



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-699/2021-313

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZITEX-ZB društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju u stečaju, Donji Miholjac, Vukovarska 12, MBS 030110633, OIB 06893203561, dana 21. rujna 2023.

### z a k l j u č i o j e

I Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku zk odjel Donji Miholjac nalaže se brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "C" – Teretovnica

19.

19.1 Zaprimljeno 07.12.2017.g. pod brojem Z-28462/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA 30.11.2017, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.050,18 kuna , zajedno sa zateznim kamatama koje teku na svaki pojedini iznos dospio do 31.srpnja 2015. godine pa do isplate i to u visini eskontne stope koju za svako polugodište odredi HNB, uvećano za 5 postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima za referentno razdoblje koje predhodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, što proizlazi iz poslovnih evidencija stranaka- izvod otvorenih stavaka, koji je sastavni dio ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretninama založnog dužnika kojeg su predlagatelj i protustranka sklopili dana 30. studenoga 2017. godine u Donjem Miholjcu, za korist:

KUNA MARKO, OIB: 59553749232, AUGUSTA ŠENOE 1, 31540 DONJI MIHOLJAC

19.2 Zaprimljeno 07.12.2017.g. pod brojem Z-28462/2017

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2861 k.o DONJI MIHOLJAC

20.

20.1 Zaprimitljeno 14.12.2017.g. pod brojem Z-28993/2017

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ 3 R1-99/17-2  
12.12.2017, kao prethodna mjera radi osiguranja novčane tražbine u iznosu  
od 76.814,00 kuna sa zakonskim zateznim kamata i svim ostalim  
potraživanjima iz točke 1. Rješenja, sukladno čl. 16. ZZK za korist:  
POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BRANITELJ EKO, OIB: 64449765021, DONJI  
MAJAR 21, MAJAR 31400 ĐAKOVO

20.2 Zaprimitljeno 14.12.2017.g. pod brojem Z-28993/2017

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 918 k.o DONJI MIHOLJAC

21.

21.1 Zaprimitljeno 19.07.2019.g. pod brojem Z-11809/2019

ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BROJ:70 OVR-644/2019-3 16.07.2019

22.

22.1 Zaprimitljeno 05.11.2021.g. pod brojem Z-19485/2021

ZABILJEŽBA, ZABRANE I OGRANIČENJA RASPOLAGANJA U  
PRETHODNOM POSTUPKU (U POSTUPKU RADI UTVRĐIVANJA UVJETA  
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA), RJEŠENJE BROJ ST-699/2021  
05.11.2021, a u svezi čl. 118 st.1 i 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

### Obrazloženje

Budući zaključkom ovoga suda poslovnog broja 14 St-699/2021-291 od 30.08.2023. omaškom nisu obrisani svi tereti i zabilježbe, odlučeno je kao u izreci ovoga zaključka temeljem odredbe čl. 126. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 13/20 i 114/22) i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22).

Osijek, 21. rujna 2023.

Zapisničar:  
Sanda Gučić

Sudac:  
Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **9-3085d-0f023**

Kontrolni broj: **0a063-efad3-e758f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.