REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel Pregrada

Broj predmeta: Z-4934/2026

PREGRADA, 14.05.2026.

BERC MATILDA UDATA HORVAT
HUM

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. HUM NA SUTLI i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 865 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/2, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/3, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/1, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1452/4 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/1, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/3, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1450/2, k.o. HUM NA SUTLI kčbr. 1452/4 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KRAPINA, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Anica Bešenski

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 865

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
865	4-4	**Hum na Sutli**	**3914**	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE	3914	
		Ukupno:	**3914**	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 **CEROVSKI JOSIP, OIB: 14082088862, HUM NA SUTLI, Lastine 40**		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-6620/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 868 (1452/1), 865 (1452/4), RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI, POSL. BR. Z-10991/17. RZ-79/18. 14.06.2018, ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Magistralnog plinovoda Rogatec-Zabok DN 500/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Rogatec-Zabok DN 500/50, za korist: PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb		
2.			
2.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-6292/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 865 (1450/1, 1450/2), RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI, POSL. BR. Z-10992/17. RZ-477/18. 04.05.2018, ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje Magistralnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 500/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, kao poslužnoj nekretnini u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 500/50, za korist: PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb		

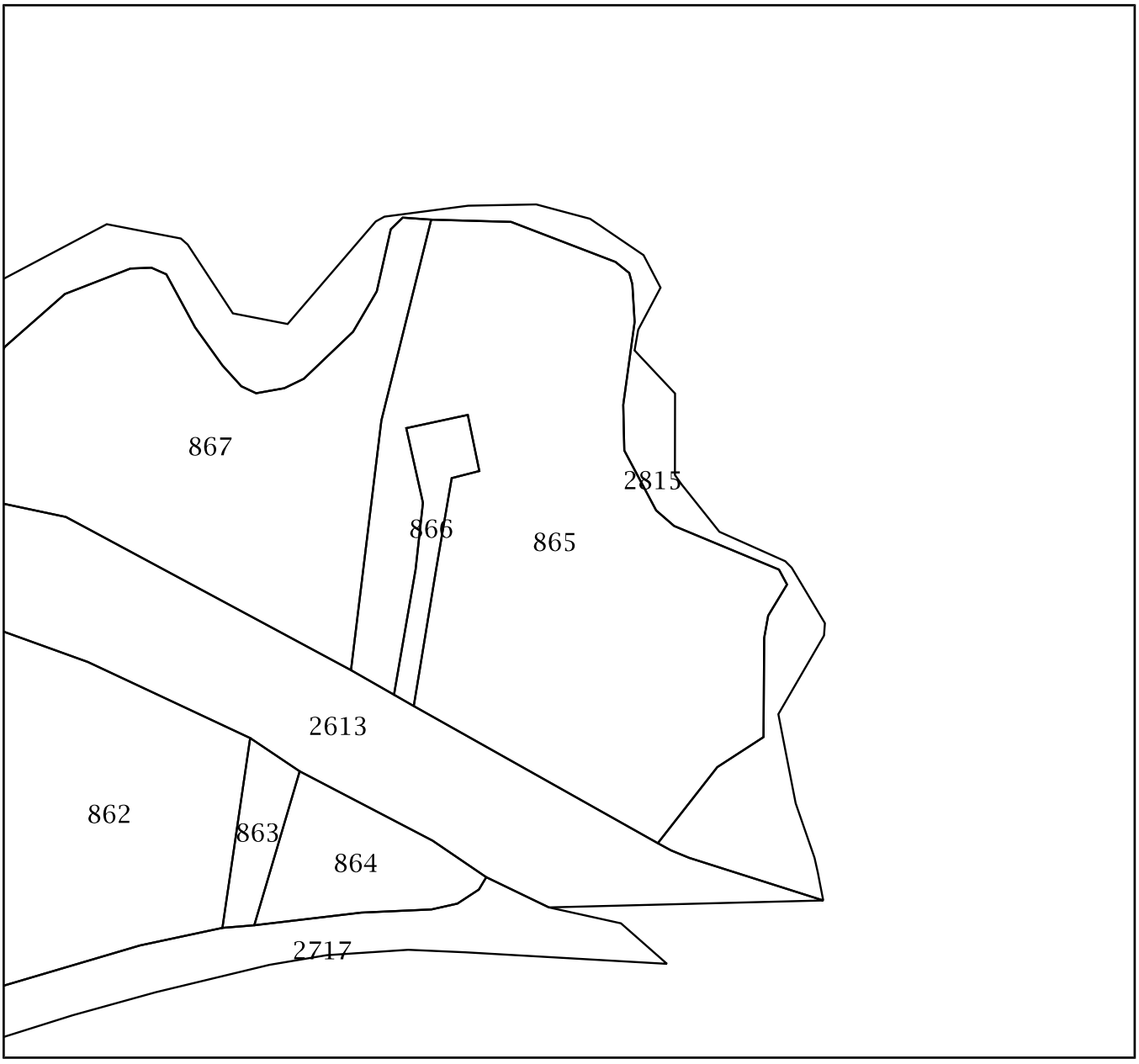
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA PREGRADA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. HUM NA SUTLI
k.č.br.: 865

Stanje na dan: 14.05.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova6863738b8fe927

OB-1343/865/14

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.