



o d v j e t n i k

DAMIR GRUIĆ

Bihaćka 2A, 21000 Split * mob.: 099 3527637 * tel.: 021 542-054 * e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

TROVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21 000 Split

Split, 17. ožujka 2025.

Na poslovni broj: St – 210/2024

Predmet: Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza ESCENDO d.o.o. u stečaju, OIB: 14808065735 iz Splita, Mažuranićevo Šetalište 1.

Razlučni vjerovnik: **FANI KERUM** iz Splita, Šetalište Ivana Meštrovića 72 A,
OIB: 24293810824, zastupana po punomoćniku Damiru Gruiću,
odvjetniku iz Splita (dalje u tekstu: Fani Kerum)

P O D N E S A K

razlučnog vjerovnika Fani Kerum iz Splita, zastupana po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, kojim navodi i predlaže kao dolje

punomoć u spisu

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-210/2024-43 od 22. siječnja 2025., nekretnine iz točke I. izreke tog rješenja dosuđene su ponuditelju – razlučnom vjerovniku Fani Kerum iz Splita, Šetalište Ivana Meštrovića 72 A, OIB: 24293810824, a koje rješenje je u međuvremenu postalo pravomoćno.

Istim rješenjem odlučeno je da će se nekretnine iz točke I. izreke tog rješenja predati u posjed ponuditelju-razlučnom vjerovniku nakon što namiri troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju.

II. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-210/2024–58 od 12. ožujka 2025. određen je iznos troškova unovčenja koji se ima namiriti iz sredstava uplaćene jamčevine koja se nalazi na računu Financijske agencije.

Iako je gore citirano rješenje o namirenju u ovom postupku nepravomoćno, **nesporno je da će troškovi unovčenja u ovom predmetu biti manji od iznosa uplaćene jamčevine** (neovisno o eventualnim žalbama na ranije citirano rješenje o namirenju Naslovnog suda, uzimajući u obzir obračun troškova unovčenja u ovom predmetu koji je predložen od strane stečajnog upravitelja).

III. Budući da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, a troškovi unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo sigurno će se namiriti iz uplaćene jamčevine u iznosu od 19.200,00 EUR, predlaže se da Trgovački sud u Splitu na temelju odredbe članka 107. te članka 108. stavak 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) u vezi sa člankom 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ), donese Zaključak o predaji nekretnina iz točke I. izreke rješenja Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-210/2024-43 od 22. siječnja 2025, ponuditelju – razlučnom vjerovniku Fani Kerum iz Splita

Za razlučnog vjerovnika:
Punomoćnik: