

23-04-2018

Predmet na poštu obično-prap. dne. 2018.
POŠTA _____ R _____
Broj prijmlerka _____ prilogu _____
Vrijednost _____ KM _____ MOTIV _____

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **14. St -641/2017 (Ex. 14. St-1444/2015)**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza
NORMATIV d.o.o. u stečaju, OIB 92263965289, Matice hrvatske 10, 21000 Split**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. prosinca 2017. DO 15.
ožujka 2018.**

Na temelju prijedloga stečajne upraviteljice sukladno za unovčenje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika čl. 247 Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17), upisane kod Općinskog suda u Splitu, ZK Split, kao posebni dio zgrade u Splitu, anagrafske oznake Velebitska 71, sagrađene na čest.zem. 6340/12, zgrada, Velebitska 71, 73, 75, 77, površine 726 m2, Z.U. 12660, Suvlasnički dio: 31, K.O. Split, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), u poslovnom prostoru u prizemlju objekta E-474, označen br. 2, u površini 56,85m2, Velebitska 71, Trgovački sud donio je dana 04. prosinca 2018.g. Rješenje o prodaji pod posl.br. St-641/2017-20 te dana 28. prosinca 2018.g. Zaključak o prodaji pod posl.br. St-641/2017-26 kojim su određeni uvjeti prodaje navedene nekretnine.

Financijska Agencija objavila dana 22. siječnja 2018.g. objavila je Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Stečajni dužnik vodi spor protiv tuženika PRESIDENT GRUPA d.o.o po presudi Trgovačkog suda u Zagrebu pos.br. P-7199/2010 od dana 02. lipnja 2014.g. koja je u cijelosti u korist stečajnog dužnika, kojom je sud odredio tuženiku PRESIDENT GRUPA d.o.o. Zagreb, platiti tužitelju, odnosno stečajnom dužniku, iznos od 32.025,52 kuna s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama od 01.11.2009. pa do isplate te je naloženo tuženiku naknaditi trošak stečajnom dužniku troškove postupka u iznosu od 3.180,00 kuna. Tuženik je na navedenu presudu uložio žalbu. Stečajna upraviteljica preuzela je postupak, koji je nastavljen Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 56. P-7199/2010 od 24. listopada 2017. Predmet se trenutno vodi pred Visokim trgovačkim sudom RH pod brojem Pž-7300/2017.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini:

1. Nekretnina - poslovni prostor upisan kod Općinskog suda u Splitu, ZK Split, kao posebni dio zgrade u Splitu, anagrafske oznake Velebitska 71, sagrađene na čest.zem. 6340/12, zgrada, Velebitska 71, 73, 75, 77, površine 726 m2, Z.U. 12660, Suvlasnički

dio: 31, K.O. Split, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), u poslovnom prostoru u prizemlju objekta E-474, označen br. 2, u površini 56,85m², Velebitska 71.

2. Novčana sredstva u iznosu od 134.063,93 na dan 15. ožujka 2018.

U izvještajnom razdoblju podmirene su sljedeće obveze stečajne mase:

- Bankarska naknada u iznosu od 64,00 kn
- Elaborat procjene (dopuna) u iznosu od 1.500,00 kn
- Naknada za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kuna

U izvještajnom razdoblju ostvaren je primitak u iznosu od 14,41 kn na ima pasivne kamatne stope.

Na nekretnini pod točkom 1. postoji upisano založno pravo u korist vjerovnika IMEX BANKA d.d. OIB 99326633206, Split, Tolstojeva 6. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 692.000,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 15. ožujka 2018.g. do 15. lipnja 2018.

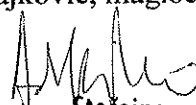
Očekuje se završetak prve elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Split, 23. travnja 2018.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković, mag.oecc.



Stečajna masa iza

NORMATIV d.o.o. u stečaju

Split OIB 92263965289