm, u elaboratu tirkizne boje,**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i  
uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160  
STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 17.511,29 kn.**

Kupcu Ivanu Kušter, Ulica Dragutina Domjanića 2, Zaprešić OIB 88185311383 sljedeće  
nekretnine:

**- 19. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) PGM 19 parkirno  
garažno mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu označeno tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i  
uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160  
STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 15.199,86 kn.**

Kupcu Tomislavu Kovačić, Klaićeva 40, Zagreb OIB 26739487216, sljedeće nekretnine:

**- 3. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) PGM 3 parkirno garažno  
mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu označeno tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i  
uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160  
STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljeno za kupoprodajnu cijenu od 15.199,86 kn.**

Kupcu Josipi Grgas Ićitović, ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić OIB 75468257609, sljedeće nekretnine:

**- 5. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) PGM5 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 14.199,86 kn**

Kupcu IMOBILIARE d.o.o. Dubrovnik, Mata Vodopića 5, OIB11507043922, sljedeće nekretnine:

**- 10. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) PGM10 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 9,67 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 32.091,26 kn.**

Kupcu IMOBILIARE d.o.o. Dubrovnik, Mata Vodopića 5, OIB11507043922, sljedeće nekretnine:

**- 11. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) PGM11 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 9,67 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 32.091,26 kn**

Kupcu Vedranu Knez, Ulica Janka Draškovića 77, Zaprešić OIB 36466257557, sljedeće nekretnine:

**- 20. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) PGM20 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 14.199,86 kn.**

Kupcu Gojko Čolak, Brdovečka 21, Zaprešić, OIB 13258033761, sljedeće nekretnine:

**- 22. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) PGM22 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 15.199,86 kn**

Kupcu Katici Martinko, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 01425256396, sljedeće nekretnine:

**- 25. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) PGM25 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 9,36 čm, u elaboratu tirkizne boje**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 17.511,29 kn.**

Kupcu Luka Mandić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 46947809885, sljedeće nekretnine:

**- 28. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) PGM28 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,88 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
 s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 20.742,41 kn.**

Kupcu Vedranu Carek, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB89942970141, sljedeće nekretnine:

**- 29. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) PGM29 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,88 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
 s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 14.742,41 kn**

Kupcu Marku Pinjuh, Hruševačka ulica 7, Zaprešić OIB 90970268343, sljedeće nekretnine:

**- 31. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) PGM31 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 8,22 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
 s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 15.378,50 kn.**

Kupcu Peji Karačić, Ulica Mirka Ožegovića 18, Zaprešić, OIB 26774793857, sljedeće nekretnine:

**- 35. Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) PGM35 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 10,04 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
 s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 19.783,48 kn.**

Kupcu Peji Karačić, Ulica Mirka Ožegovića 18, OIB 26774793857, sljedeće nekretnine:

**- 36. Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) PGM36 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 10,04 čm, u elaboratu tirkizne boje**  
 s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 19.783,48 kn**

Kupcu Sandi Jularić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 71980559582, sljedeće nekretnine:

**- 46. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) PM44 parkirno mjesto u prizemlju neto površine 7,20 čm, u elaboratu tirkizne boje**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.698,56 kn**

Kupcu Luka Mandić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 46947809885, sljedeće nekretnine:

**- 49. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) PM47 parkirno mjesto u prizemlju neto površine 7,20 čm, u elaboratu tirkizne boje**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 10.198,56 kn**

Kupcu Ljubici Kozlica, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić OIB 21947367376, sljedeće nekretnine:

**- 50. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) PM48 parkirno mjesto u prizemlju neto površine 7,12 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 20**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.698,56 kn**

Kupcu Goranu Grabovčiću, Ulica Mirka Ožegovića 18, Zaprešić OIB 20017974190, sljedeće nekretnine:

**- 18. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) PGM18 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 9,67 čm, u elaboratu tirkizne boje**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 22.091,26 kn.**

Kupcu Gojku Čolak, Brdovečka 21, Zaprešić OIB 13258033761, sljedeće nekretnine OIB: 13868937119:

**- 4. Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) PGM4 parkirno garažno mjesto u podrumu neto površine 7,59 čm, u elaboratu tirkizne boje**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 15.199,86 kn**

Kupcu Dragomiru Vukoje, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić OIB 91815522825, sljedeće nekretnine:

**-52. suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) PM50 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,41 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 20**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m<sup>2</sup>

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.981,43 kn**

Kupcu Teni Dorotić, Ulica Mirka Ožegovića 18, Zaprešić OIB 90374938291, sljedeće nekretnine:

**-73. suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) PM52 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,41 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 18**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.981,43 kn**

Kupcu Spomenki Jurić, Ulica Mirka Ožegovića 18, Zaprešić OIB 11433688537, sljedeće nekretnine:

**-76. suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) PM55 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,17 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 18**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.658,15 kn.**

Kupcu Dejanu Lovrinović, Ulica Mirka Ožegovića 16, Zaprešić OIB 03336975665, sljedeće nekretnine:

**-78. suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) PM57 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 9,12 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 18**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 12.284,84 kn**

Kupcu Katici Martinko, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić OIB 01425256396, sljedeće nekretnine:

**-98. suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98) PM59 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,44 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 16**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 10.021,84 kn**

Kupcu Ivanu Ledić, Kozjačka 13, Osijek OIB 17204339147, sljedeće nekretnine:

**-100. suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) PM61 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,17 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 16**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2

**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.658,15 kn.**

Kupcu Ivanu Kušter, Ulica Dragutina Domjanića 2, Zaprešić OIB 88185311383, sljedeće nekretnine:

**-101. suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) PM62 parkirno mjesto u prizemlju u netto površine 7,17 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 16**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.658,15 kn.**

Kupcu Robertu Pihler, Ulica Mirka Ožegovića 16, Zaprešić OIB 30344929914, sljedeće nekretnine:

**-103. suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) PM64 parkirno mjesto u prizemlju neto površine 7,18 čm, u elaboratu tirkizne boje, kućni broj 16**

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m2  
**kupljene za kupoprodajnu cijenu od 9.671,62 kn**

**II** Pozivaju se kupci iz točke I ovog zaključka kontaktirati stečajnog upravitelja Miju Rončević, Vijenac Ivana Meštrovića 74, Osijek, telefonski na broj mobitela: 091 576 35 75 ili putem e-maila: roncevic@roncevic.hr, radi dogovora oko ulaska u faktički posjed nekretnina.

**III** Poziva se stečajni upravitelj Mijo Rončević do kraja listopada 2020. kupcima iz toč. 1 do točke 4 ovog Zaključka omogućiti faktički ulazak u posjed nekretnina osobno ili putem punomoćnika.

U Slavonskom Brodu 15. siječnja 2021.

Stečajni sudac  
 Daniela Martini Maoduš

Broj zapisa: **eb2f6-103d8**

Kontrolni broj: **09116-3b5da-25500**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.