

Odvjetnik

Avvocato - Attorney at law

FERRI MARKO

Stalni sudski tumač za talijanski jezik - Interprete giurato per la lingua italiana

Jedrarska ulica 5/I
Rijeka
Republika Hrvatska
OIB: 00623159547
Mob./Cell.: +38591 549 70 30
Tel./Fax: +38551 568 515
Mail: odvjetnik@marko-ferri.eu
info@marko-ferri.eu
IBAN: HR3424020061140255659

U Rijeci, dana 17.9.2021.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Pravna stvar:

Poslovni br.: St-103/18

Stečajni dužnika: ISTRA BAVARIA AGENTUR d.o.o. u stečaju,
Poreč, Partizanska 13,
OIB: 16619843112,

Ponuditelj: ESCO GRUPA d.o.o.,
Rijeka, Marijana Stepčića 11,
OIB: 99771243457,
zastupano po punomoćniku – Marko Ferri, odvjetnik iz Rijeke,

PODNEŠAK

ponuditelja o provedbi javne dražbe ID nadmetanja 31601

- 1x (e-komunikacija)
- specijalna punomoć u spisu

I Uvodno označeni podnuditelj je zaprimio očitovanje Financijske Agencije -FINA o provedbi javne dražbe ID nadmetanja 31601, OD DANA 1.9.2021., kao i podnesak ponuditelja

Ante Vranješa od dana 14.3.2021.

II Uvodno označeni ponuditelj se očituje na naprijed označene podneske o provedbi javne dražbe ID nadmetanja 31601, kako slijedi.

Prvenstveno, opatuje se kako su odlučne činjenice u ovoj pravnoj stvari nesporne, obzirom da je iste moguće utvrditi na temelju javnih isprava, odnosno na temelju izričitog priznanja ponuditelja Ante Vranješa.

In concreto, uvidom u **prepisku Vranješa s Financijskom agencijom - FINA**, dostavljenu u ovoj pravnoj stvari u prilogu dopunskog podneska od dana 24.8.2021., moguće je na objektivan način utvrditi da je isti prezentirao Agenciji **obrazloženi pisani prigovor** dana **29.7.2021.**, u **8.57 sati**. S druge strane, uvidom u **Izvještaj Financijske agencije – FINA**, klasa: O/110-10/19/01/1145, ur. br. 07-01-21-1251, od dana **29.7.2021.**, koji se u smislu odredbe čl. 230. st. 1 Zakona o parničnom postupku, u vezi s odredbom čl. 10. stečajnog zakona, smatra **javnom ispravom**, koja **dokazuje istinitost** onoga što se u istoj **povrđuje** ili određuje, moguće je na objektivan način utvrditi da je naprijed označena **javna dražba okončana 28.7.2021.**, u **15:24:51 sati**.

Dokaz: - uvid u prepisku dražbovatelja Ante Vranješa s Financijskom agencijom - FINA, dostavljenu u ovoj pravnoj stvari u prilogu dopunskog podneska od dana 24.8.2021., u spisu;

Ergo, na temelju **javnih isprava** u ovoj pravnoj stvari, odnosno na temelju materijalne dokumentacije koju je u spis dostavio sami Ante Vranješ, moguće je na objektivan način utvrditi da potonji **nije prezentirao obrazloženu prijavu** Agenciji u **propisanom roku**, u smislu odredbe čl. 29. st. 2 Pravilnika, odnosno **najkasnije 30 minuta nakon završetka nadmetanja**, radi čega je nastupila **prekluzija prava na prigovor o provedbi predmetne elektroničke javne dražbe**.

Stoga, predmetni je **prigovor nužno u cijelosti obaciti**, kao **nedopušten**.

Nadalje, posebno se naglašava da iz očitovanja **Financijske agencije – FINA** od dana **3.8.2021.**, kao iz očitovanje iste od dana **1.9.2021.**, izrijeком proizlazi da u naprijed opisanom slučaju **nije došlo do tehničke nedostupnosti centralnog sustava** elektroničke javne dražbe, radi čega se **poteškoće koje je Ante Vranješ tobože imao** na vlastitom računalu **ne mogu smatrati**, u smislu odredbe čl. 29. Pravilnika, tehničkom nedostupnostima **centralnog sustava elektroničke javne dražbe**.

Dokaz:

- uvid u posljednji odlomak prve stranice dopisa Financijske Agencije – FINA, klasa: O/110-10/19-01/1145, ur. br. 07-01-21-1258, od dana 3.8.2021., u spisu;

- uvid u dopis Financijske Agencije – FINA, klasa: O/110-10/19-01/1145, ur. br. 07-01-21-1282, od dana 1.9.2021., u spisu;

Dakle, *in concreto*, iz **javnih isprava** u ovoj pravnoj stvari - očitovanja **Financijske agencije – FINA**, od dana **3.8.2021.** te od dana **1.9.2021.**, koje u smislu odredbe čl. 230. st. 1 Zakona o parničnom postupku, u vezi s odredbom čl. 10. stečajnog zakona, **dokazuje istinitost** onoga što se u istoj **povrđuje** ili određuje, izrijeком proizlazi da u naprijed opisanom slučaju **nije došlo do tehničke nedostupnosti centralnog sustava** elektroničke javne dražbe, radi čega **nisu ostvarene propisane pretpostavke**, u skladu s odredbom čl. 29. st. 1 Pravilnika, za **prekid i/ili produljuje**

nadmetanja.

Dokaz:

- uvid u posljednji odlomak prve stranice dopisa Financijske Agencije – FINA, klasa: O/110-10/19-01/1145, ur. br. 07-01-21-1258, od dana 3.8.2021., u spisu;
- uvid u dopis Financijske Agencije – FINA, klasa: O/110-10/19-01/1145, ur. br. 07-01-21-1282, od dana 1.9.2021., u spisu;

Dakle, **prigovor ponuditelja Ante Vranješa**, pored činjenice da je prezentiran izvan prekluzivnog roka, u cijelosti je i **pravno neosnovan**.

S druge strane, uvidom u **javne isprave** u ovoj pravnoj stvari te u **skribomanska očitovanja samog ponuditelja Ante Vranješa**, moguće na objektivan način logično utvrditi da su **činjenični navodi** potonjeg, o navodnim **poteškoškoćama tijekom trajanja dražbe, u cijelosti neistiniti**, ali i **prije svega paušalni**. Naime, iz očitovanja Agencije moguće je utvrditi da je došlo **do pucanja konekcija**, pa se **na računalu Vranješa, u razdoblju od 14.51. do 15.41 sati**, nije **automatski osvježavala trenutna cijena i vrijeme završetka predmetne dražbe**. Međutim, posebno se naglašava da iz **dopisa Agencije od dana 19.8.2021.**, , koje u smislu odredbe čl. 230. st. 1 Zakona o parničnom postupku, u vezi s odredbom čl. 10. stečajnog zakona, **dokazuje istinitost** onoga što se u istoj **povrđuje** ili određuje, izriekom proizlazi da se trenutna cijena i vrijeme završetka dražbe **mogu na zaslonu korisničkog računala ažurirati i na druge načine** – npr. određenom **aktivnošću korisnika**.

Dokaz: - uvid u posljednji odlomak prve stranice dopisa Financijske Agencije – FINA, klasa: O/110-10/19-01/1145, ur. br. 07-01-21-1278, od dana 19.8.2021., u spisu;

In concreto, **uvidom u izvještaja Agencije** o provedenoj dražbi od dana 29.7.2021. moguće je na objektivan način utvrditi da je **dražbovatelj Ante Vranješ**, u razdoblju kada Financijska Agencija – FINA nema zapisa (*logova*) o postojanju konekcije s njegovim osobnim računalom (**od 14:51:41 do 15:41:05 sati**), **prezentirao valjanu ponudu u 14.56 sati**, u iznosu od 455.000,00 kuna, kao i da je prezentirao valjanu ponudu **u 15:14:39 sati**, u iznosu od 475.000,00 kuna, koju i **sam povrđuje da je registrirana na njegovom računalu**, odnosno uslijed čega je objektivno, logično i životno moguće zaključiti da je njegovo osobno računalo **imalo aktivnu i valjanu konekciju s centralnim sustavom Agencije**, odnosno da je isti **uredno i redovno ažurirao trenutnu cijenu i vrijeme završetka dražbe vlastitom aktivnošću** (npr. “*refresh*” preglednika), sve do posljednje ponude Esco grupe d.o.o., kada je evidentno odustao od daljnjeg dražbovanja.

Dokaz: - uvid u izvještaj Financijske agencije – FINA, klasa: O/110-10/19/01/1145, ur. br. 07-01-21-1251, od dana 29.7.2021., u spisu;

Stoga, ukazuje se da “*naknada pamet*” predmetnog dražbovatelja, koji **izvan svih propisanih rokova te bez ikakve pravne osnove** evidentno zloupotrebljava prava na prigovor na zakonito provedenu elektroničku javnu dražbu, objektivno se ne može prihvatiti.

IV Slijedom naprijed navedenoga, imajući u vidu da su u cijelosti ostvareni razlozi iz pravne i činjenične argumentacije najpovoljnijeg ponuditelja – Esco grupa d.o.o., predlaže se naslovnom sudu da u cijelosti **odbaci naprijed označeni prigovor** Ante Vranješa, kao nedopušten,

radi prekluzije prava, odnosno da ga **podredno u cijelosti odbije**, kao pravno neosnovan, te da **rješenjem dosudi nekretnine pobliže opisane u t. II. ovog podneska Esco Grupi d.o.o.**, bez daljnjeg odlaganja, u svojstvu ponuditelja koji je do završetka predmetne dražbe prezentirao najpovoljniju valjanu ponudu.

Esco grupa d.o.o., p.p.