

STEČAJNA MASA iza DIGITAL FILM d.o.o.
Zadar, Miroslava Krleže 1E, OIB: 21464676180

Zadar, 3. ožujka 2021.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Zadar, Dr Franje Tuđmana 35.

Predmet: PREDRAČUN TRAŠKOVA UNOVČENJA STEČAJNE MASE (čl. 254. nSZ)

Prema dostavljenom izvješću FINE RC Split od 25.2.2021. godine (identifikator nadmetanja: 25721) u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza DIGITAL FILM d.o.o. u stečaju Zadar, u elektroničkoj javnoj dražbi unovčena je imovina stečajnog dužnika koju čine nekretnine (dvije garaže) u Šibeniku. Prema izvješćaju FINE RC Split najpovoljniji ponuđač ponudio je najveću cijenu u iznosu od 198.000,00 kuna.

Po odredbama članka 254. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojima postoji razlučno pravo nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Međutim, s obzirom na okolnost da je razlučni vjerovnik temeljem članka 247. st. 7. Stečajnog zakona, posebnim podneskom sudu izjavio da kupuje predmetne nekretnine stečajnog dužnika i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina, tj. u visini od 300.000,00 kuna, to stečajni upravitelj prethodno dostavlja sudu predračun troškova unovčenja predmetnih nekretnina, i to kako slijedi:

PREDRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA (ČLANAK 254. SZ)

VRSTA TROŠKA	Iznos troška
Troškovi FINE	2.800,00
Nagrada stečajnog upravitelja-bruto po Uredbi	27.767,00
Troškovi stečaj.upravitelja-dopr.za zdravstveno osig. 7,5%	2.082,52
Ukupno troškovi unovčenja	32.649,52
Postignuta cijena na nadmetanju	198.000,00
Ostatak za namirenje ukupne bruto plaće razlučnog vjerovnika	165.350,48

S obzirom na činjenicu da je u konkretnom slučaju razlučni vjerovnik stavio u prijeboj svoju tražbinu po osnovu potraživanja iz radnog odnosa, te **da na taj način prijebojem namiruje svoju tražbinu koju čine neisplaćene bruto plaće to u obračun troškova utvrđenih u članku 254. Stečajnog zakona treba uračunati i obveze stečajne mase po osnovu poreza na dohodak i prireza na porez na dohodak, kao i obveza za obvezene doprinose iz i na bruto plaću, i to na osnovicu koju čini iznos postignute cijene nekretnine umanjen za iznos obračunatih direktnih troškova unovčenja, koji iznos je ostao za namirenje razlučnog vjerovnika po osnovu bruto plaće.**

Stečajna masa iza DIGITAL FILM d.o.o. u stečaju, kao pravni slijednik bivšeg poslodavca, po odredbama Zakona o porezu na dohodak i Zakona o doprinosima, prilikom namirenja vjerovnika po osnovu bruto plaće ima obvezu i dužnost:

1. Obračunati, obustaviti i uplatiti doprinose za obvezna osiguranja (iz i na osnovice) i o tome obavijestiti nadležnu poreznu upravu
2. Obračunati i isplatiti neto plaću radniku (u konkretnom slučaju razlučnom vjerovniku koji je stavio svoju tražbinu po osnovu bruto plaće u prijeboj s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovu cijene nekretnina) te istovremeno obračunati, obustaviti i uplatiti porez na dohodak i prirez porezu na dohodak i o tome obavijestiti Poreznu upravu i dostaviti Obrazac JOPPD.

Polazeći od svega navedenog proizlazi da nakon namirenja direktnih troškova na preostali iznos od postignute cijene od 165.350.48 kuna treba obračunati, obustaviti i namiriti obveze stečajne mase po osnovu poreza na dohodak i prireza kao i obveznih doprinosa koji bi se obračunali, obustavili i uplatiti iz stečajne mase da se vrši isplata tražbina – plaća razlučnog vjerovnika.

PRETHODNI PREDRAČUN OBVEZA RAZLUČNOG VJEROVNIKA PO OSNOVU POREZA NA DOHODAK, PRIREZA I DOPRINOSA IZ I NA OSNOVICU

UNOVČEN VRIJEDNOST NEKRETNINE	198.000,00
OSTATAK ZA TRAŽBINE RAZLUČNOG VJEROVNIKA	165.350,48
UKUPNI IZNOS ZA PLAĆE RAZLUČNOG VJEROVNIKA	165.350,48
Doprinos za zdravstveno osiguranje	23.418,74
BRUTO PLAĆA RAZLUČNOG VJEROVNIKA	141.931,74
Doprinosi za mirovinsko osiguranje	11.017,20
Porez na dohodak i prirez na porez na dohodak	39.901,80
NETO PLAĆA RAZLUČNOG VJEROVNIKA-BEZ POREZA	91.012,74
UKUPNO POREZ, PRIREZ I OBV. DOPRINOSI ZA NAMIRENJE	74.337,74
TROŠKOVI UNOVČENJA + POREZ, PRIREZ I DOPRINOSI	106.987,26

Kako je razlučni vjerovnik izjavio prijeboj svoje tražbine po osnovu plaća to je on kao kupac predmetne nekretnine, prije davanja nekretnine u posjed, dužan uplatiti i sve obveze po osnovu porez na dohodak i prireza, kao i obveza za obavezna osiguranja.

Konačni obračun troškova stečajni upravitelj dostavit će sudu nakon što od Porezne uprave dobije podatke o pravu na osobne odbitke i nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, a sve sukladno Stečajnom zakonu.

Stečajni upravitelj predlaže sudu da u rješenju o dosudi predmetnih nekretnina kupcu - razlučnom vjerovniku odredi da će se nekretnina stečajnog dužnika predati u posjed kupcu – razlučnom vjerovniku nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što namiri troškove unovčenja predmeta razlučnog prava, kao i nakon što namiri porez na dohodak, prirez i doprinose za obavezna osiguranja, s obzirom da je tražbina razlučnog vjerovnika u prijeboju tražbina po osnovu neisplaćenih bruto plaća po sudskoj presudi.

Ovo se predlaže s obzirom na činjenicu da je razlučni vjerovnik u prijeboj stavio svoju tražbinu po osnovu neisplaćenih bruto plaća po kojoj postoje obveze stečajne mase po osnovu obračuna, obustave i uplate poreza i prireza na dohodak i doprinosa za obvezna osiguranja.

Posebno se ističe da je dostavljeni obračun troškova unovčenja i obveza stečajne mase po osnovu poreza na dohodak, prireza i obveznih doprinosa prethodni i orijentacioni i da će se konačni obračun dostaviti kad se dobiju zatraženi podaci od Porezne uprave Šibenik.

Zadar, 03. ožujka 2021.

Stečajni upravitelj
Branko Morić