

POSITIVE BREWERY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju
MBS: 081107065, OIB: 23937876045,
Zagreb (Grad Zagreb), Stubička ulica 30

Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II

Na posl.br. St-2751/2021

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja

Dana 04. svibnja 2022. godine Sudu sam dostavila Podnesak kojim predlažem, sukladno čl. 256. Stečajnog zakona, saslušati razlučnog vjerovnika koji ima pravo na unovčenje stečajne mase te mu odrediti rok u kojem mora unovčiti predmet.

Nakon slanja navedenog podneska zaprimila sam Podnesak vjerovnika - razlučnog vjerovnika od 09.05.2022. kojim isti obavještava Sud da nije u mogućnosti držati pokretnine u svom posjedu i prostoru te sam zaprimila Podnesak vjerovnika - razlučnog vjerovnika od 16.05.2022. kojim izjavljuje da nije u mogućnosti sam unovčiti stečajnu masu te predlaže da Sud pozove stečajnu upraviteljicu na preuzimanje pokretnina - postrojenja pivovare.

Obavještavam Sud da je u tijeku prikupljanje ponuda za obavljanje poslova: rastavljanja, transportiranja i pohrane postrojenja u za to prilagođen skladištni prostor.

Sukladno navedenom, u cilju ubrzanja postupka i ekonomičnosti te radi smanjenja troškova stečajne mase predlažem Sudu da mi odobri pokretanje postupka unovčenja imovine i to prikupljanjem pisanih ponuda, prije preuzimanja u posjed stečajne mase.

Predlažem da se prodaja izvrši javnom objavom oglasa na portalu INDEKS hr., na sudačkoj mreži te na oglasniku NJUŠKALO i prikupljanjem pisanih ponuda, na način da se prilikom prvog oglašavanja prodaje postrojenje prodaje po početnoj cijeni utvrđenoj gore navedenom procjenom, u iznosu od 1.227.000,00 kn + pdv = 1.533.750,00 kn, a kod svake sljedeće objave oglasa prodaje da se cijena umanjuje za 20% i to do prodaje. U oglasu će se navesti da kupac stvari preuzima troškove rastavljanja,

Nadalje, predlažem Sudu da pozove razlučnog vjerovnika dostaviti podatke u kupcu nekretnine radi eventualnog dogovora sa istima oko sklapanja ugovora o zakupu prostora u kojem se nalazi stečajna masa na razdoblje od 30 ili 45 dana te na dostavu dokaza o planiranom rušenju nekretnine, budući iste činjenice do sada nisam zaprimila, sve u svrhu smanjenja troškova stečajne mase te radi izbjegavanja umanjenja vrijednosti stečajne mase, koja bi rastavljanjem i transportom te ponovnim skladištenjem iste mogla nastati.

U Zagrebu, 24. svibnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić