

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo

Ured za pravne poslove
Jurišićeva ulica 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4804 411

U Zagrebu, 11.07.2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Predstečajni postupak

Na posl. br.: **ST-150/2024**

Vjerovnik: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo**, Jurišićeva ulica 4,
Zagreb, OIB: 87939104217

Dužnik: **ZORAD d.o.o.**, Zagreb, Potok 48, OIB: 33291359526

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Vjerovnik je u gore navedenom predmetu podnio prijavu tražbine dana 14.02.2024.godine u ukupnom iznosu od 100.831,35 EUR, a koja je priznata Rješenjem naslovnog suda od 13.05.2024.godine u cjelokupnom iznosu.

U odnosu na dio prijavljene i utvrđene tražbine po pravnoj osnovi:

Ugovor o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 07.04.2021., Aneks br. 1.
Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 17.12.2021., Aneks br. 2.
Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 28.04.2022., Aneks br. 3.
Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 15.02.2023., Aneks br. 4.
Ugovora o kreditu po multivalutnom transakcijskom računu br. 8010010882 od 21.02.2023.,

u ukupnom iznosu **73.424,05 EUR**-a Vjerovnik je već u samoj prijavi tražbine obavijestio sud o postojanju razlučnog prava na:

- nekretnini upisanoj u bazu zemljišnih podataka Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zk odjel Novi Zagreb, u zkul 1991 katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC, koja se sastoji od kč. br. 538, broj D.L. 7, u naravi GATA GATA površine 1013 m², od toga DVORIŠTE površine 640 m², KUĆA, ZAGREB, GATA površine 14 141 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 232 m², ukupne površine 1013 m²,

temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama potvrđen od javnog bilježnika Vanje Popov Kalac iz Zagreba, dana 15.02.2023., OV-1102/2023.

Navedena tražbina je uvršena u tablicu razlučnih prava:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo

70.	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA-Razlučno pravo-razlučni vjerovnik se ne odriče prava na odvojenonamirenje I ne pristaje na odgodu	87939104 217	Jurišićeva ulica 4,Zagreb	Iznos prijavljene tražbine iznosi 100.831,35 EUR od čega je razlučno pravo 73.424,05 €	
-----	--	-----------------	------------------------------	--	--

Ovim putem vjerovnik ponovno obavještava naslovni sud o postojanju gore navedenog razlučnog prava te ponovno izjavljuje da se **ne odriče prava na odvojeno namirenje i ne pristaje** da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

Slijedom navedenog, Vjerovnik predlaže da se gore navedena tražbina izdvoji iz Plana restrukturiranja dužnika.

PRILOG: Prijava tražbine
Zk izvadak za zkul 1991. k.o. Jakuševac

Hrvatska poštanska banka, dioničko društvo:
p.p. Martina Dužević